



Beschlussvorlage (Nr. 2017-0100/1)

Beratungsfolge	Art	Termin
Kultur-, Sport- u. Partnerschaftsausschuss	nicht öffentlich	20.11.2017
Gemeinderat	öffentlich	11.12.2017

TOP:

Änderung der Mietpreisordnung Villa Meixner

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Mietpreisordnung für die Benutzung der Villa Meixner (Anlage 1) zum 01.01.2018.

Sachverhalt:

Seit 2006 wurde die Mietpreisordnung in Bezug auf die Villa Meixner nicht verändert. Einzig der Zusatz der Kosten bei einer Sonderreinigung (€ 100,-) wurde am 01.09.2016 neu in die Mietpreisordnung aufgenommen (Anlage 2).

Wichtig erscheint es der Verwaltung jedoch, dass die anfallenden Personalkosten für Hausmeister, Reinigung und die Betriebskosten möglichst gedeckt werden. Die Berechnung der Heiz- und Stromkosten hat sich als richtig erwiesen.

Zukünftig schlägt die Verwaltung eine Steigerung der Mietpreise für alle Nutzer vor.
Für örtliche Vereine, Verbände und Organisationen von € 65,- auf € 80,- für das Erdgeschoss und € 130,- anstatt € 110,- für Erd- und Obergeschoss komplett.
Für örtliche Gewerbetreibende ergeben sich folgende Änderungen: EG: alt: € 130,-/neu: € 150,- für EG & OG: alt: € 220,-/neu: € 250,-.
Für standesamtliche Trauungen im EG: alt: € 100,-/neu: € 150,-
Für auswärtige Nutzer: EG: alt: € 240,-/neu: € 270,- und EG & OG: alt: € 370,-/neu: € 400,-

Auch bei den Personalkosten schlägt die Verwaltung eine Änderung vor:
Die Preise gelten pro angefangene Stunde

Personalkosten für Planung/Auf- und Abbau: alt: € 28,- / neu: € 32,-
Servicepersonal: alt: € 20,- / neu: € 25,-
Reinigung: alt: € 20,- / neu: € 25,-

Die Technik- und Getränkekosten werden laut gültiger Preisliste (Anlage 3 & 4) berechnet.

Der Kultur -, Sport -u. Partnerschaftsausschuss hat in seiner Sitzung am 20.11.2017 nicht öffentlich über die Angelegenheit beraten und empfiehlt dem Gemeinderat die Neufassung der Mietpreisordnung für die Benutzung der Villa Meixner (Anlage 1) zum 01.01.2018.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss