

Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg

Landratsamt Rhein-Neckar-Kreis
Vermessungsbehörde

Mühlfstraße 4
74889 Sinsheim

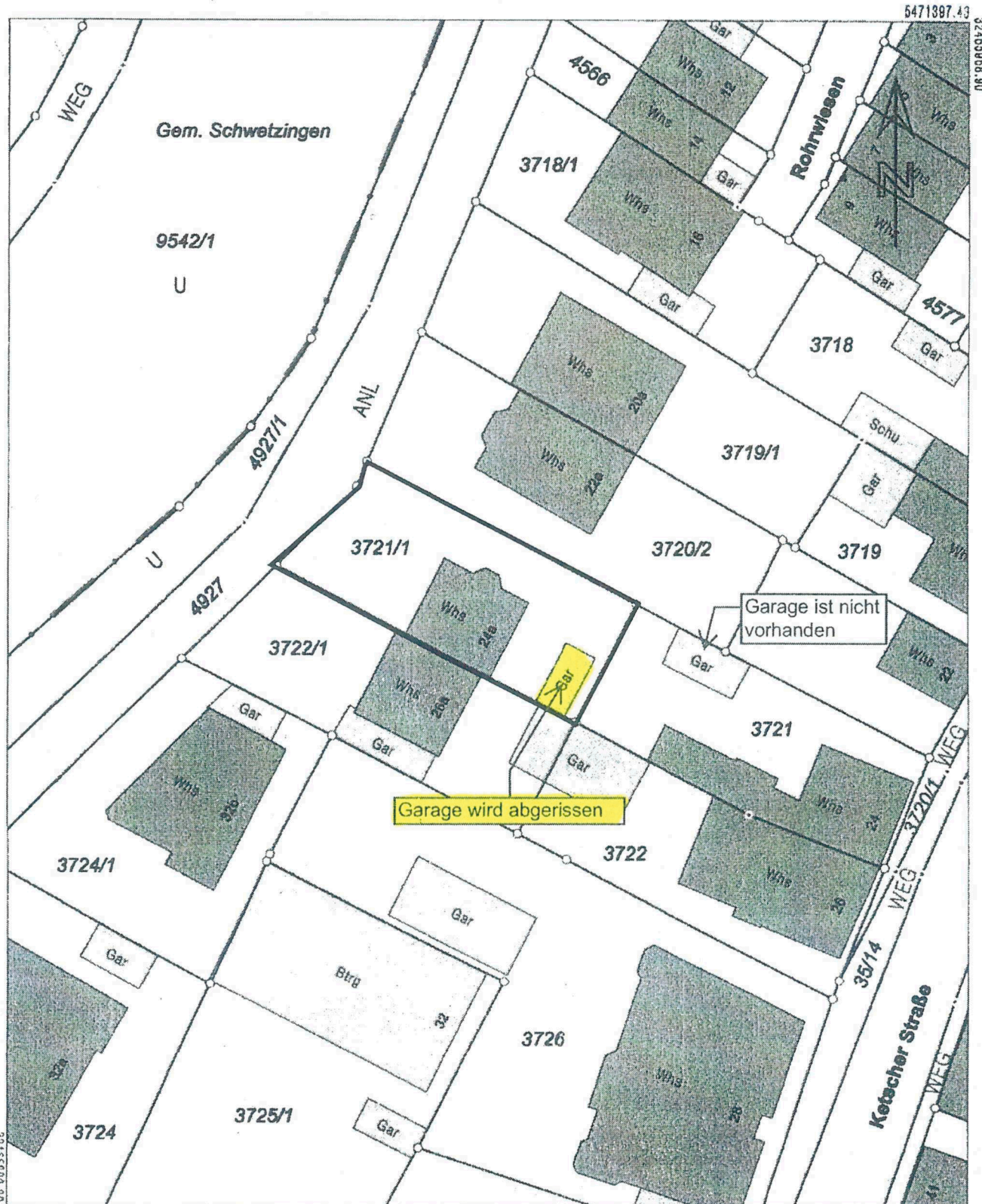
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1 : 500

Erstellt am 26.07.2018

Flurstück: 3721/1
Flur: U
Gemarkung: Brühl

Gemeinde: Brühl
Kreis: Rhein-Neckar-Kreis
Regierungsbezirk: Karlsruhe



5471291.93

Maßstab 1:500 Meter

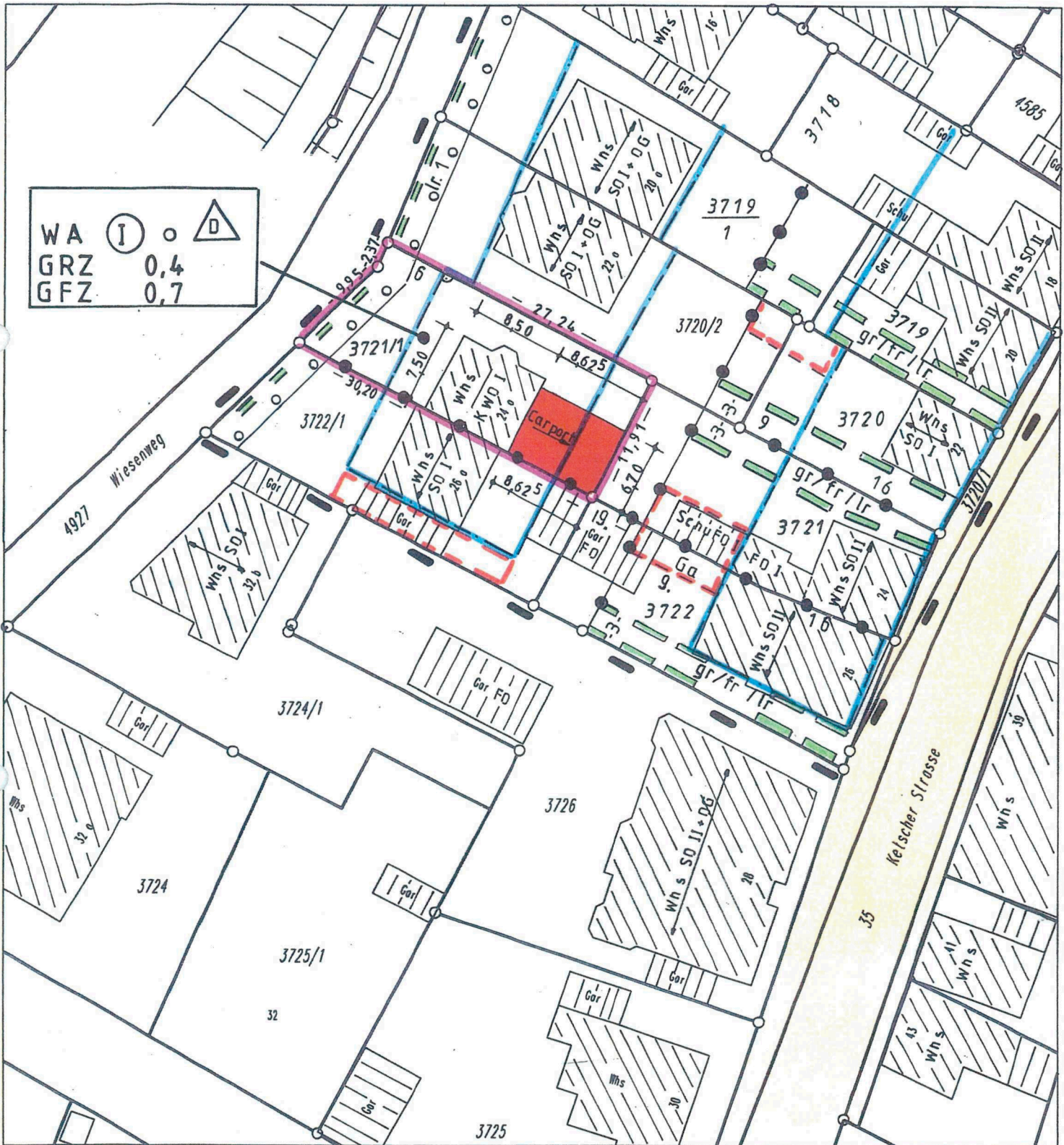
Die Basisinformationen und Basisdaten des Liegenschaftskatasters unterliegen dem Verwendungsvorbehalt nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 469, 509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. November 2010 (GBl. S. 989). Sie dürfen vom Empfänger nur für den Zweck verwendet werden, zu dem sie übermittelt worden sind. Eine Verwendung für andere Zwecke ist nur zulässig, wenn die Vermessungsbehörde eingewilligt hat.

Kreis: Rhein-Neckar
 Gemeinde: Brühl
 Gemarkung: Brühl



Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag
 (§4 LBOVVO)
 1:500



WA	⊙	⚠
GRZ	0,4	
GFZ	0,7	

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

ZALN
 INGENIEURVERMESSUNGEN

Köllmersstraße 12 | Tel. 062059461-0
 68766 Hockenheim | Fax 062059461-99

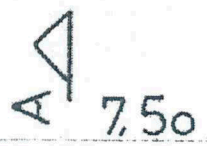
Inhaber: Dipl.-Ing. (FH) Bernd Sella
 Sachverständiger nach
 §5 Abs. 3 LBOVVO B-W

Ortsvergleich durchgeführt
 Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 und Einzeichnungen nach
 § 4 Abs. 3 und 4 LBOVVO

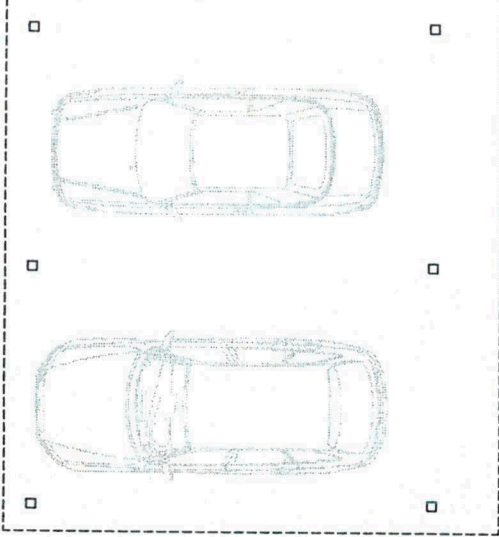
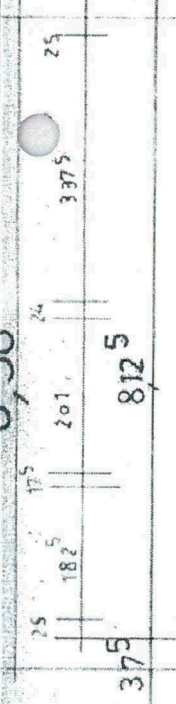
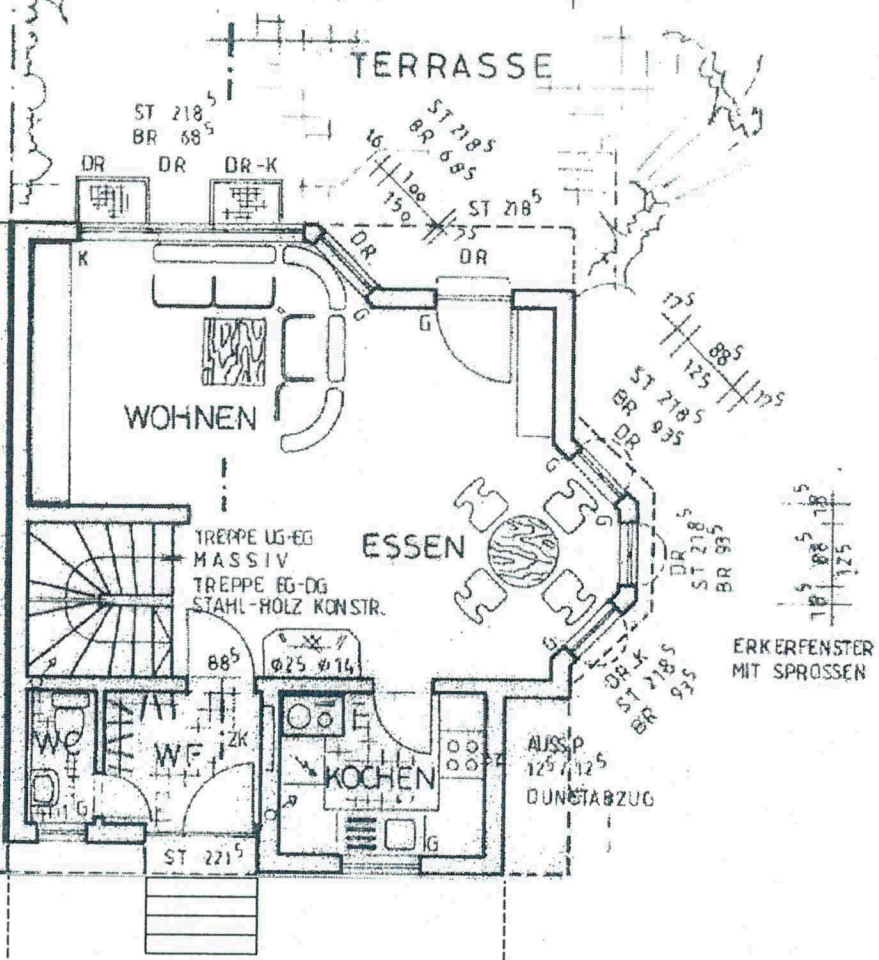
68766 Hockenheim, den 13.03.2019

PFLANZGEBOT SIEHE
BEBAUUNGSPLAN

1	25	200	5.87 ⁵	25
1	25	7.00	25	
1	87 ⁵	300	12 ⁵	87 ⁵
		150	75	100
			218 ⁵	87 ⁵
1	4.00	87 ⁵	2.62 ⁵	343 ⁵
				431



GEPLANTES NACHBARGEBAUDE



BAUVORHABEN :

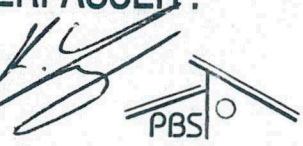
Anbau Carport
Ketscherstrasse 24 a
68782 Brühl
LgbNr. 3721/1

BAUHERR :

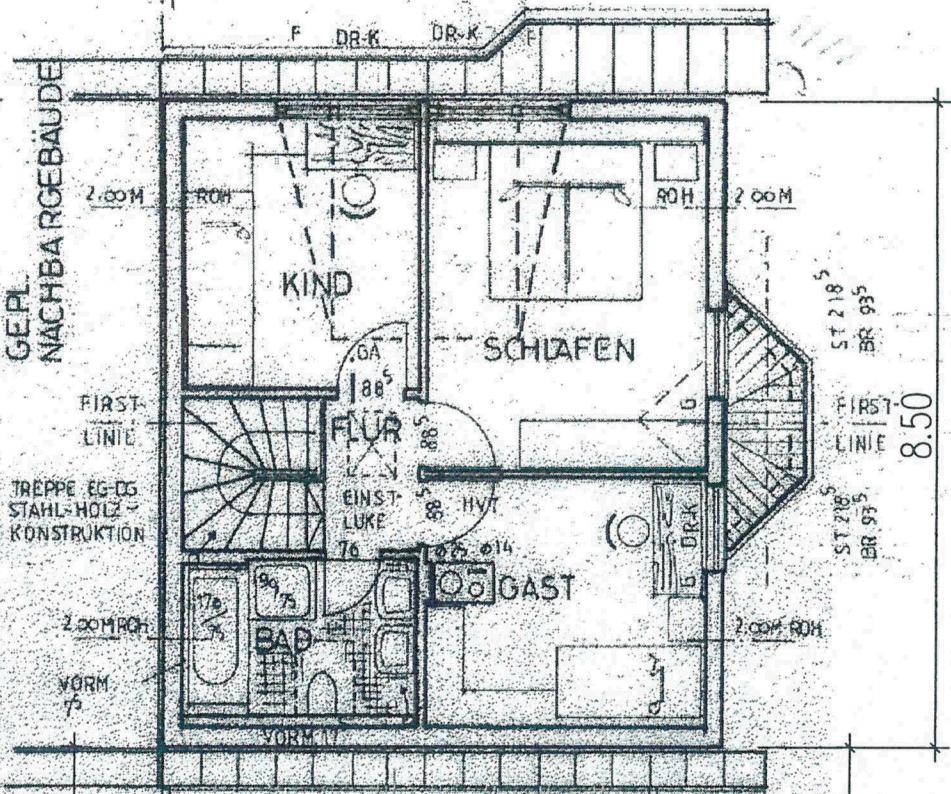
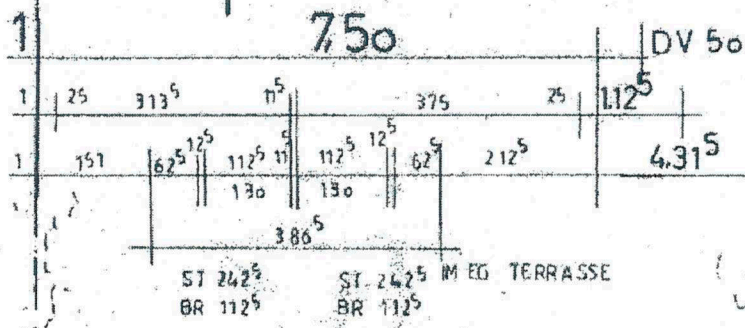
Uwe Rötgens
Ketscherstrasse 24a
68782 Brühl

PLANVERFASSER :

DIPL.-ING.
HERBERT SEITZ
LORTZINGSTR. 4
68782 BRÜHL



ERDGESCHOSS



GEPL. NACHBARGEBAUDE

BAUVORHABEN :

Anbau Carport
 Ketscherstrasse 24 a
 68782 Brühl
 LgbNr. 3721/1

BAUHERR :

Uwe Rötgens
 Ketscherstrasse 24a
 68782 Brühl

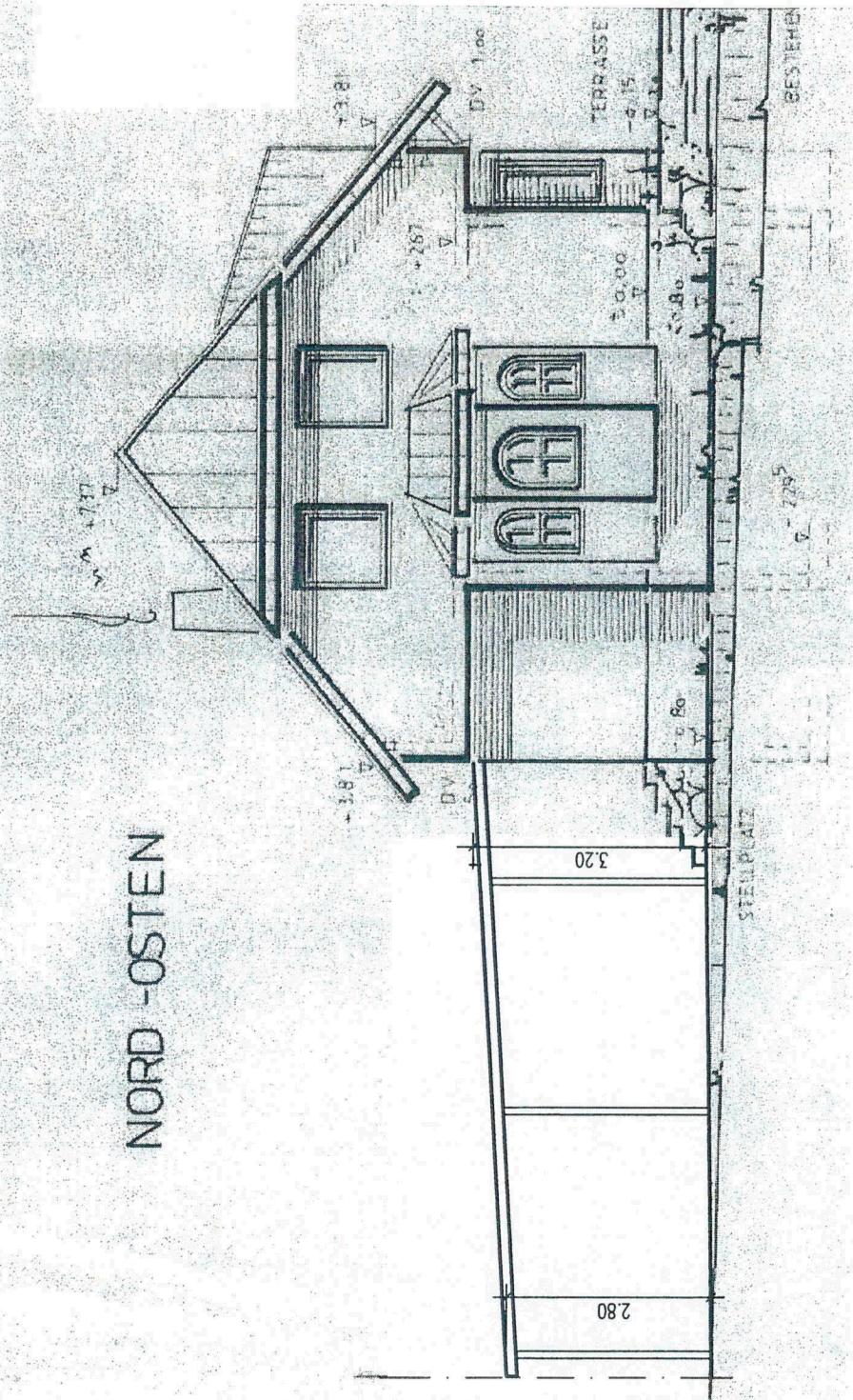
PLANVERFASSER :

DIPL-ING.
 HERBERT SETZ
 LORTZINGSTR. 4
 68782 BRÜHL



OBERGESCHOSS

NORD - OSTEN



BAUVORHABEN :

Anbau Carport
Ketscherstrasse 24a
68782 Brühl
LgbNr. 3721/1

BAUHERR :

Uwe Rötgens
Ketscherstrasse 24a
68782 Brühl

PLANVERFASSER :

DIPL.-ING.
HERBERT SEITZ
LORTZINGSTR. 4
68782 BRÜHL
PBS

NORD - OST

SÜD - OSTEN

BAUVORHABEN :

Anbau Carport
Keischerstrasse 24 a
68782 Brühl
LgbNr. 3721/1

BAUHERR :

Uwe Rötgens
Keischerstrasse 24a
68782 Brühl

PLANVERFASSER :

DIPL.-ING.
HERBERT SEITZ
LORTZINGSTR. 4
68782 BRÜHL

SÜD - OST

PLAN NR. 4 M 1:100 DATUM : Nov 2018

