

# Vermessungsbüro Gebauer + Manser

Ingenieurgesellschaft mbH

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure - BDVI



## Lageplan

1 : 500

Baden-Württemberg

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)

über Flurstück Nr.: 705/2

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

Gemeinde: Brühl

Gemarkung: Brühl

zum Baugesuch: Franziska und Thomas Lorenz, Adlerstraße 9, 68782 Brühl



I+Dv	o
TH max 4.60 m	FH max 9.30 m
SD,WD,PD 30-40	
	GRZ 0.4

Ortsvergleich durchgeführt (keine Grenzfeststellung)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen. Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Geplantes Bauvorhaben eingetragen.

Der Sachverständige  
Heidelberg, den 20.08.2019

Dipl.-Ing. Markus Gebauer  
Dipl.-Ing. (FH) Markus Manser  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Gebauer + Manser Ingenieurgesellschaft mbH - Hans-Bunte-Straße 5/1 - 69123 Heidelberg  
Telefon: 0 62 21 / 729 84 80 - Fax: 0 62 21 / 729 84 88  
E-Mail: info@gebauer-manser.de - Internet: www.gebauer-manser.de

# Vermessungsbüro Gebauer + Manser

Ingenieurgesellschaft mbH

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure - BDVI



## Lageplan

1 : 500

Baden-Württemberg

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)

über Flurstück Nr.: 705/2

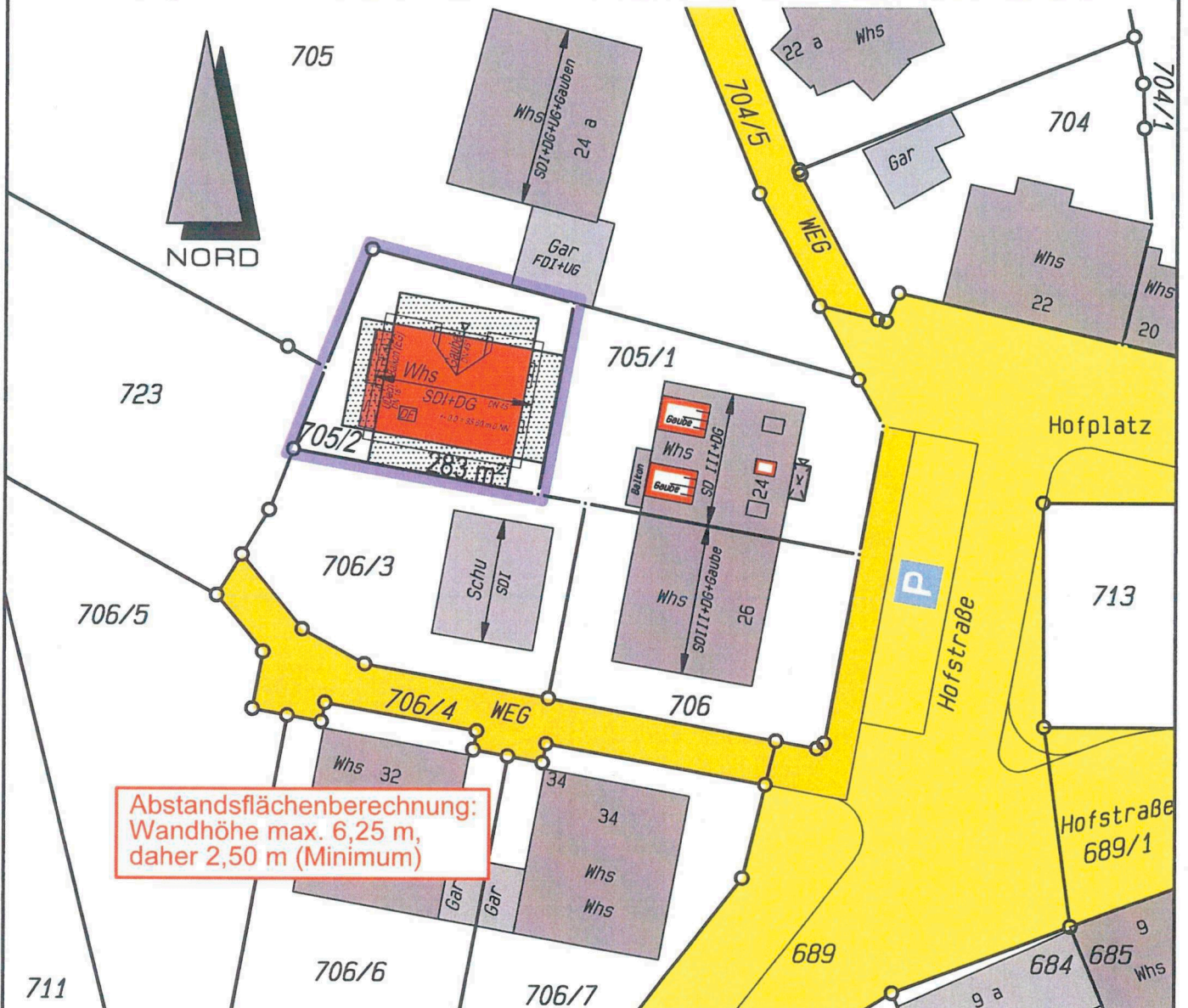
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

Gemeinde: Brühl

Gemarkung: Brühl

## Abstandsflächenplan

zum Baugesuch: Franziska und Thomas Lorenz, Adlerstraße 9, 68782 Brühl



Ortsvergleich durchgeführt (keine Grenzfeststellung)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der  
Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen  
wird keine Gewähr übernommen.  
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Geplantes Bauvorhaben eingetragen.

Der Sachverständige  
Heidelberg, den 20.08.2019

Dipl.-Ing. Markus Gebauer  
Dipl.-Ing. (FH) Markus Manser

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Gebauer + Manser Ingenieurgesellschaft mbH - Hans-Bunte-Straße 5/1 - 69123 Heidelberg  
Telefon: 0 62 21 / 729 84 80 - Fax: 0 62 21 / 729 84 88  
E-Mail: info@gebauer-manser.de - Internet: www.gebauer-manser.de

Neubau EFH  
Lorenz  
Hofstr. 24b  
68782 Brühl

Bauantrag 1/100  
KG

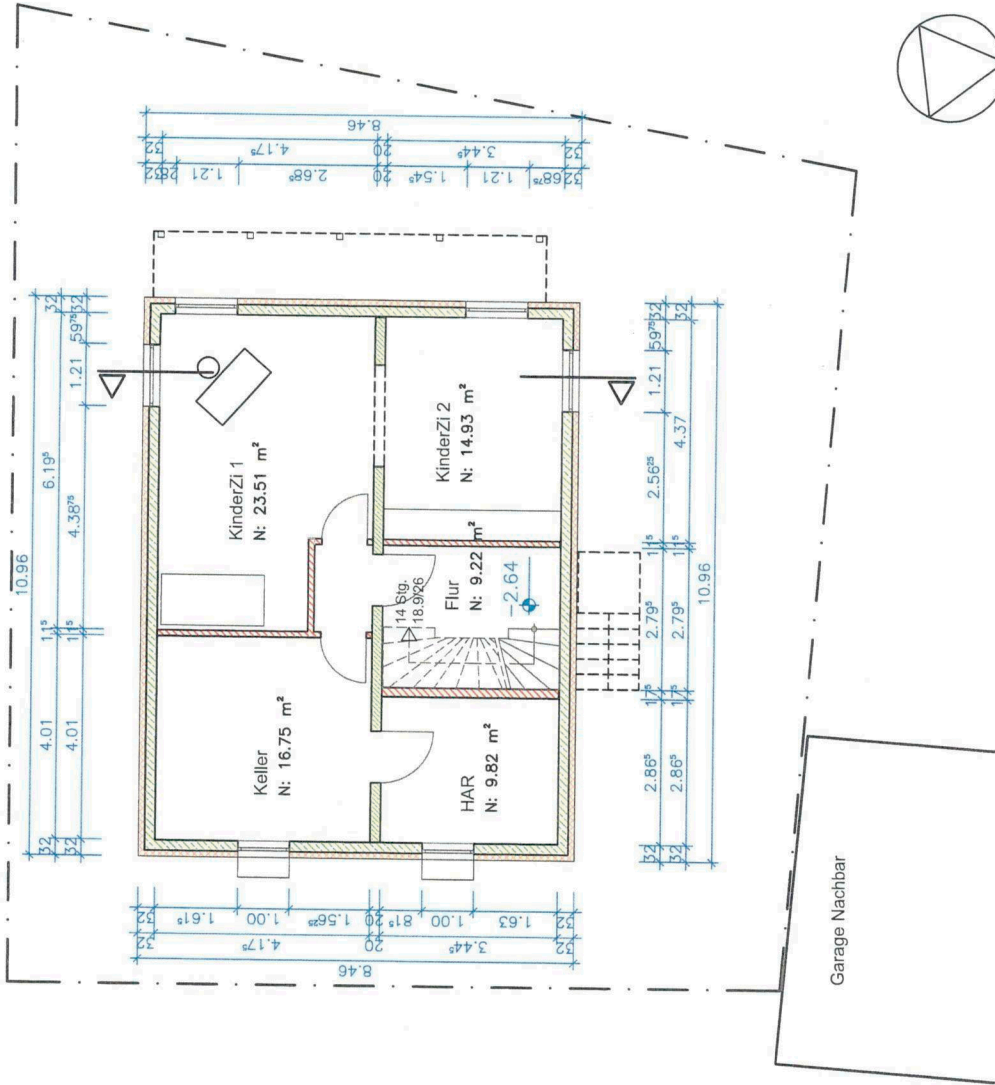
Bauherrschaft:  
Ehel. Lorenz  
Adlerstr. 9  
68782 Brühl

Matthias Eisele  
Dipl. Ing. Freier Architekt  
Lissenstr. 25  
68542 Heddesheim  
fon 06203 403 9911  
fas 06203 403 99 22  
info@eiselearchitektur.de

02.08.2019



*M. Lorenz*



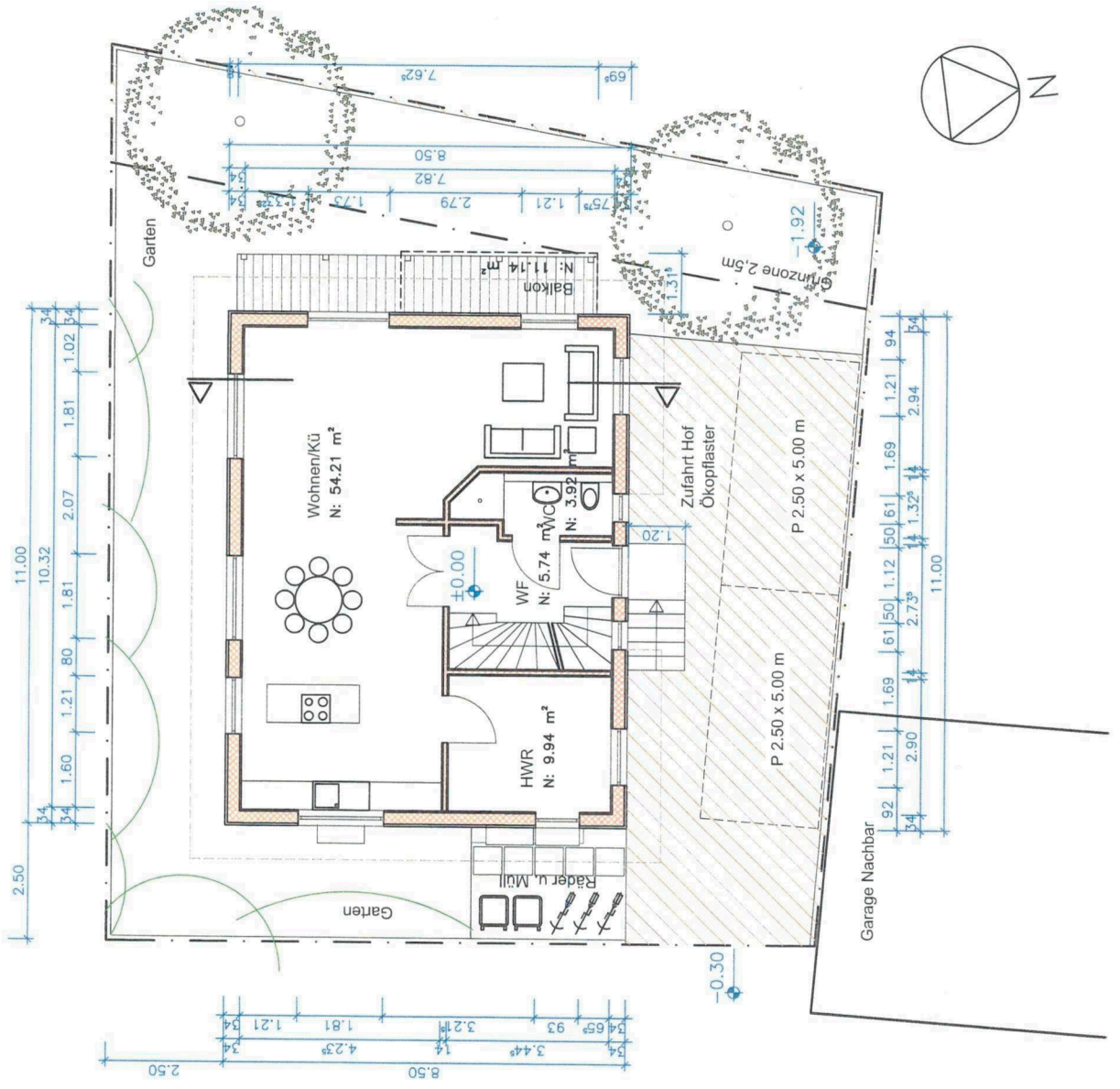
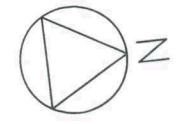
Neubau EFH  
Lorenz  
Hofstr. 24b  
68782 Brühl

Bauantrag 1/100  
EG

Bauherrschaft:  
Ehel. Lorenz  
Adlerstr. 9  
68782 Brühl

Matthias Eisele  
Dipl. Ing., Freier Architekt  
Lissenstr. 25  
68542 Heddesheim  
fon 06203 403 9911  
fax 06203 403 99 22  
info@eiselearchitektur.de

02.08.2019



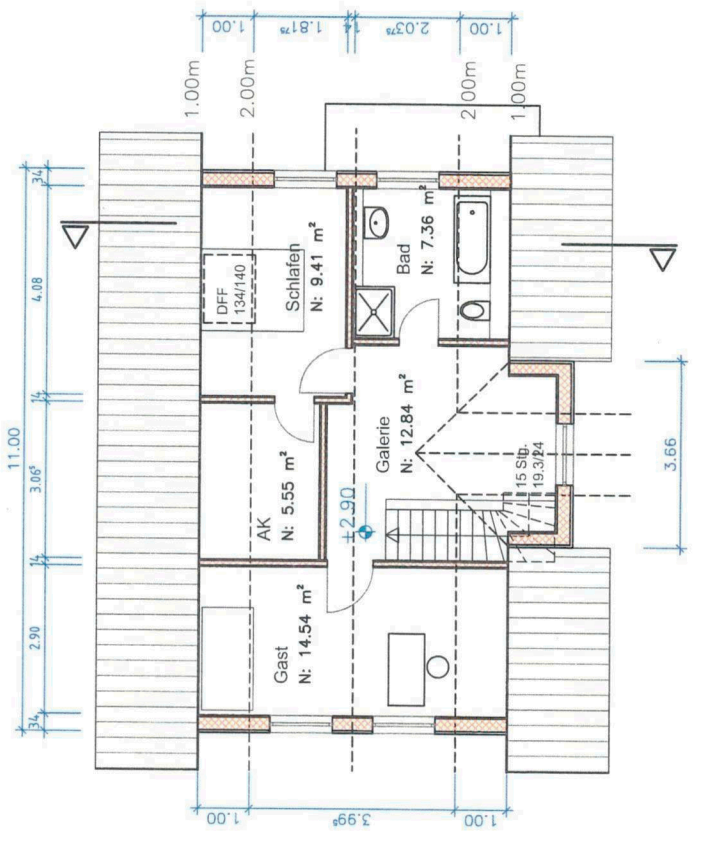
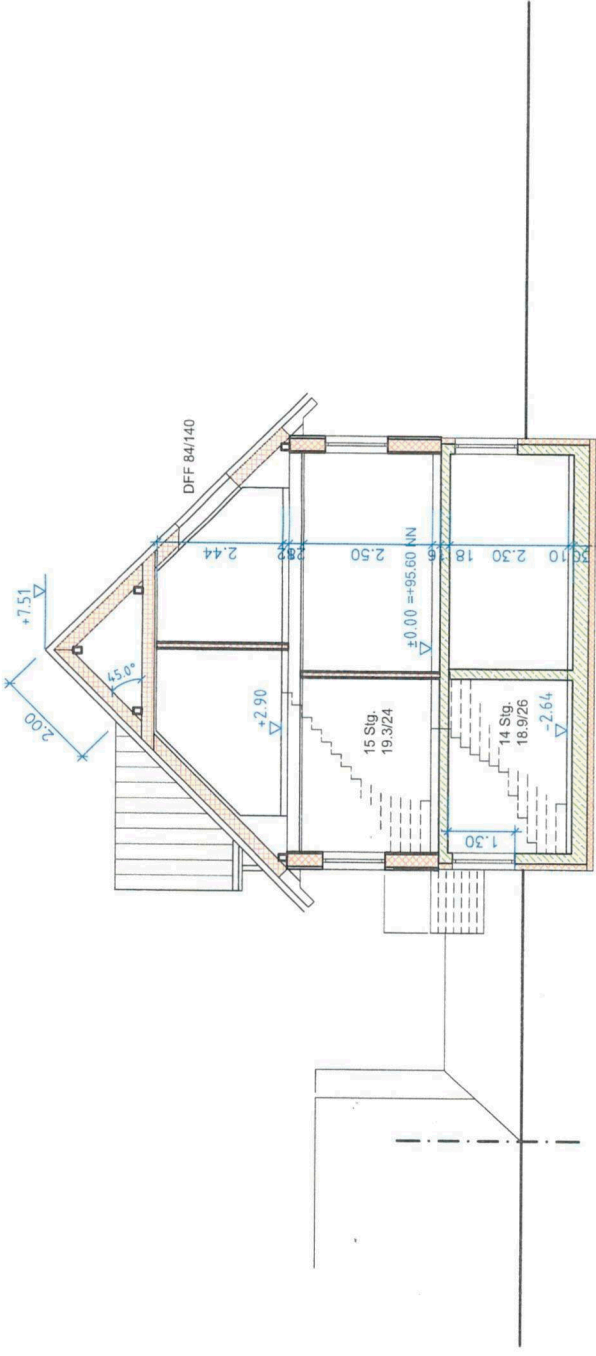
Neubau EFH  
Lorenz  
Hofstr. 24b  
68782 Brühl

Bauantrag 1/100  
Schnitt u. DG

Bauherrschaft:  
Ehel. Lorenz  
Adlerstr. 9  
68782 Brühl

Malthias Eisele  
Dipl. Ing. Freier Architekt  
Lissenstr. 25  
68542 Heddesheim  
fon 06203 403 9911  
fax 06203 403 99 22  
info@eiselearchitektur.de

02.08.2019



Neubau EFH  
Lorenz  
Hofstr. 24b  
68782 Brühl

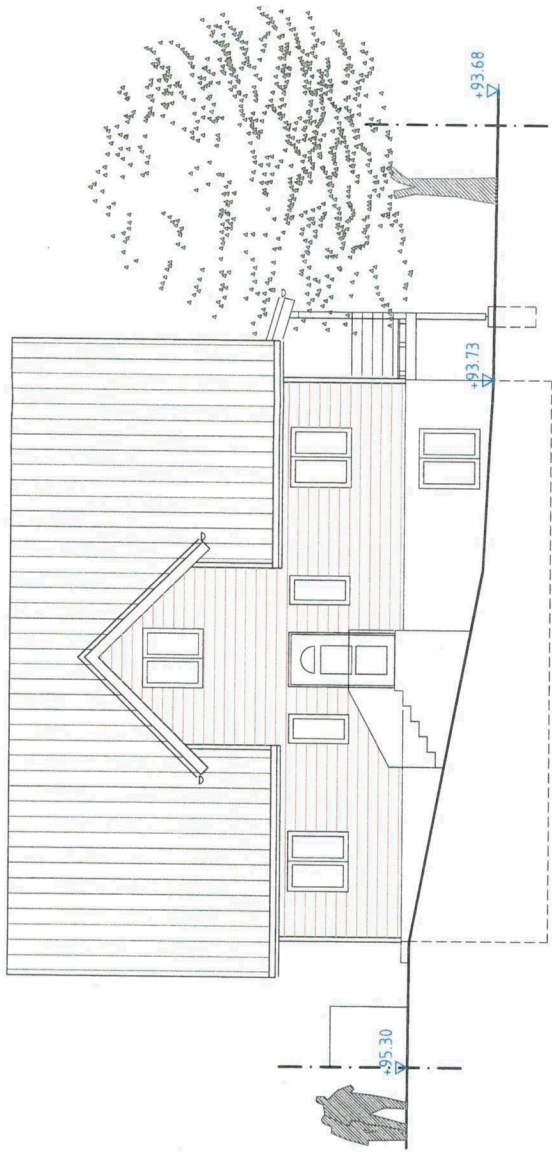
Bauantrag 1/100  
Nord- u. Südansicht

Bauherrschaft:  
Ehel. Lorenz  
Adlerstr. 9  
68782 Brühl

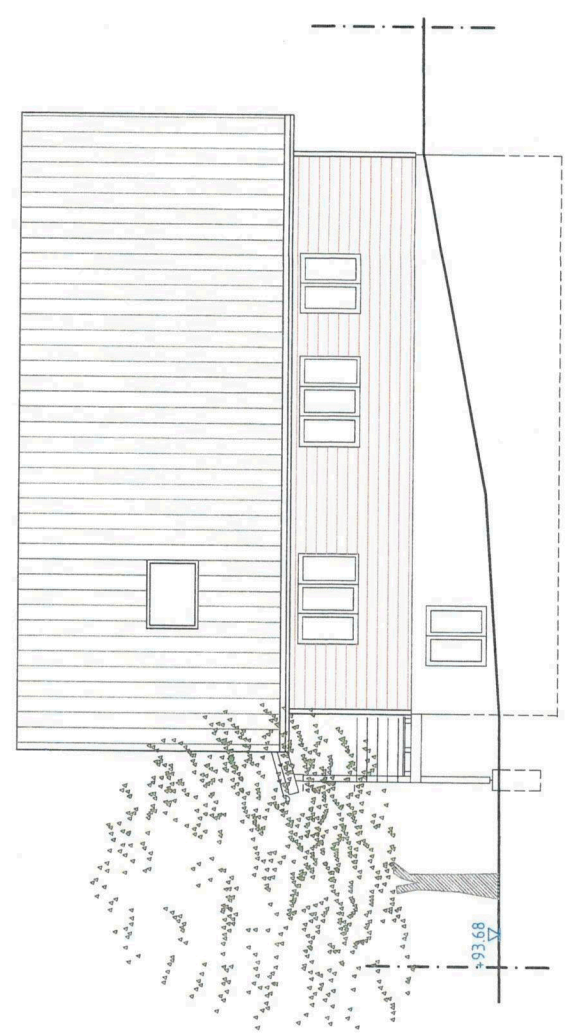
*M. Eisele*  
**eisele**  
ARCHITEKTUR

Matthias Eisele  
Dipl. Ing. Freier Architekt  
Lissenstr. 25  
68542 Heddesheim  
fon 06203 403 9911  
fax 06203 403 99 22  
info@eiselearchitektur.de

02.08.2019



Nord



Süd

Neubau EFH  
Lorenz  
Hofstr. 24b  
68782 Brühl

Bauantrag 1/100  
West und Ost

Bauherrschaft:  
Ehel. Lorenz  
Adlerstr. 9  
68782 Brühl

*M. Eisele*  
**eisele**  
ARCHITEKTUR

Matthias Eisele  
Dipl. Ing., Freier Architekt  
Lissenstr. 25  
68542 Heddesheim  
fon 06203 403 9911  
faS 06203 403 99 22  
info@eiselearchitektur.de

02.08.2019

