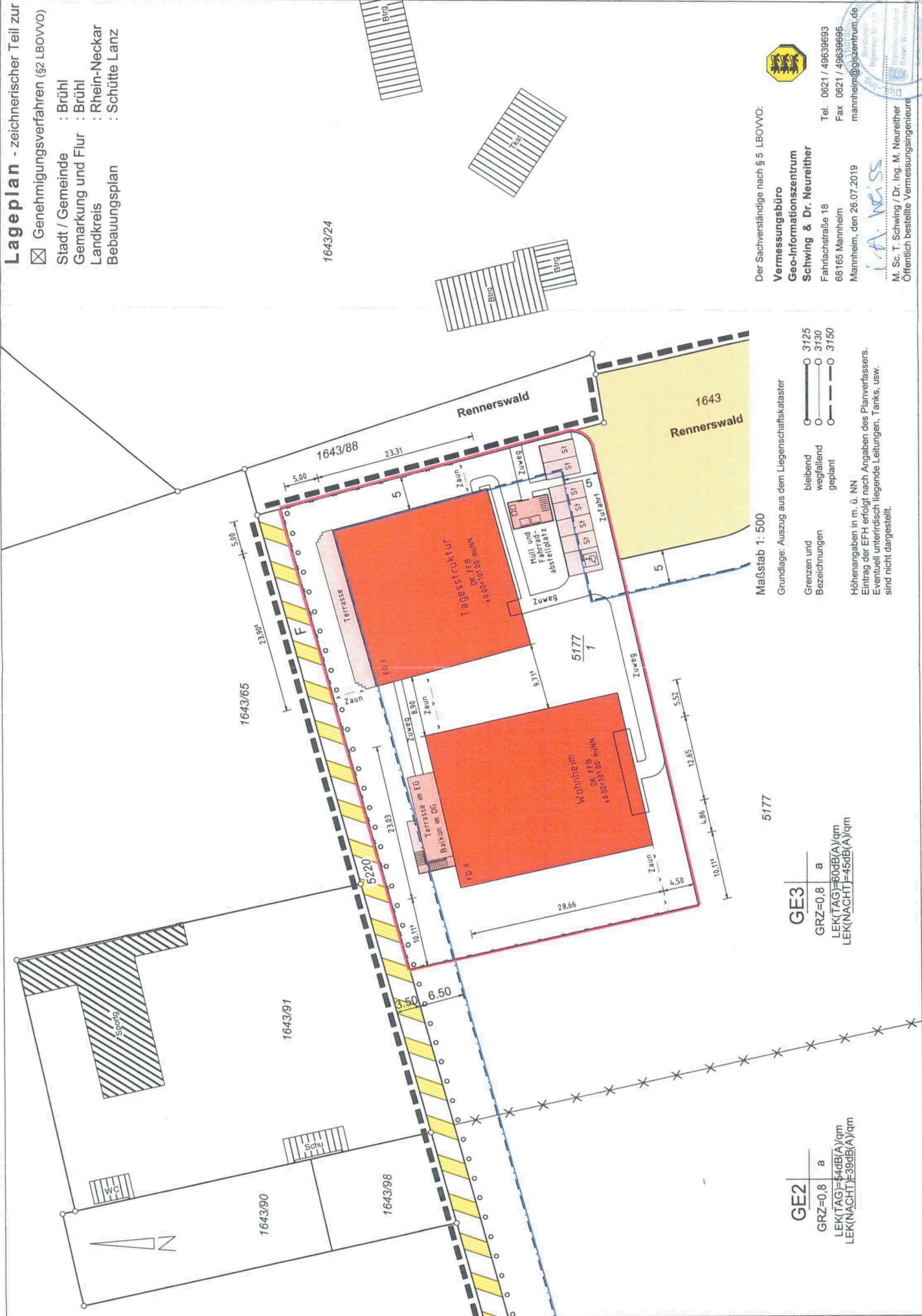


Lageplan - zeichnerischer Teil zur

- Genehmigungsverfahren (§2 LBOVVO)
- Stadt / Gemeinde : Brühl
- Gemarkung und Flur : Brühl
- Landkreis : Rhein-Neckar
- Bebauungsplan : Schüttele



Der Sachverständige nach § 5 LBOVVO:

Vermessungsbüro
Geo-Informationszentrum
Schwing & Dr. Neureither
 Fahrbachstraße 18
 68165 Mannheim
 Mannheim, den 26.07.2019

Tel. 0621 / 49639693
 Fax 0621 / 49639695
 mannheim@giszentrum.de

i.v.a. weiss
 M. Sc. T. Schwing / Dr. Ing. M. Neureither
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Maßstab 1: 500

Grundlage: Auszug aus dem Liegenschaftskataster

- Grenzen und Bezeichnungen
- bleibend
 - wegfallend
 - geplant

Höhenangaben in m. ü. NN
 Eintrag der EFH erfolgt nach Angaben des Planverfassers.
 Eventuell unterirdisch liegende Leitungen, Tanks, usw.
 sind nicht dargestellt.

GE3
 GRZ=0,8 a
 LEK(TAG)=60dB(A)/qm
 LEK(NACHT)=45dB(A)/qm

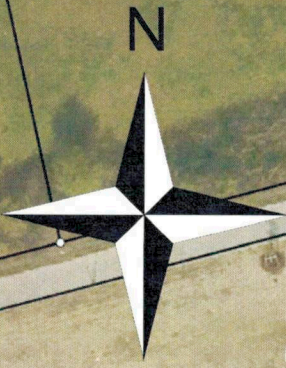
GE2
 GRZ=0,8 a
 LEK(TAG)=64dB(A)/qm
 LEK(NACHT)=39dB(A)/qm

5177

5177

3125
 3130
 3150





5177/1

GFIG

1643/88

Reinherswald

1643

5177/2

GFIG

25 m



Links und rechts am Rhein



BRÜHL

Gemeinde Brühl

Maßstab: 1:500

Bearbeiter: Haas, Reiner

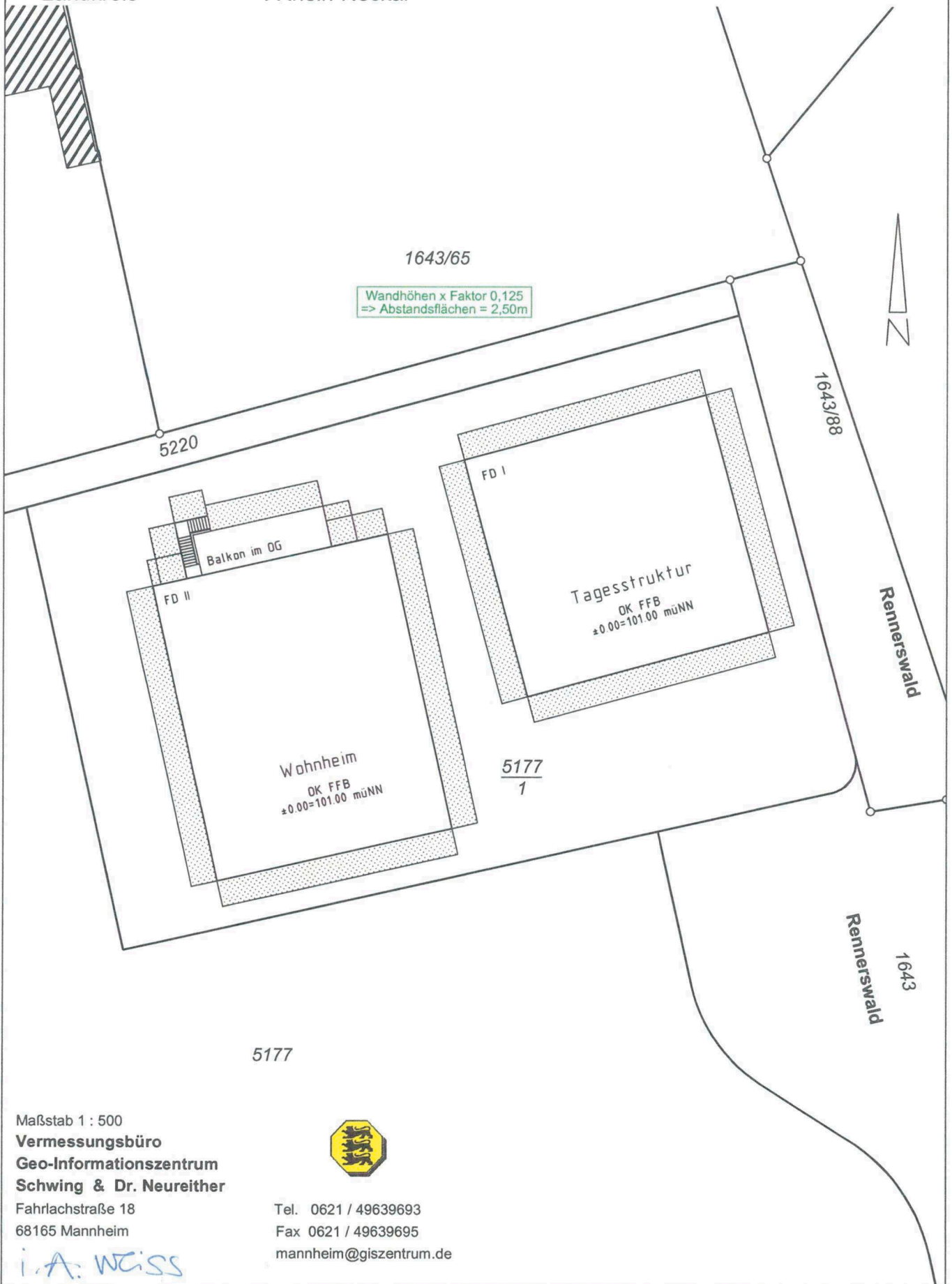
Datum: 02.09.2019

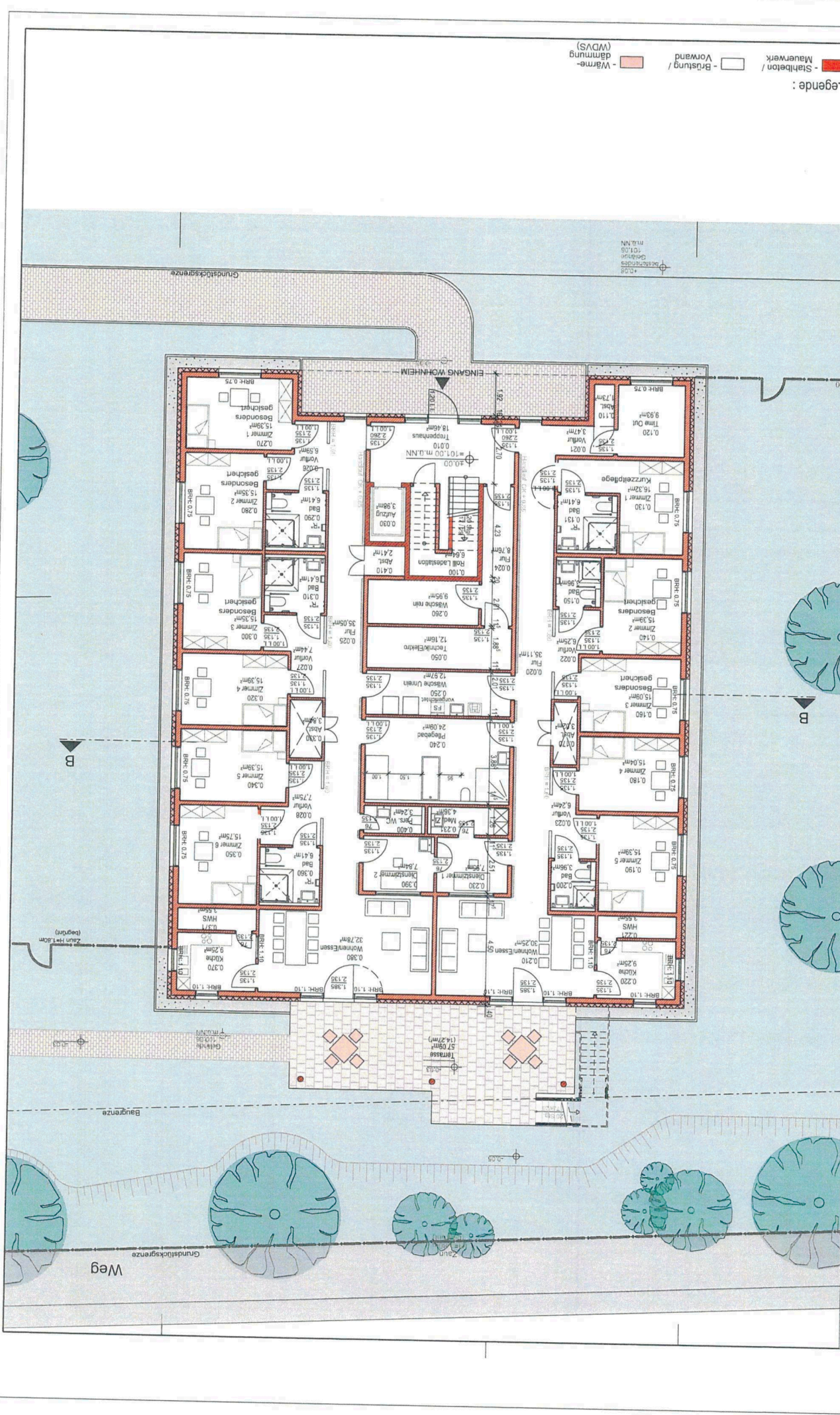
Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

Abstandsflächenplan – zum Lageplan vom 26.07.2019

Stadt / Gemeinde : Brühl
Gemarkung und Flur : Brühl
Landkreis : Rhein-Neckar





Legende:
 ■ - Stahlbeton / Mauerwerk
 □ - Brüstung / Vorwand
 ■ - Wärme- / Dämmung (WDS)

RPB Rückert GmbH
 Planer und Berater im Bauwesen

Paul-Göbel-Str. 22
 74076 Heilbronn

20370 A 4 - BA - 01000
 Projekt: Planer Phase Geb./Bj./Ver. Typ Ebene Nummer Index

Status: Diese Zeichnung darf ohne unsere vorherige Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrecht gem. DIN 34 (ISO 10016) or reserved copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 10016)

Plannamen: Grundriss Erdgeschoss
 Wohnheim

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach
 Neckarourkener Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Projektitel: Wohnheim mit Tagesstruktur für Menschen mit Behinderung in Brühl

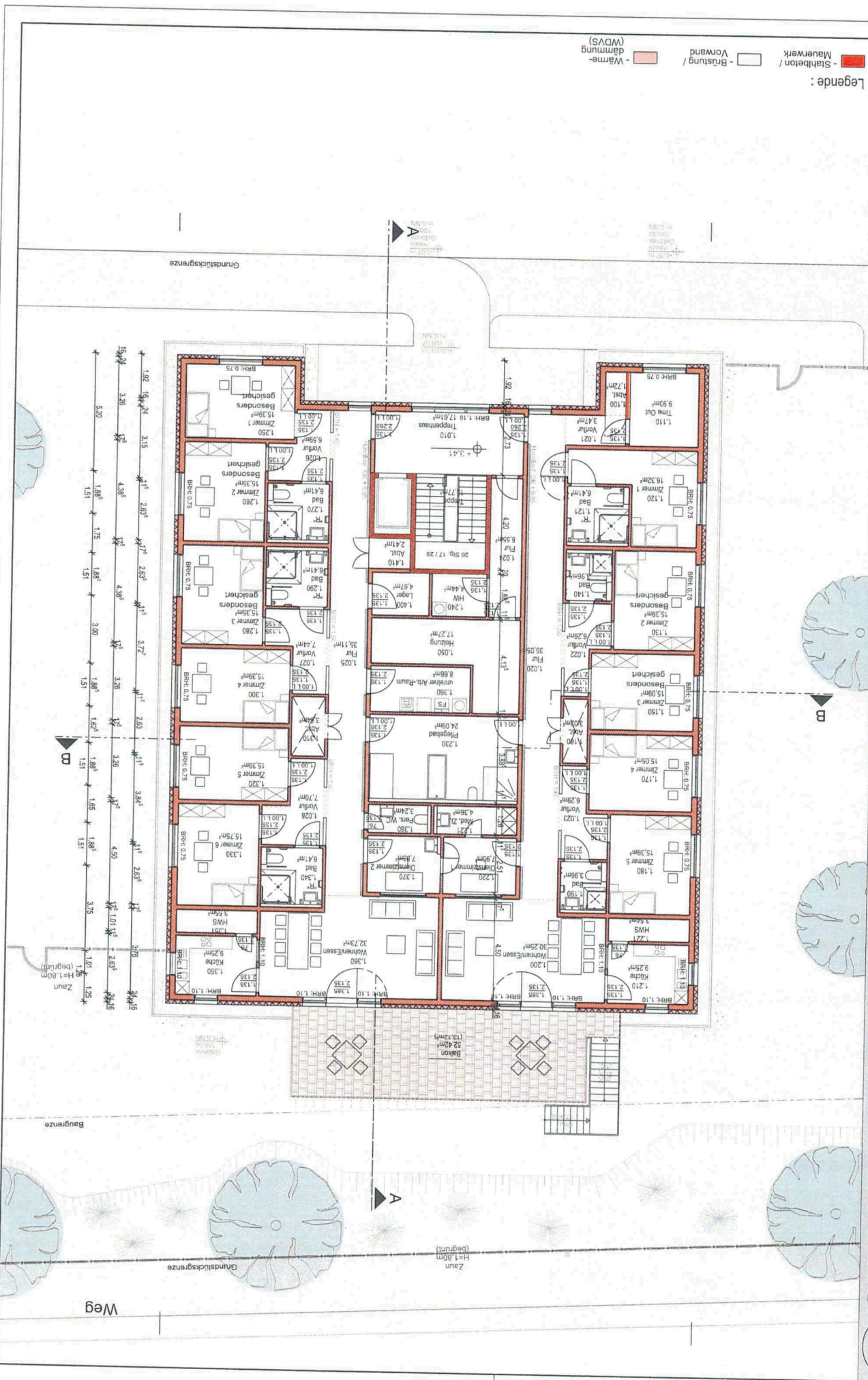
Gepr.: CZ
 Datum: 03.09.2019

Gez.: MB
 Maßstab: 1:150

Datum	Bearbeitet	Index	Änderung betrifft
03.09.2019	MB	000	Erstellung / First issue
03.09.2019	MB	000	Änderung betrifft

Telefon (07131) 771-0
 Telefax (07131) 771-177

Johannes Diakonie Mosbach



Legende:

- Mauerwerk / Stahlbeton / Wärmegedämmung (WdVS)
- Vorwand / -Brüstung

Status: **20370 A 4 - BA - 03000**

Projekt: Planer Phase Geb./Bt./Var. Typ Ebene Nummer Index

Plannamen: Grundriss Obergeschoss
Wohnheim

Gepr.: CZ Datum: 03.09.2019

Gez.: MB Maßstab: 1:150

Diese Zeichnung darf ohne unsere schriftliche Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrecht gem. DIN 34 (ISO 10176)
We reserve the copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 16016)

03.09.2019 MB 000 Ersterstellung / First Issue

Änderung betrifft

Paul-Göbele-Str. 22
74076 Heilbronn

Telefon (07131) 771-0
Telefax (07131) 771-177

Johannes-Diakonie Mosbach

03.09.2019 MB 000 Änderung betrifft

RPB Rückert GmbH
Planer und Berater im Bauwesen

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach
Neckarburkener Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Projekt: Wohnheim mit Tagesstruktur für Menschen mit Behinderung in Brühl

Datum Bearbeitet Index

Änderung betrifft



Legende:

- Stahlblech /
- Brüstung /
- Wärme-
- dämmung (DVS)

Status: **20370 A 4 - BA - 02000**

Projekt: **20370 A 4 - BA - 02000**

Planner Phase: **BA - 02000**

Typ Ebene Nummer Index

Plannamen: **Grundriss Erdgeschoss**

Tagesstruktur

Datum: **03.09.2019**

Gepr: **CZ**

Gez: **MB**

MatrStab: **1:150**

Diese Zeichnung darf ohne unsere schriftliche Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrechtlich geschützt gem. DIN 34 (ISO 10181).
 We reserve the copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 10181)

Erstellung / First issue: **000**

Änderung betrifft: **Index**

Bearbeitet: **MB**

Datum: **03.09.2019**

Änderung betrifft: **Index**

Telefon (07131) 771-0

Telefax (07131) 771-177

Paul-Göbel-Str. 22

74076 Heilbronn

Johannes-Diakonie-Mosbach

Datum: **03.09.2019**

Bearbeitet: **MB**

Änderung betrifft: **Index**

RPB Rückert GmbH

Planner und Berater im Bauwesen

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach

Neckarburger Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Projekt: Wohnheim mit Tagesstruktur für Menschen mit Behinderung in Brühl

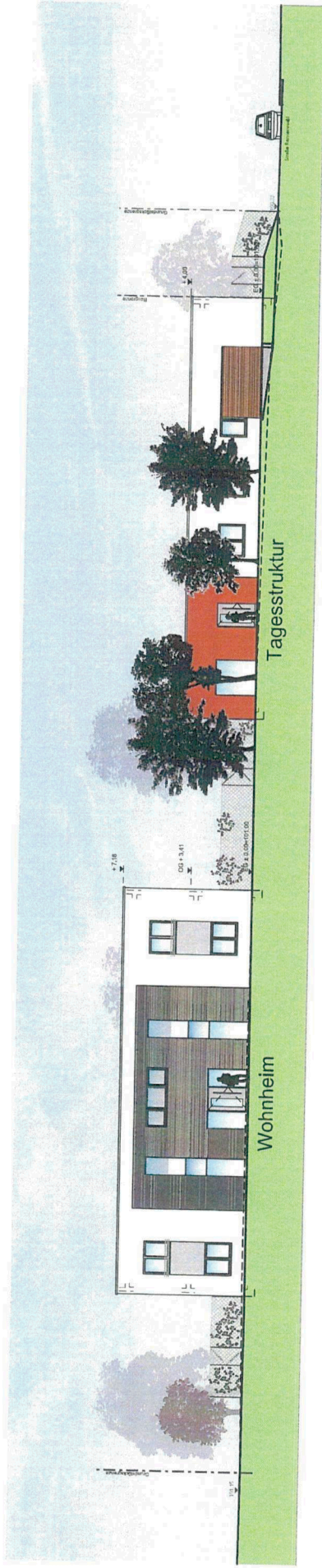
Datum: **03.09.2019**

Bearbeitet: **MB**

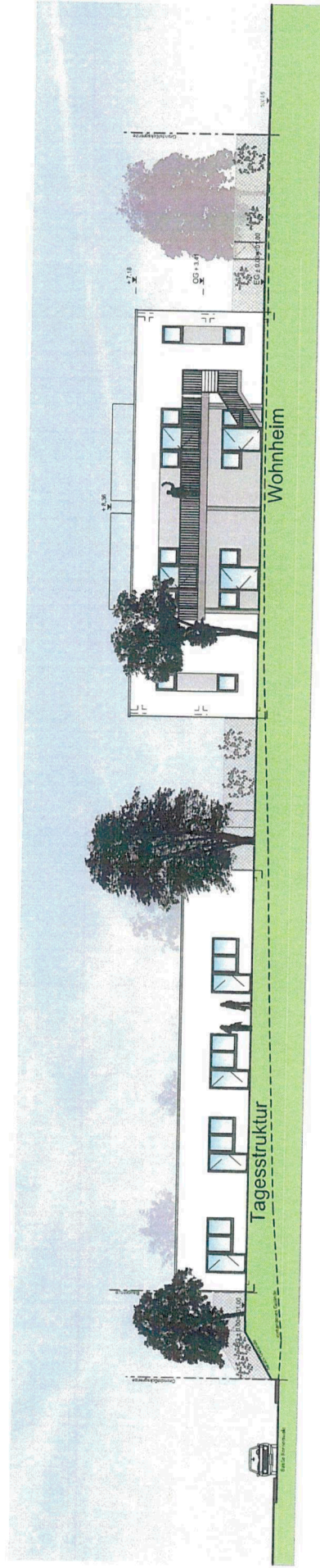
Änderung betrifft: **Index**

Blattgröße DIN A3 (420/297mm)

SÜD



NORD



RPB Rückert GmbH
 Planer und Berater im Bauwesen

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach
 Neckarburkener Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Paul-Göbel-Str. 22
 74076 Heilbronn

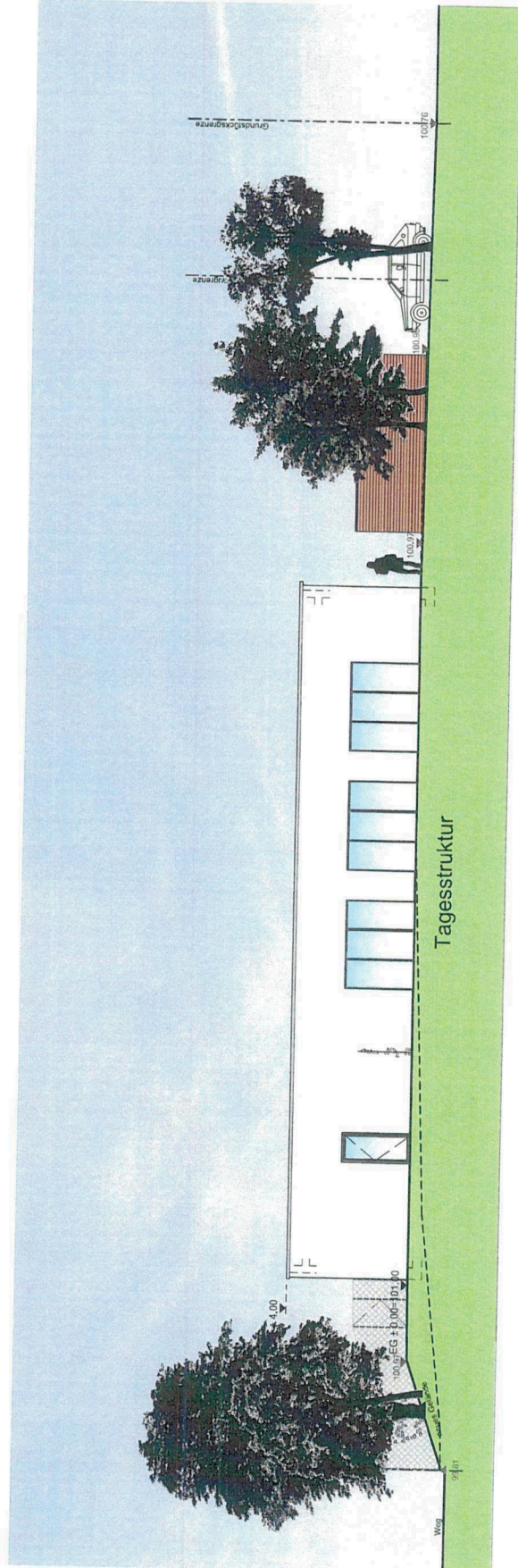
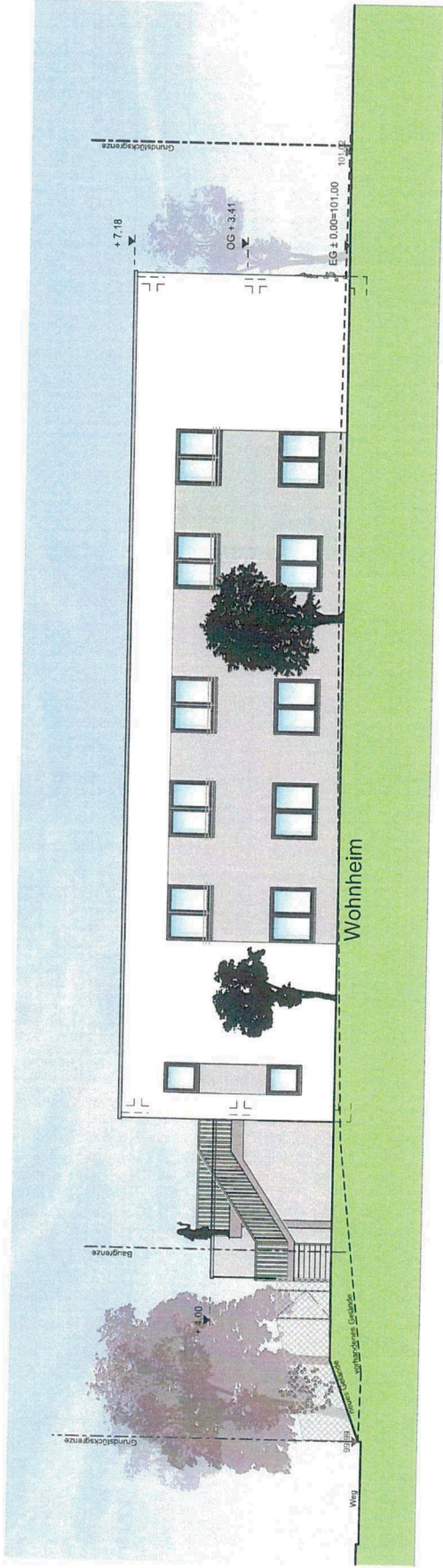
Telefon (07131) 771-0
 Telefax (07131) 771-177



Johannes-Diakonie Mosbach

Diese Zeichnung darf ohne unsere vorherige Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrecht gem. DIN 34 (ISO 10616) We reserve the copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 10616)		Status Projekt: 20370_A 4 - BA - 07000 Planer: Phase Geb./Bj./Ver. Typ Ebene Nummer Index	
Planname: Ansichten von Süden und Norden		Gepr.: CZ Datum: 03.09.2019	
Änderung betrifft		Gez.: MB Maßstab: ---	
Datum	Bearbeitet	Index	Änderung betrifft
03.09.2019	MB	000	Ersterstellung / First issue
			Änderung betrifft

WEST



RPB Rückert GmbH
Planer und Berater im Bauwesen

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach
Neckarurkener Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Paul-Göbel-Str. 22
74076 Heilbronn



Johannes-Diakonie Mosbach

Telefon (07131) 771-0
Telefax (07131) 771-177

Diese Zeichnung darf ohne unsere vorherige Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrecht gem. DIN 34 (ISO 150 (6))
We reserve the copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 15019)

Status: **20370 A | 4** - **BA** - **08000**
Projekt: Planer Phase Geb./Bj./Var. Typ Ebene Nummer Index

Planname: Ansichten von Westen

Projekt: Wohnheim mit Tagesstruktur für Menschen mit Behinderung in Brühl

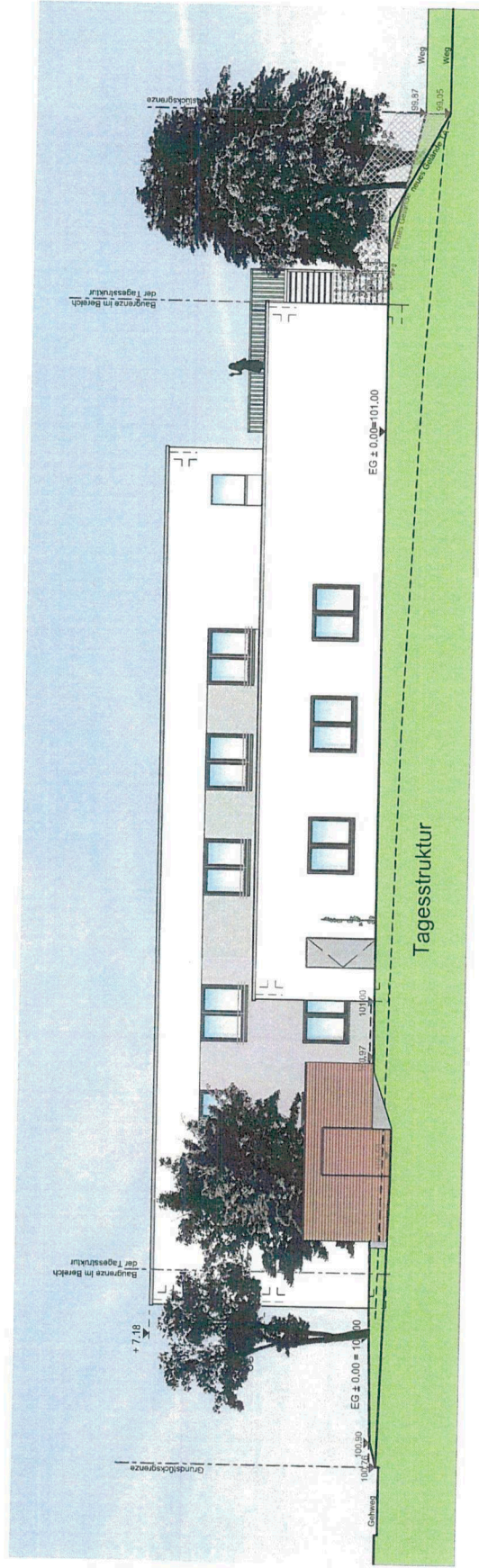
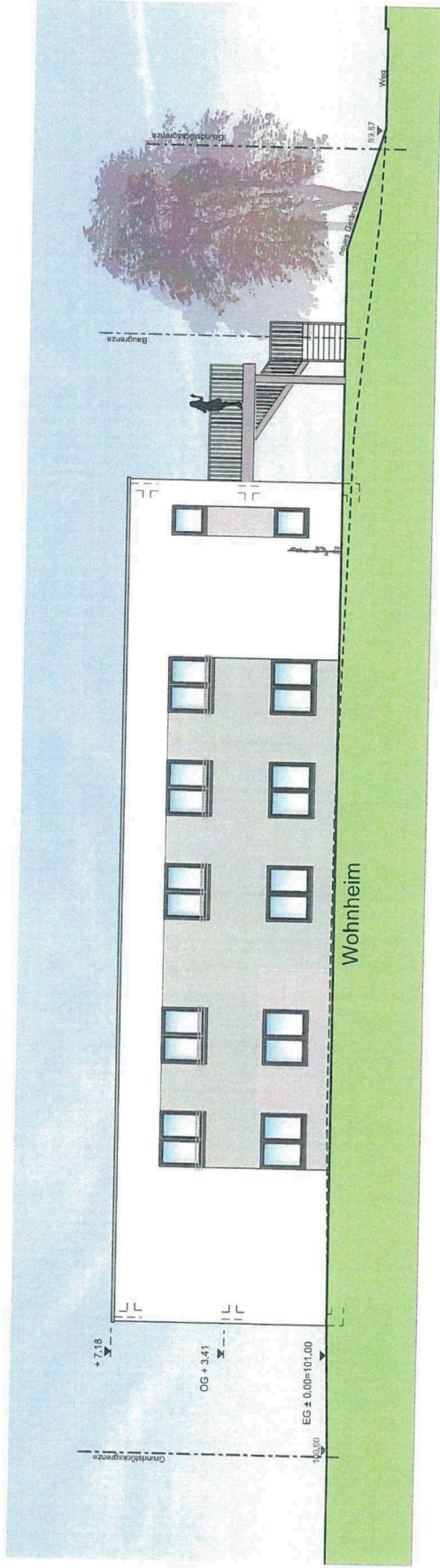
Datum	Bearbeitet	Index

03.09.2019	MB	000
Datum	Bearbeitet	Index

Ersterstellung / First issue	Änderung betrifft
CZ	MB
Gepr.	Gez.

Datum:	03.09.2019
Maßstab:	---

OST



RPB Rückert GmbH
Planer und Berater im Bauwesen

Bauherr: Johannes Diakonie Mosbach
Neckarburger Str. 2-4, 74821 Mosbach / Baden

Projekt: Wohnheim mit Tagesstruktur für Menschen mit Behinderung in Brühl

Paul-Göbel-Str. 22
74076 Heilbronn



Johannes-Diakonie Mosbach

Datum Bearbeitet Index Änderung betrifft

Telefon (07131) 771-0
Telefax (07131) 771-177

Diese Zeichnung darf ohne unsere vorherige Zustimmung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Urheberrecht gem. DIN 34 (ISO 15016)
We reserve the copyright for this drawing. Without previous approval this drawing shall not be copied or made available for third parties. Copyright acc. DIN 34 (ISO 15016)

Stichtag: **20370 A | 4** - **BA - 09000**
Projekt: Planer Phase Geb./Bj./Var. Typ Ebene Nummer Index

Planname: Ansichten von Osten

Gepr.: CZ Datum: 03.09.2019

Gez.: MB Maßstab: ---