

Vermessungsbüro Volker Rausch

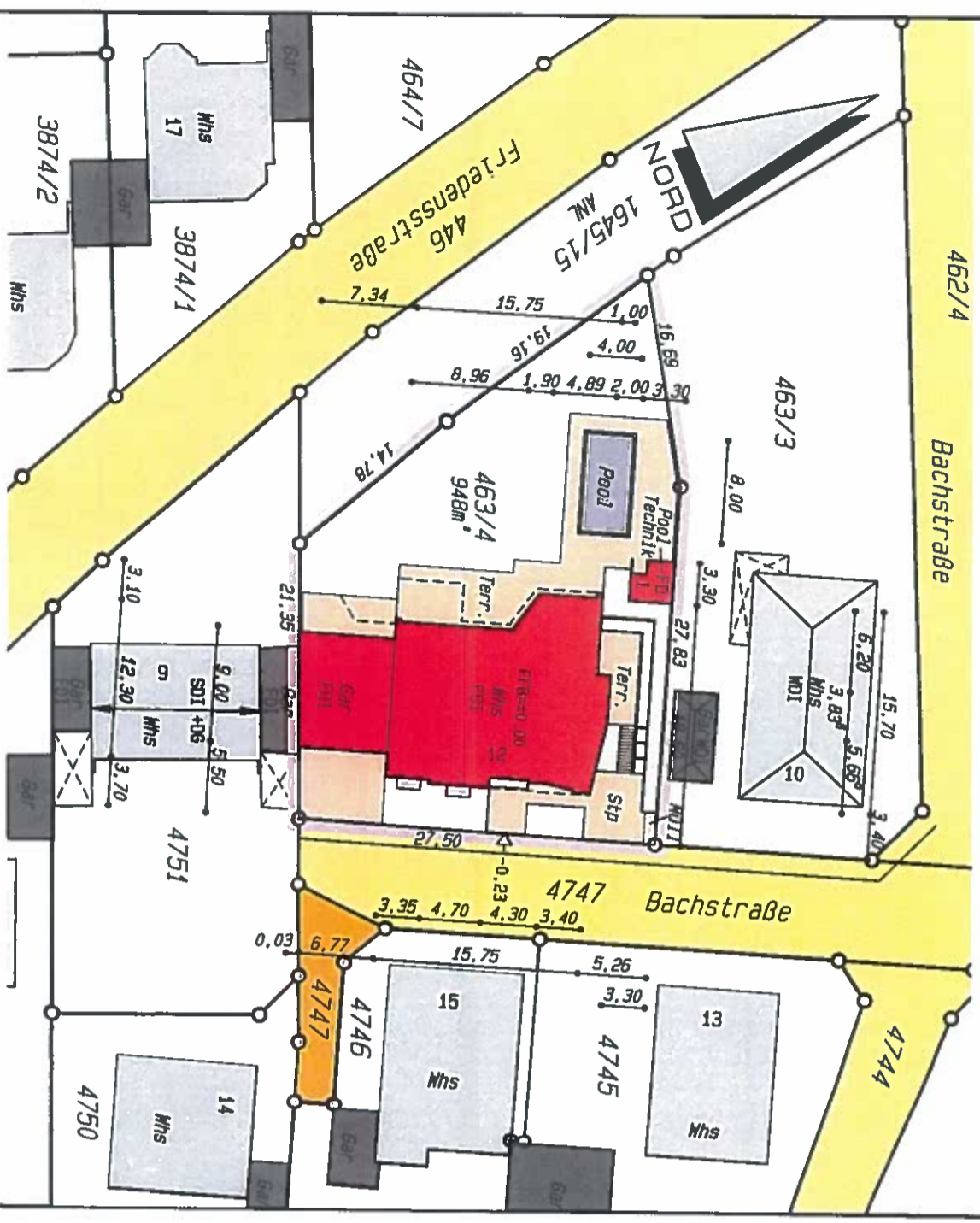
Collinststraße 6 66723 Schwetzingen Telefon: 06202/4090820 Telefax: 06202/4090821

Lageplan 1 : 500

zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§ 4 LBO/WO)
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzelzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBO/WO

Über Flurstück Nr. 463/4
der Gemeinde Brühl
der Gemarkung Brühl 1

Zum Baugesuch Andrea u. Herbert Weber Bodelschwinghstr. 29 68766 Hockenheim



Festsetzungen des Bebauungsplanes

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10

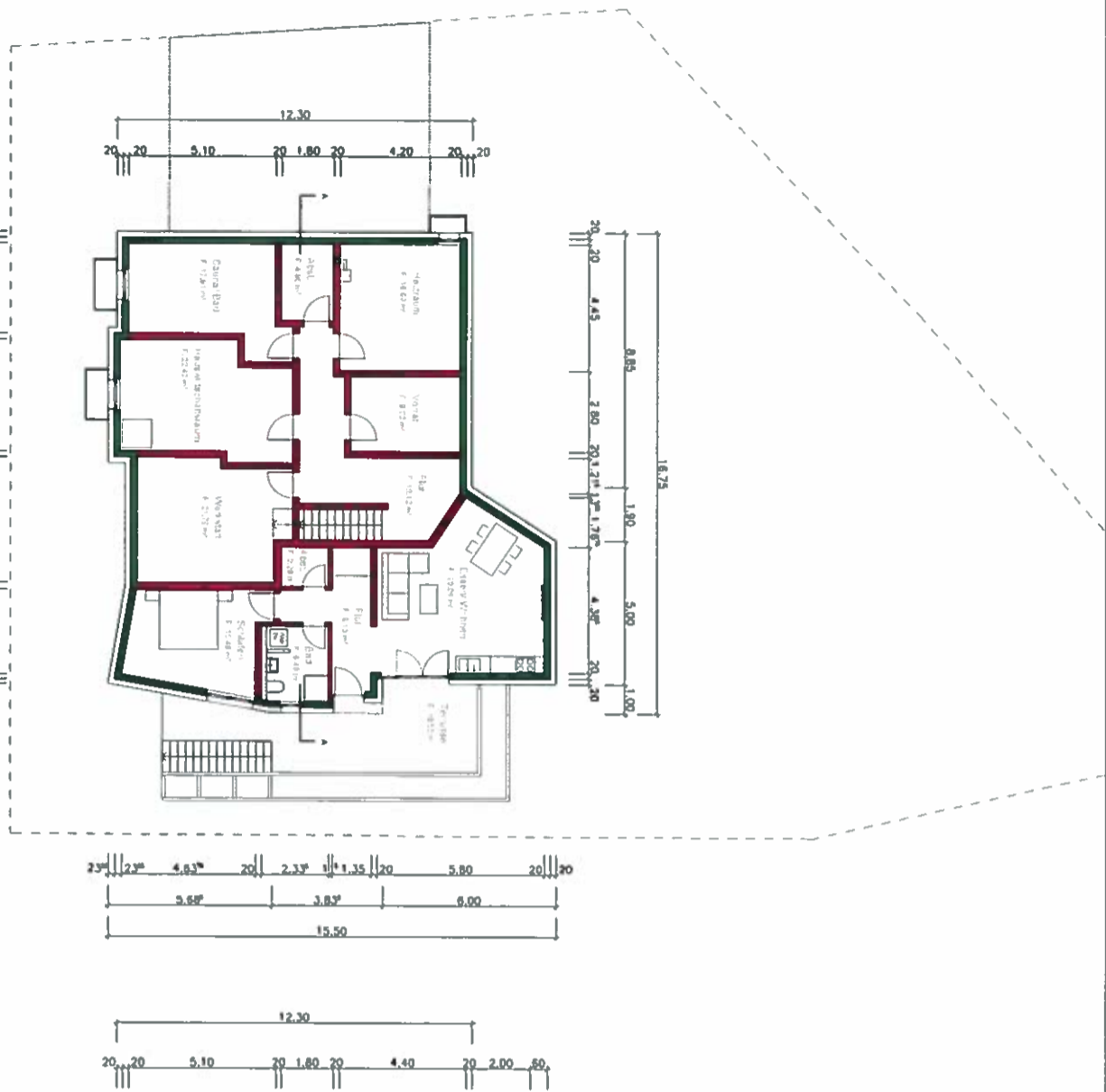
1. Art der baul. Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundflächenzahl
4. Geschossflächenzahl
5. Baumassenzahl
6. Bauweise
7. Dachform
8. Dachneigung
9. Anzahl der zul. Wohneinheiten
- 10.

Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.
Ortsvergleich hat stattgefunden
(keine Grenzfestlegung)
Geplantes Bauvorhaben eingetragen

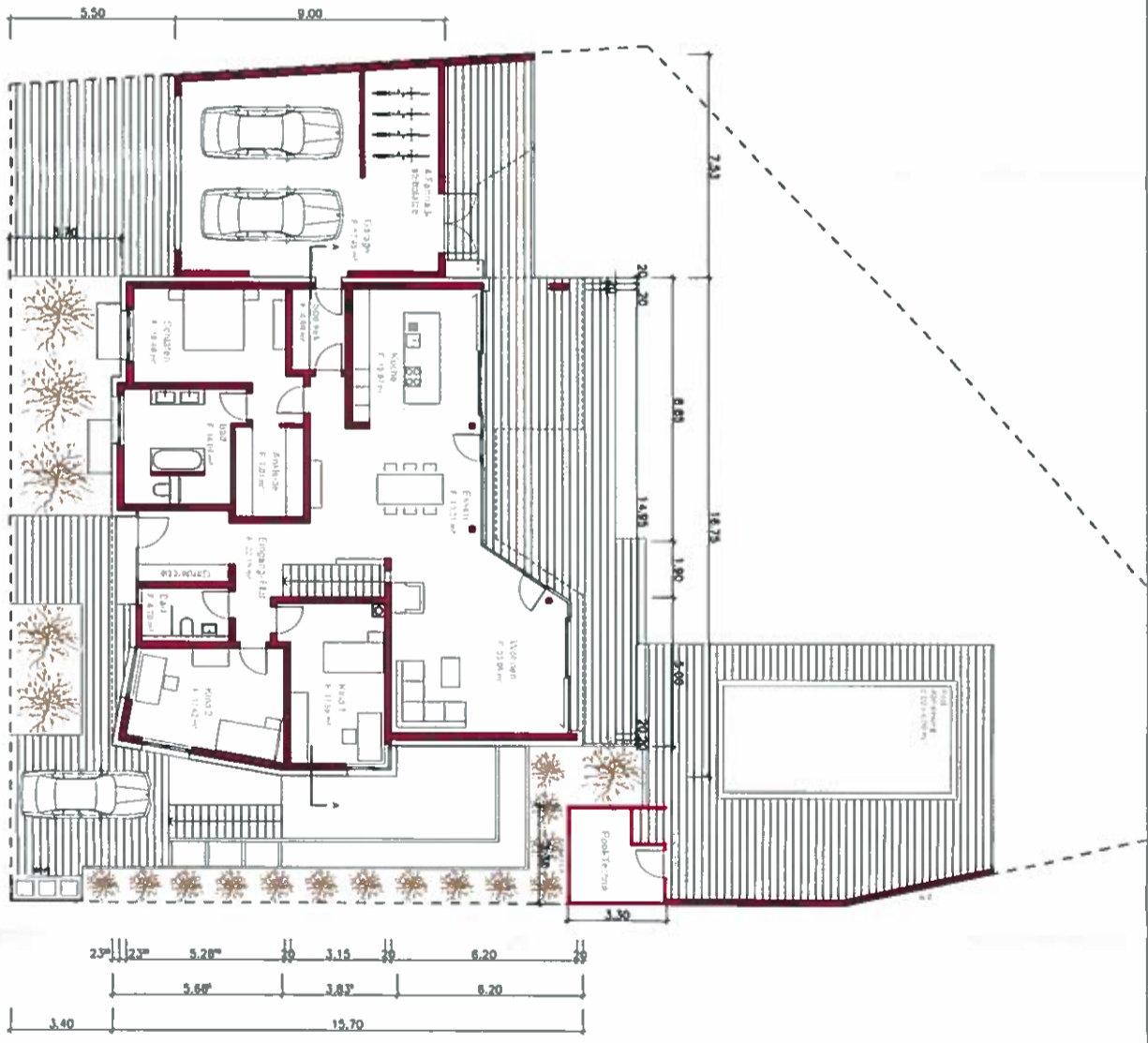
Schwetzingen, den 16.11.2019



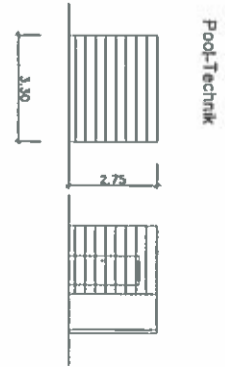
Dipl.-Ing. (FH) Volker Rausch



Grundriss UG



Grundriss EG



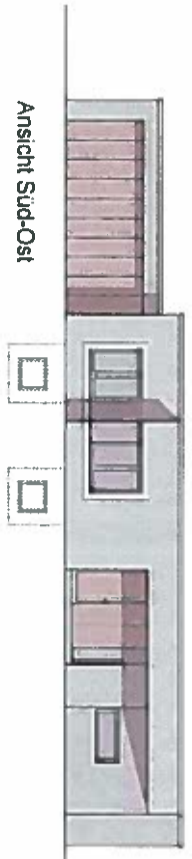
BAU AN TR AG

BAUHERR	ARCHITEKT	Projekt	18.18
BÄUORHABER		Obj.	AM
Neubau eines Wohnhauses mit Einfamilienhaus Garage und Pool			
Bauherr		Bld. Nr.	1163/287
Arbeits- und Hauptauftrag			
Bodenschneise 29			
68766 Heckenheim			
PLANSCHAFT		Datum	22.11.2019

GRUNDRISSSE

FRIEDRICHSTRASSE 36 | 68728 SCHWETZINGEN
 TEL. 06202 3797 0 | FAX 06202 3797 22
 INFO@ARCHITECTEN-ROTH.DE | WWW.ARCHITECTEN-ROTH.DE
ROTH.Architekten.GMBH

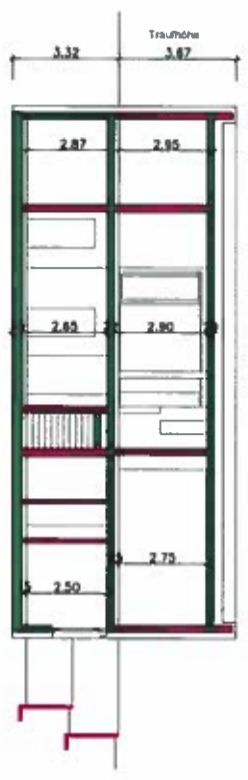
1:100



Ansicht Süd-Ost



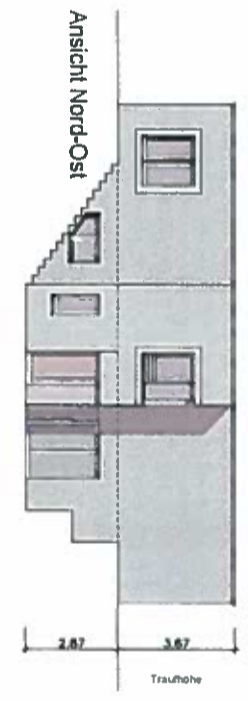
Ansicht Nord-West



Schnitt A-A



Ansicht Süd-West



Ansicht Nord-Ost

BAU AN TR A G

BAUHERN ARCHITEKT

BAUVERHALTEN
 Neubau eines Wohnhauses mit Erdgeschossung Garage und Pool
 Barchstraße 72
 69152 Eßau
BAUHERN
 Andreas und Heidemarie Weber
 Boddenringstr. 28
 69766 Heckenheim

ANSICHTEN
SCHNITT A-A

PROJEKTSTADT 16 | 68728 SCHWETZINGEN
 TEL 06202 2767 0 | FAX 06202 2767 22
 INFO@ARCHITEKTENROTH.COM | WWW.ARCHITEKTENROTH.COM
ROTH.ARCHITEKTEN.GMBH

Projekt Nr.	1918
Ca. J.	AM
BR GR.	1100 x 287
Datum	22.11.2019
Plan Nr.	1002
M. St.	2
Maßstab	1:100