

Kreis: Rhein-Neckar  
 Gemeinde: Brühl  
 Gemarkung: Brühl



# Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
 (§4 LBOVVO)  
 1 : 500



Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.



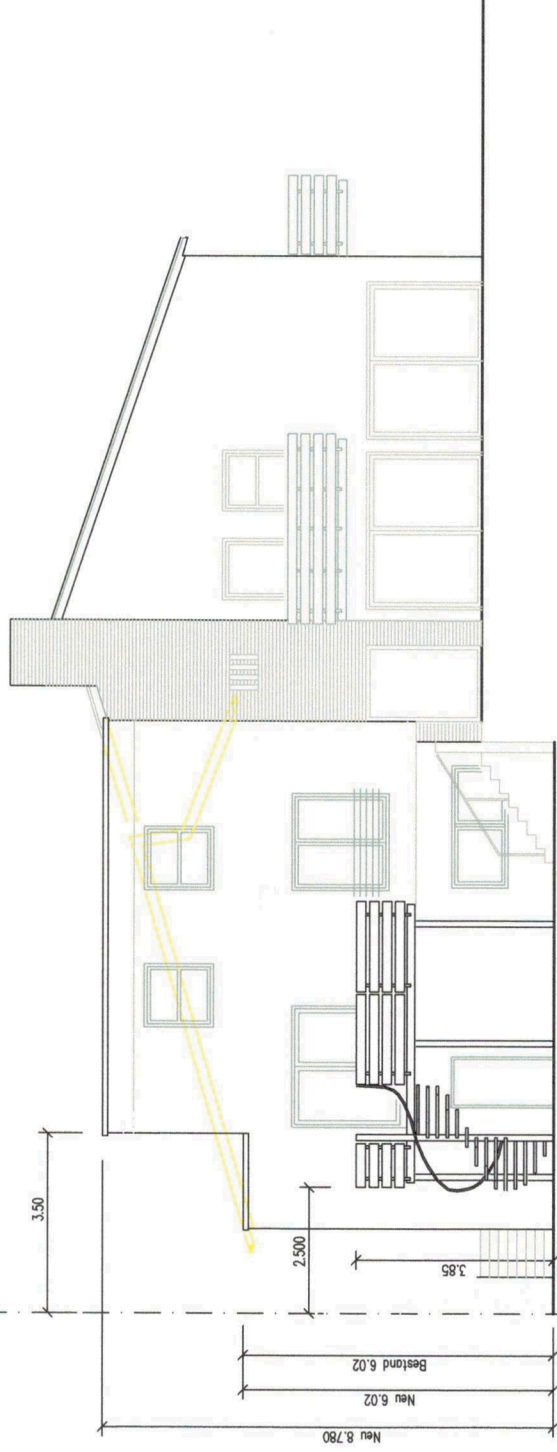
Koilmerstraße 12 Tel. 062059461-0  
 68766 Hockenheim Fax 062059461-99

Ortsvergleich durchgeführt  
 Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
 und Einzeichnungen nach  
 § 4 Abs.3 und 4 LBOVVO

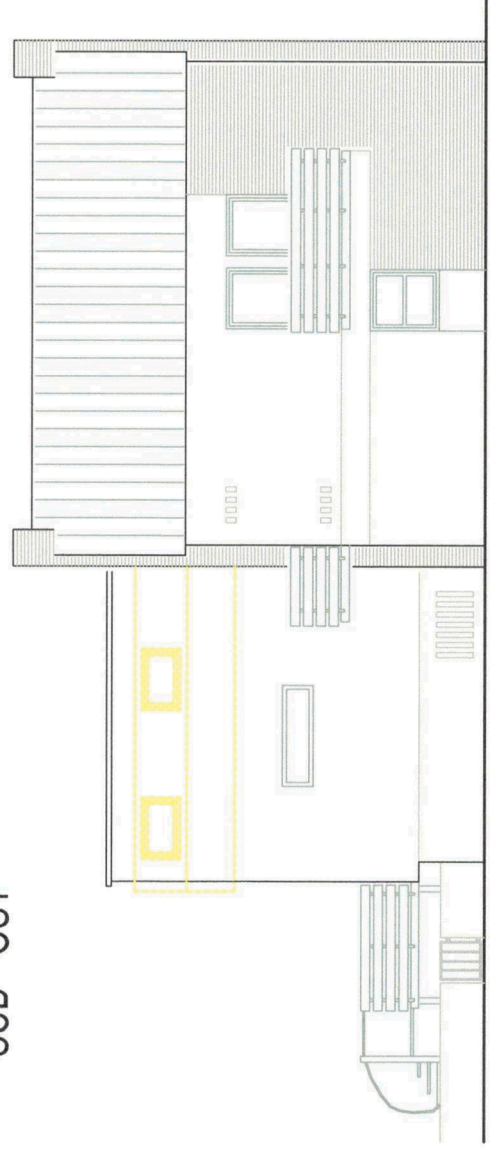
68766 Hockenheim, den 18.11.2019

Inhaber: Dipl.Ing.(FH) Bernd Seiler  
 Sachverständiger nach  
 §5 Abs. 3 LBOVVO B-W

# SÜD - WEST (Garten)



# SÜD - OST



## BAUVORHABEN :

Nutzungsänderung Arztpraxis  
Teilumbau Dachgeschoss  
Anbau eines Balkon m. Spindeltreppe  
Bismarckstrasse 44 - 46  
68782 Brühl  
LgbNr. 2400

## BAUHERR :

Bauherrengemeinschaft  
Silvia Gerber-Schäffler, Roman Schäffler  
Bismarckstrasse 44 - 46  
68782 Brühl

## PLANVERFASSER :

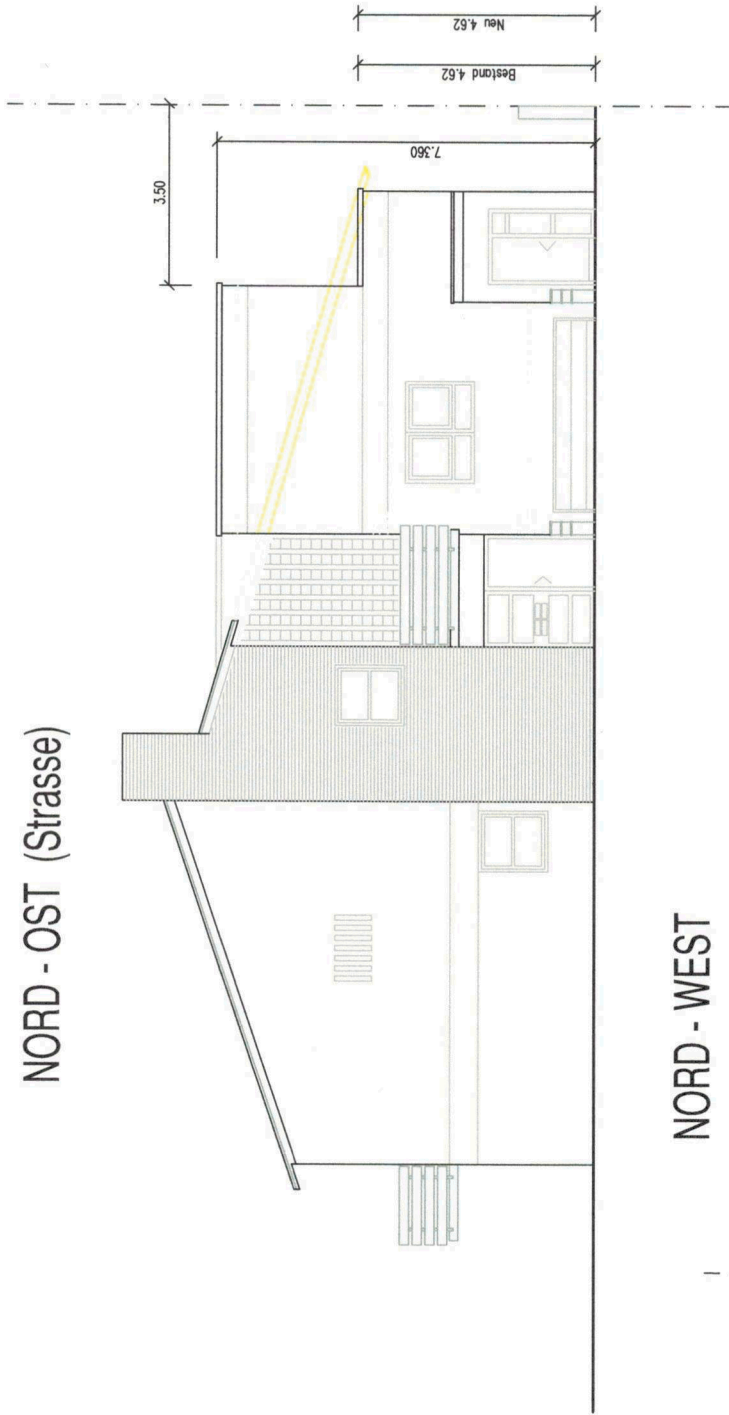
DIPL.-ING.  
HERBERT SEITZ  
LORTZINGSTR. 4  
68782 BRÜHL



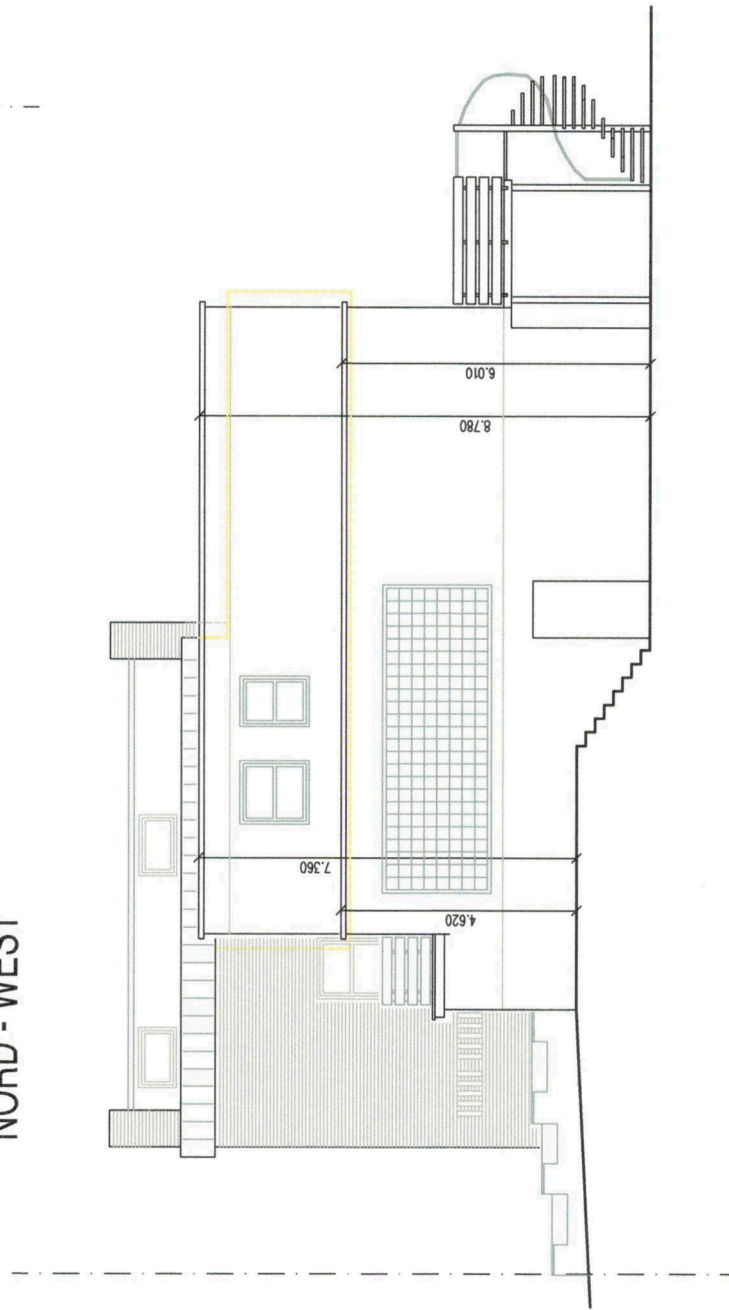
ANSICHT  
SÜD-WEST  
SÜD-OST



# NORD - OST (Strasse)



# NORD - WEST



## BAUVORHABEN :

Nutzungsänderung Arztpraxis  
 Teilumbau Dachgeschoss  
 Anbau eines Balkon m. Spindeltreppe  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl  
 LgbNr. 2400

## BAUHERR :

Bauherrengemeinschaft  
 Silvia Gerber-Schäffler, Roman Schäffler  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl

## PLANVERFASSER :

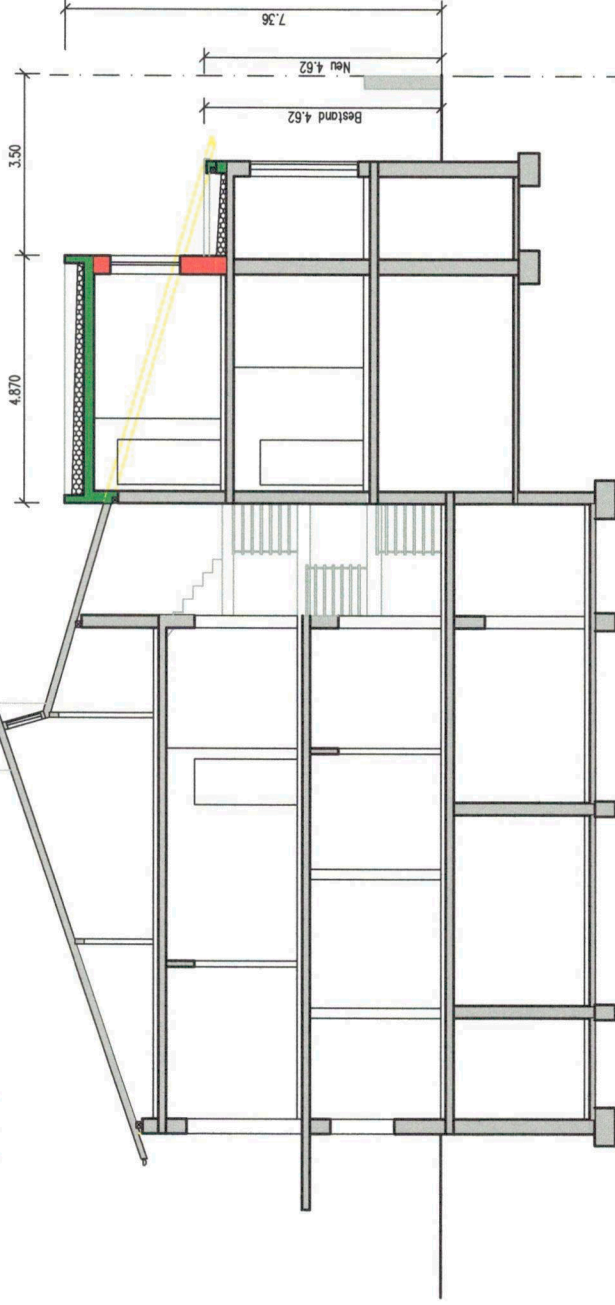
DIPL.-ING.  
 HERBERT SEITZ  
 LORTZINGSTR. 4  
 68782 BRÜHL



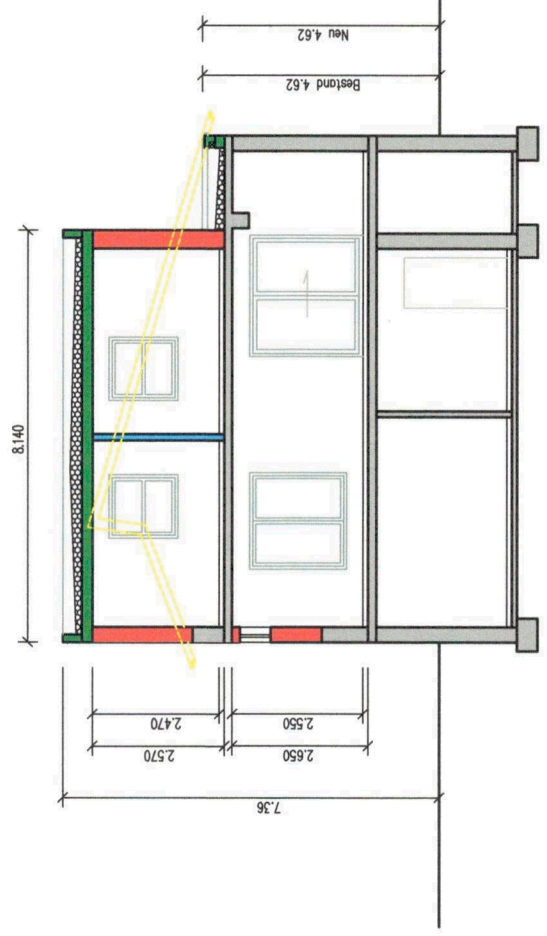
## ANSICHT

NORD-OST  
 NORD-WEST

# SCHNITT A



# SCHNITT B



## BAUVORHABEN :

Nutzungsänderung Arztpraxis  
Teilumbau Dachgeschoss  
Anbau eines Balkon m. Spindeltreppe  
Bismarckstrasse 44 - 46  
68782 Brühl  
LgbNr. 2400

## BAUHERR :

Bauherrengemeinschaft  
Silvia Gerber-Schäffler, Roman Schäffler  
Bismarckstrasse 44 - 46  
68782 Brühl

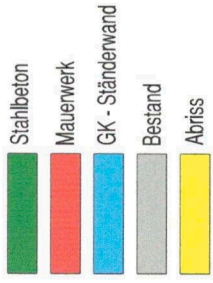
## PLANVERFASSER :

DIPL.-ING.  
HERBERT SEITZ  
LORTZINGSTR. 4  
68782 BRÜHL



## SCHNITTE

# OBERGESCHOSS / DACHGESCHOSS



## BAUVORHABEN:

Nutzungsänderung Arztpraxis  
 Teilumbau Dachgeschoss  
 Anbau eines Balkon m. Spindeltreppe  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl  
 LgbNr. 2400

## BAUHERR:

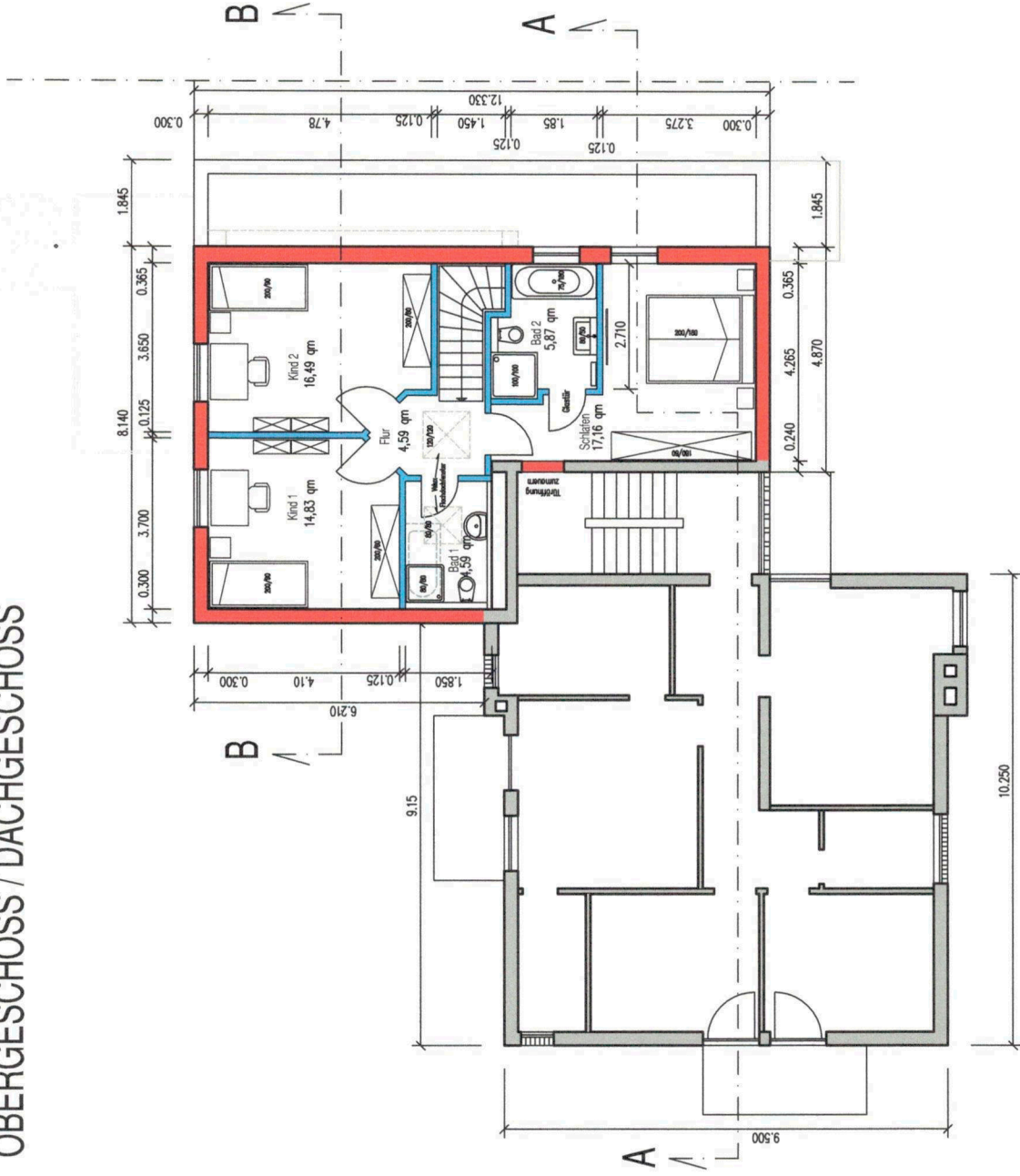
Bauherrengemeinschaft  
 Silvia Gerber-Schäffler, Roman Schäffler  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl

## PLANVERFASSER:

DIPL.-ING.  
 HERBERT SEITZ  
 LORTZINGSTR. 4  
 68782 BRÜHL

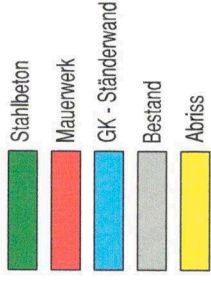


## OBERGESCHOSS





# ERDGESCHOSS



## BAUVORHABEN :

Nutzungsänderung Arztpraxis  
 Teilumbau Dachgeschoss  
 Anbau eines Balkons m. Spindeltreppe  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl  
 Lg.Nr. 2400

## BAUHERR :

Bauherrengemeinschaft  
 Silvia Gerber-Schäffler, Roman Schäffler  
 Bismarckstrasse 44 - 46  
 68782 Brühl

## PLANVERFASSER :

DIPL.-ING.  
 HERBERT SEITZ  
 LORTZINGSTR. 4  
 68782 BRÜHL



## ERDGESCHOSS

