



ANSICHT OST



ANSICHT NORD



ANSICHT WEST



ANSICHT SÜD

Materialien	
	<b>Holzassade</b> KEIM Lignosil 4870
	<b>Stahlbauteile</b> Balkone, Geländer Farbe: RAL 7006
	<b>Fassadenbleche</b> Dachränder, Brandsperren, Fensterbank, Leibungsbleche pulverbeschichtet, RAL 7006
	<b>Fensterkonstruktion</b> Holz-AluKonstruktion pulverbeschichtet, RAL 7006
	<b>Sockelputz</b> Brillux Scala 09.06.21
	<b>Eingang</b> Holz-AluKonstruktion pulverbeschichtet, RAL 7006

Legende	
	Stahlbeton tragend
	WU-Stahlbeton
	Beton nicht tragend
	Holzrahmenwand
	Erdschicht / Baugrund
	Trockenbauwände
	Abhangende
	Wohnungsstation
	Kompensationsflächen
	potentielle Flächen für PV-Anlagen
	darüber-/ dahinterliegende Gebäudedetalle
	OK Fertigfußboden
	OK Rohdecke

Abkürzungen	
AB	Abluft
AHD	Abhangende
BRH	Brüstungshöhe von OKFF
OKFF	Oberkante Fertigfußboden
OKRD	Oberkante Rohdecke
UWH	Umwehrungshöhe
UZ	Unterzug
RWA	Rauch- / Wärmeabzugsanlage
zEHGW	zu erwart. höchster Grundwasserstand
F	förderfähig
B	barrierefrei nutzbar

Grundlage der Planung ist der Bebauungsplan "Bäumelweg Nord" Stand 18.02.2013

Die Pläne gelten nur in Verbindung mit folgenden Unterlagen der Fachplaner, sowie Prüingenieure in Ihrer jeweils aktuellen Fassung:

- amtlicher Lageplan: Vermessungsbüro Schwing & Dr. Neureither
- Freianlagenplanung: hofmann\_röttgen Landschaftsarchitekten BDLA
- Statik: merz kley partner GmbH
- Haustechnik: TRANSPLAN Technik-Bauplanung GmbH
- Brandschutz: Eberl-Pacan Gesellschaft von Architekten mbH
- Wärmeschutz: CAPE Binder Hillnhütter Deisinger
- Architekt und Beratende Ingenieure PartGmbH
- Bauakustik: CAPE Binder Hillnhütter Deisinger
- Architekt und Beratende Ingenieure PartGmbH

Bauvorhaben	10,00 = 101,90 m über NN
<b>Wohnquartier in Holzbauweise</b> Albert-Einstein-Straße, Brühl	
Bauherr	
<b>Evangelische Stiftung Pflege Schönau</b> Zähringstrasse 18 D-69115 Heidelberg	
Projektsteuerung	
<b>Element A</b> Architekten Taufenbach und Partner mbB Kaiserstraße 48 D-69115 Heidelberg	
Architekten	
<b>roedig . schop</b> architekten PartG mbB Obentrautstraße 72 D-10963 Berlin	
Dipl.-Ing. Christoph Roedig AK Berlin Nr. 10681	
Planungsphase	

**GENEHMIGUNGSPLANUNG**

ANSICHTEN			
Datum	Maßstab	Bearbeitet	Geprüft
03.11.2020	1:100	BB	RM
Plannummer		Index / Datum	
BRU_ARCH_04_100_AN_F			
H/B = 594 / 1189 (0.71m²)			