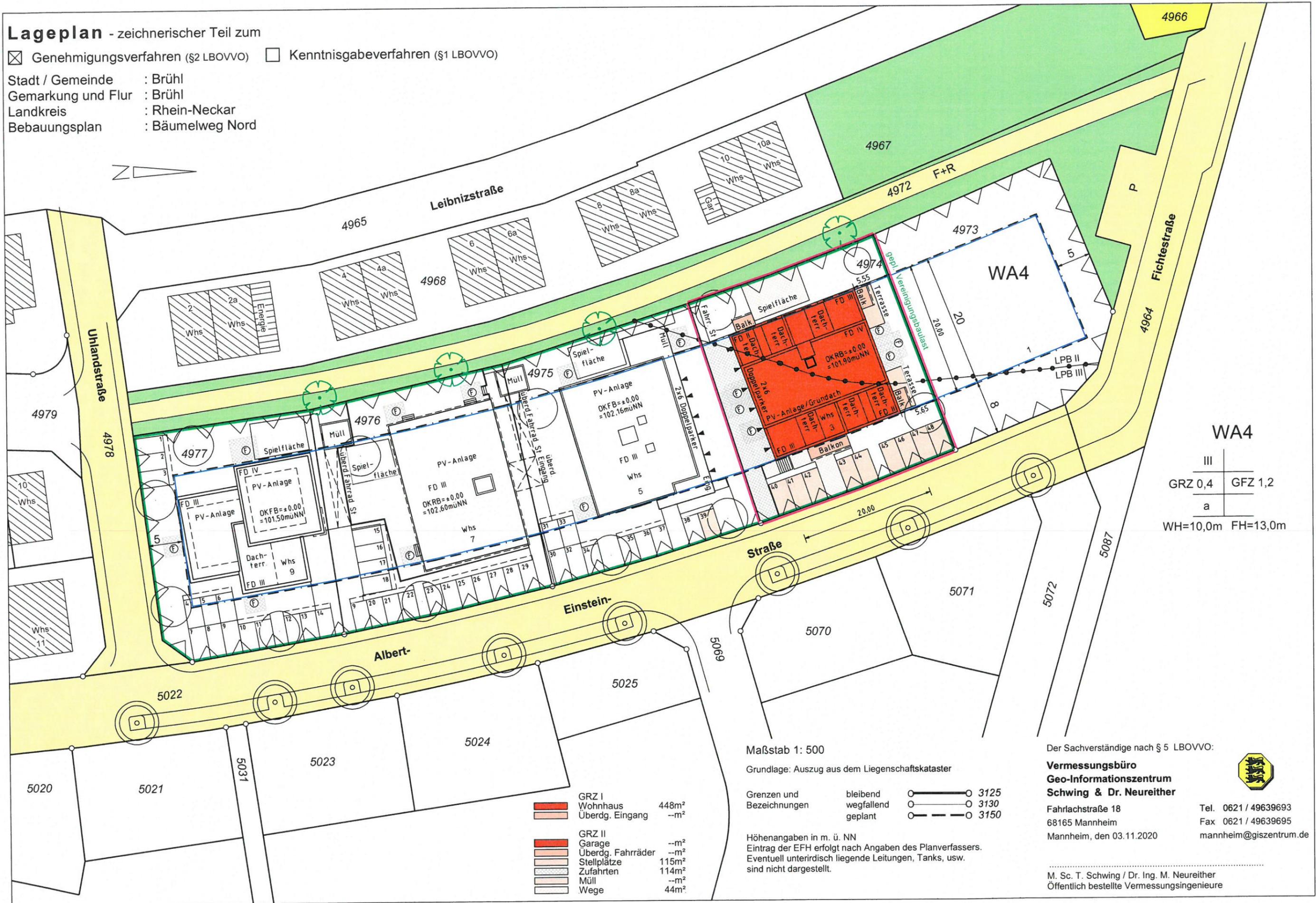


# Lageplan - zeichnerischer Teil zum

  Genehmigungsverfahren (§2 LBOVVO)  
   Kenntnisgabeverfahren (§1 LBOVVO)

Stadt / Gemeinde : Brühl  
 Gemarkung und Flur : Brühl  
 Landkreis : Rhein-Neckar  
 Bebauungsplan : Bäumelweg Nord



**WA4**

III	
GRZ 0,4	GFZ 1,2
a	

WH=10,0m FH=13,0m

	GRZ I	
	Wohnhaus	448m <sup>2</sup>
	Überd. Eingang	--m <sup>2</sup>
	GRZ II	
	Garage	--m <sup>2</sup>
	Überd. Fahrräder	--m <sup>2</sup>
	Stellplätze	115m <sup>2</sup>
	Zufahrten	114m <sup>2</sup>
	Müll	--m <sup>2</sup>
	Wege	44m <sup>2</sup>

Maßstab 1: 500  
 Grundlage: Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
 Grenzen und Bezeichnungen     
 

bleibend	—○—○—	3125
wegfallend	○—○—○	3130
geplant	○—○—○	3150

Höhenangaben in m. ü. NN  
 Eintrag der EFH erfolgt nach Angaben des Planverfassers.  
 Eventuell unterirdisch liegende Leitungen, Tanks, usw. sind nicht dargestellt.

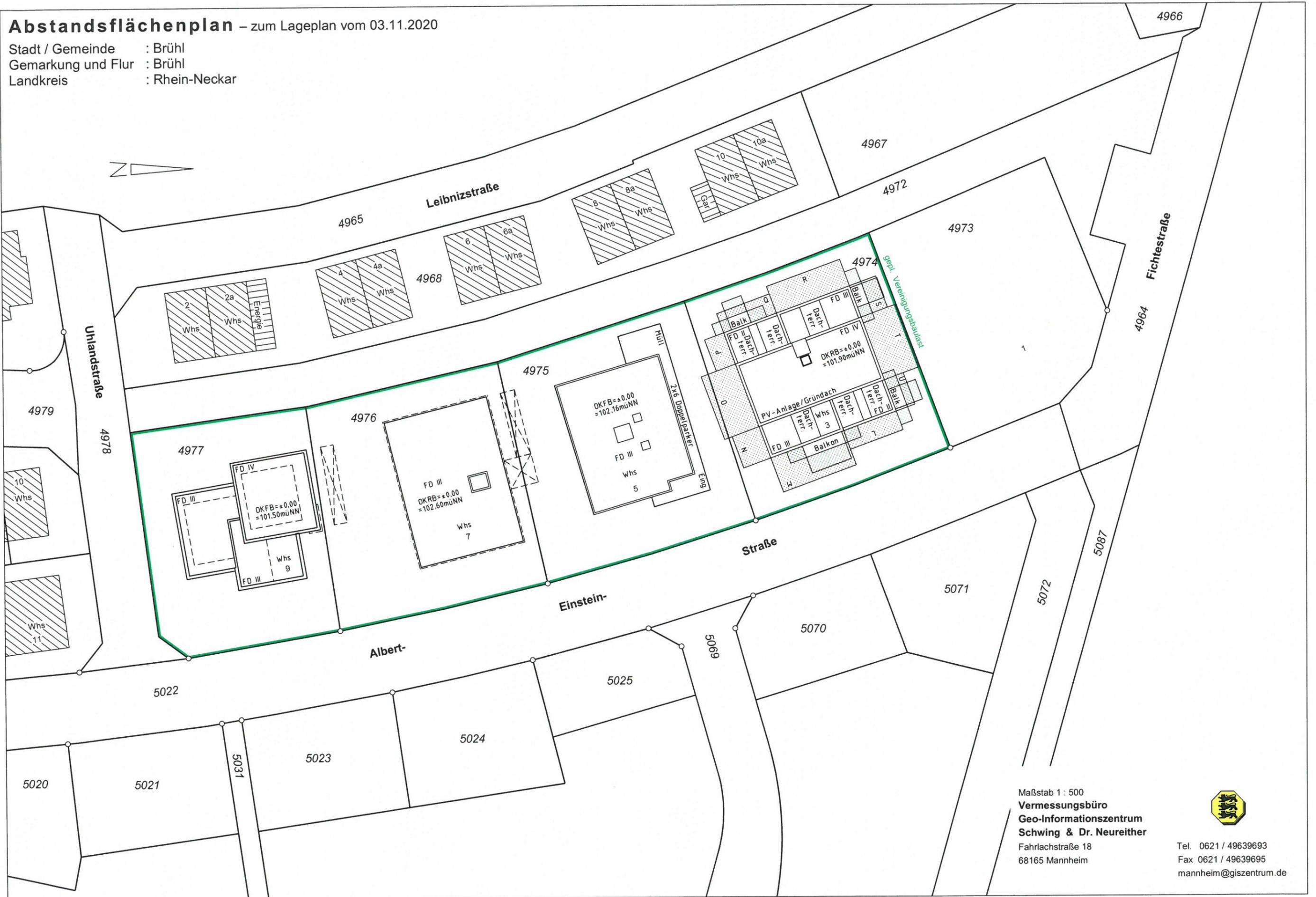
Der Sachverständige nach § 5 LBOVVO:  
**Vermessungsbüro**  
**Geo-Informationszentrum**  
**Schwing & Dr. Neureither**  
 Fahrlachstraße 18  
 68165 Mannheim  
 Mannheim, den 03.11.2020  
 Tel. 0621 / 49639693  
 Fax 0621 / 49639695  
 mannheim@giszentrum.de



M. Sc. T. Schwing / Dr. Ing. M. Neureither  
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

# Abstandsflächenplan – zum Lageplan vom 03.11.2020

Stadt / Gemeinde : Brühl  
Gemarkung und Flur : Brühl  
Landkreis : Rhein-Neckar



Maßstab 1 : 500  
**Vermessungsbüro**  
**Geo-Informationszentrum**  
**Schwing & Dr. Neureither**  
Fahrlachstraße 18  
68165 Mannheim



Tel. 0621 / 49639693  
Fax 0621 / 49639695  
mannheim@giszentrum.de