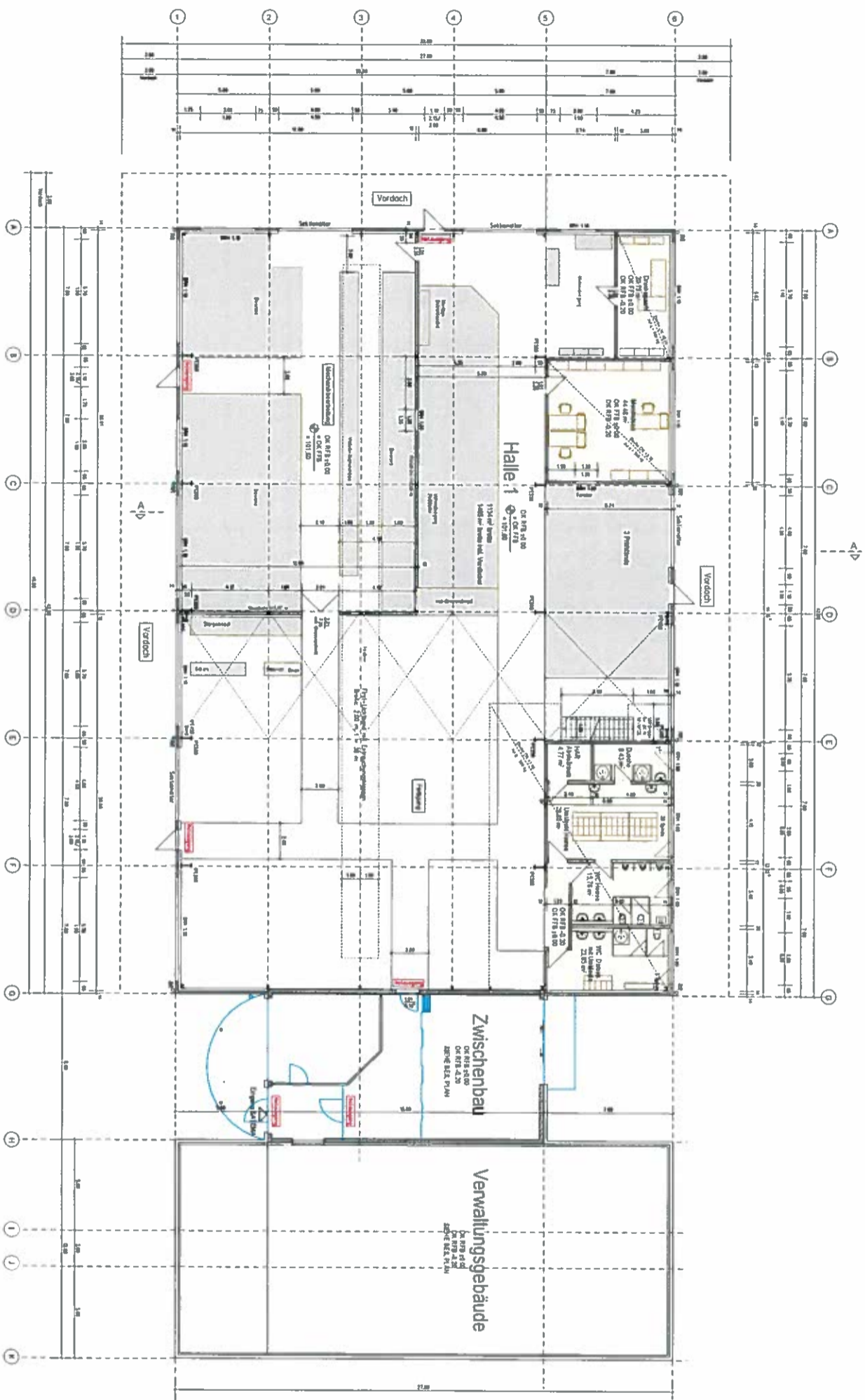


GRUNDRISS BÜHNE +3,00



GRUNDRISS HALLE 1



Bodenplan Halle OK 10.00 - abgestimmtes Baugerechtnis
 Eschdorf
 OK 1118 0-20 m - Fußbodenbau mit Fußbodenheizung
 OK 1119 0-00 + 101,00 m DN1

AUFTRAG
 SATIMO NANOBL GENWAL TUNSGESSEL SCHWIFT ASH
 GEMEINSAM SA
 64450 BEIBACH
 VERTEILT DURCH HERRN HUBERT NIEBER AUER

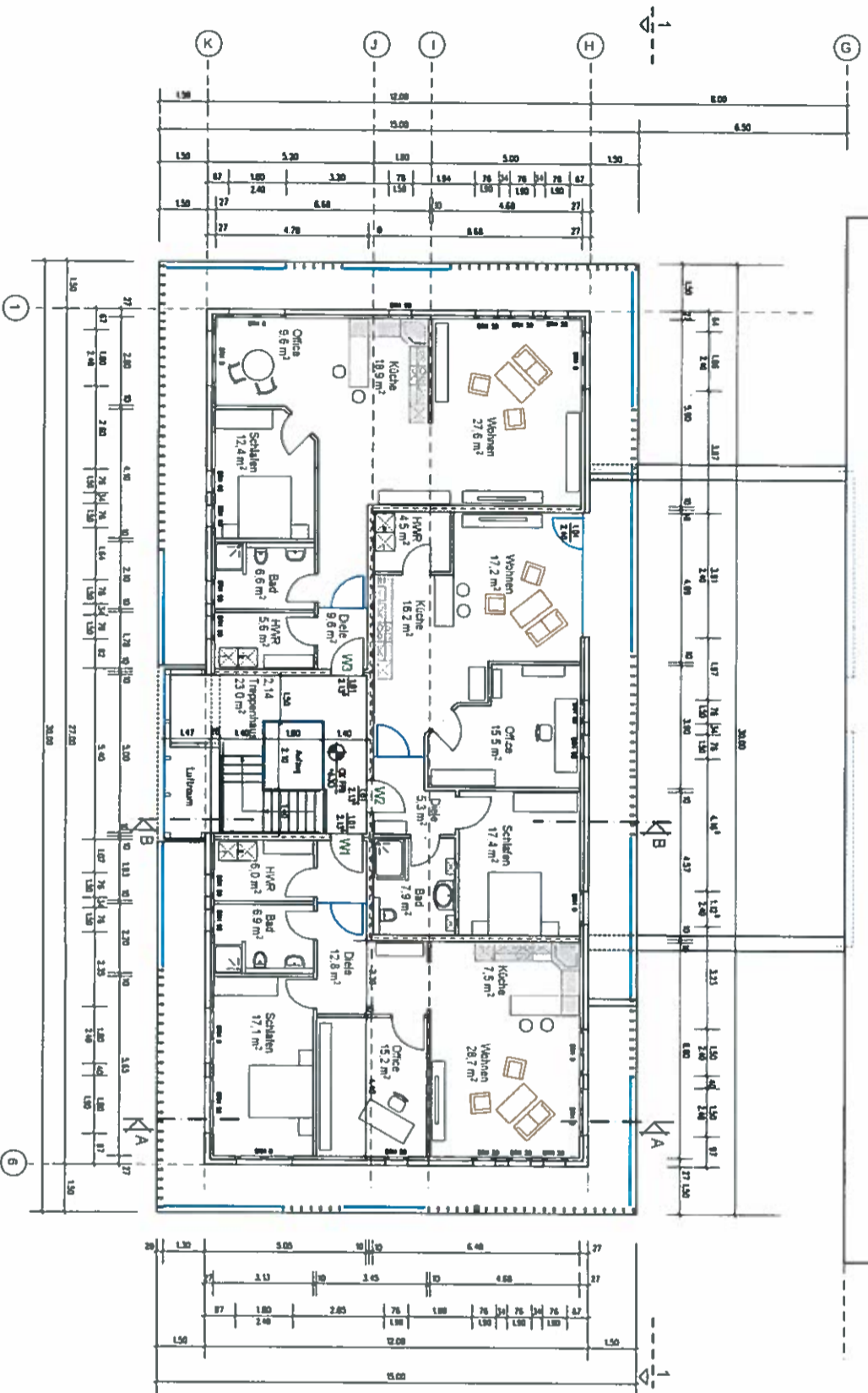
VORNAME
 BAUANTRAG

PROJEKT
 NEUBAU VON 2 LAGER- UND PRODUKTIONSWÄLLEN
 MIT VERWALTUNGSGEBÄUDE
 AN DEN WERFTEN FLUSTICX 966
 64732 BORN

LENHART CONSULT
 TRAGWERKE & OBJEKTIV PLANUNG
 BERATUNGS- UND INGENIEURBÜRO
 LENHART CONSULT

PLANWERT	HALLE 1 GRUNDRISS	M/L/DO
NEZ	DATUM 07.09.2022	FRAGEN BA-11-1

Halle 1



Verwaltungsgebäude 2.OG

OK-FB 46/30
OK-FB 46/13



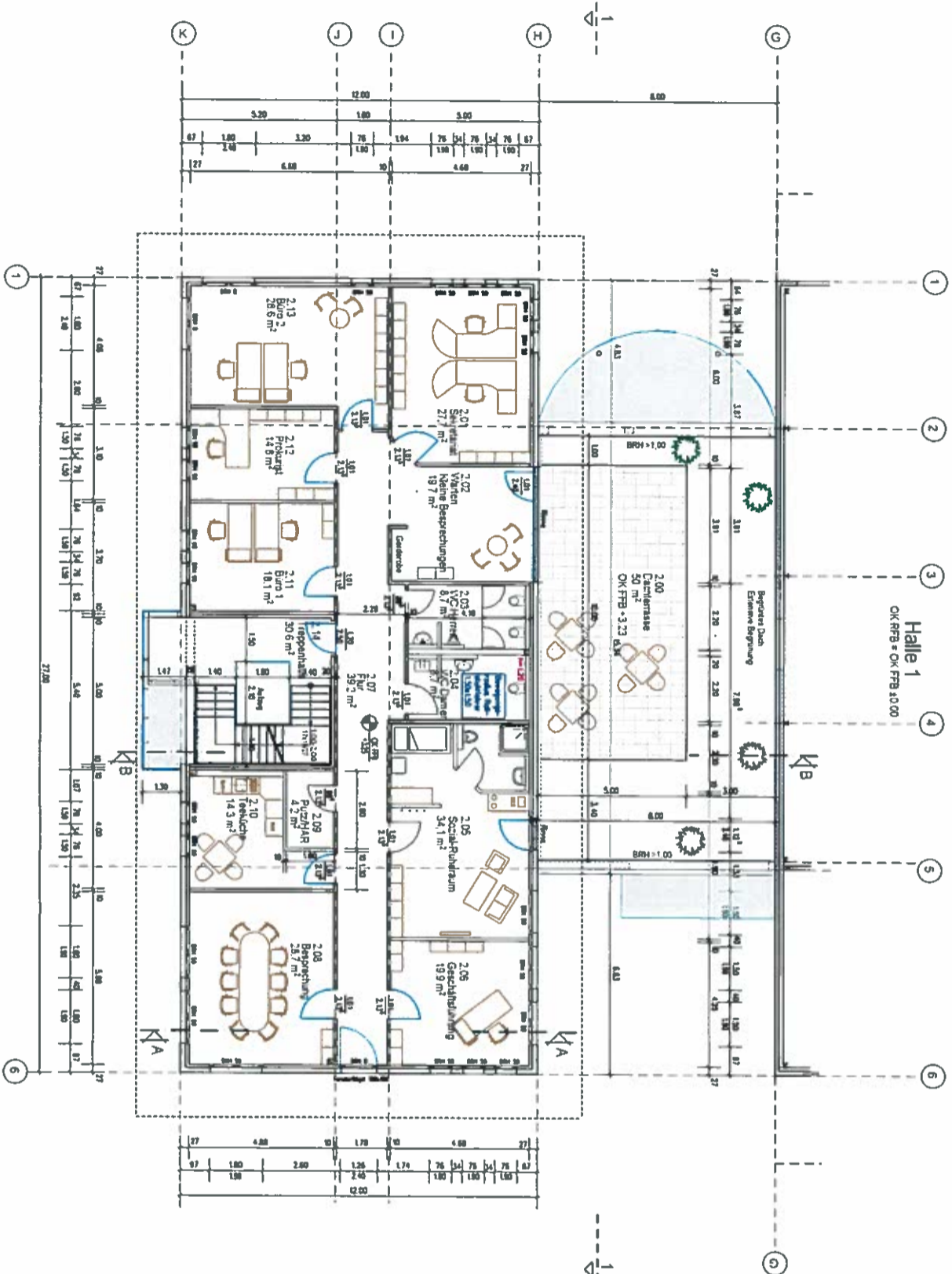
BAUER: SATIMO IMMOBILIENVERWALTUNGSGESellschaft mbH
GEMEBERG 6A
66450 BERGACH
VERTRETEN DURCH HERRN HUBERT NEDERLÄNDER

VORGANG: BAUANTRAG

PROJEKT: NEUBAU VON 2 LAGER- UND PRODUKTIONSHÄLLEN
MIT VERWALTUNGSGEBÄUDE
AN DEN WERTEN, FLURSTÜCK 506
66782 BRHL

PLANUNG: LENHART CONSULT
TRAGWERKS- & OBJEKTPLANUNG
BERATENDE INGENIEURE
TUPFENHUBER & CO. KG
GRANDSTR. 100/101, 66123 SAARLÄNDER
06 40 20 20 20

PLANMUTL:	VERWALTUNGSGEBÄUDE	M 1/100
GRANDRESS:	2. OG	
INDEX:	DA/TUM	09.09.2020
	PLANNR.	BA-VG-3



Verwaltungsgebäude 1.OG

OK FRB + 1.25
OK RFB + 1.00



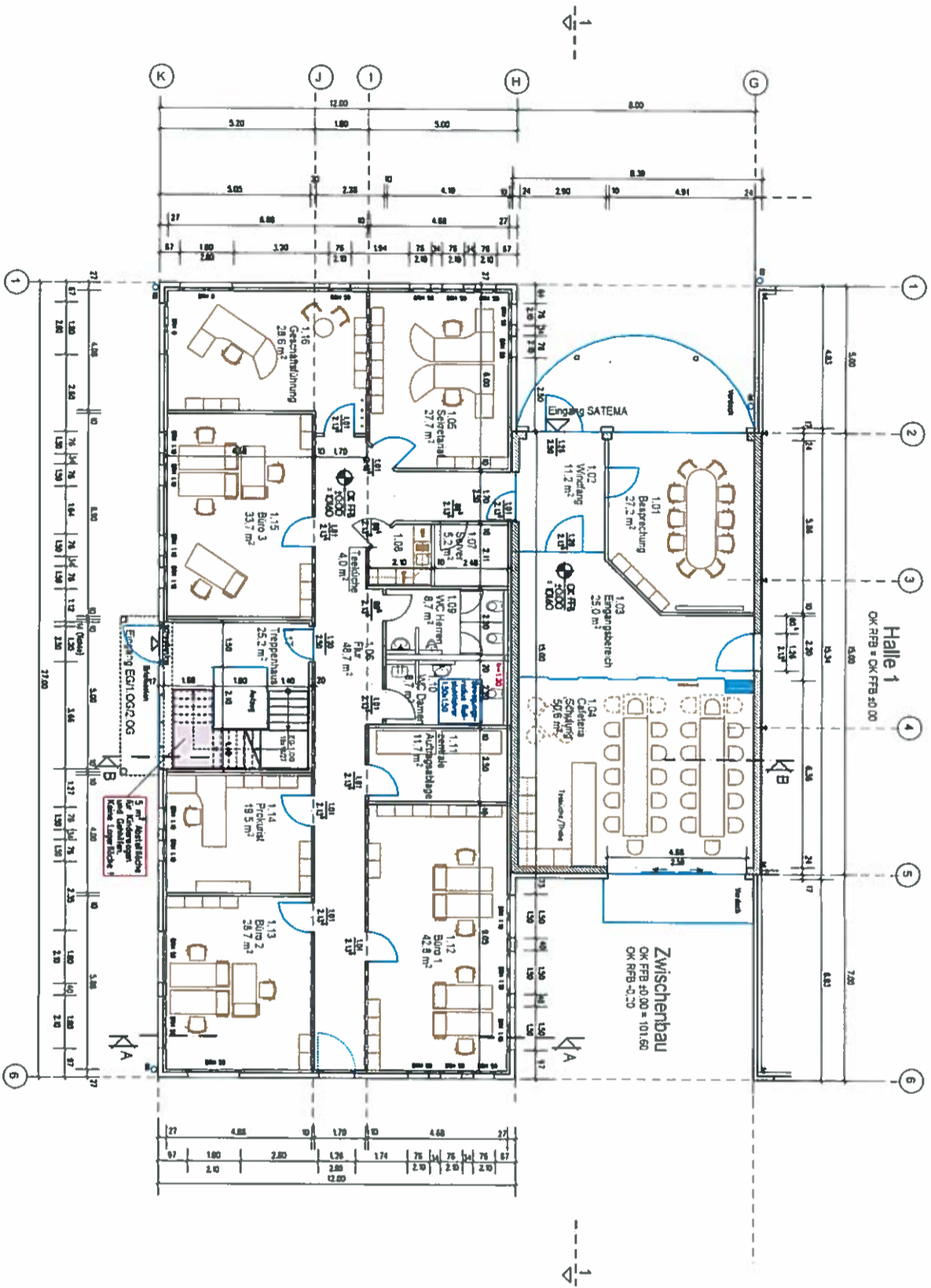
AUßERE
SATIMO IMMOBILIENVERWALTUNGSGESSELLSCHAFT mbH
GEWERBERING 6A
66450 BERGACH
VERTRETEN DURCH HERRN HUBERT NEDERLANDER

VORGANG
BAUANTRAG

PROJEKT
NEUBAU VON 2 LAGER- UND PRODUKTIONSHÄLLEN
MIT VERWALTUNGSGEBÄUDE
AN DEN WERFTEN FLURSTÜCK 5165
66782 BRÜHL

PLANUNG
LENHART CONSULT
TRAGWERKS- & OBJEKTPLANUNG
BERATENDE INGENIEURE
ING
SÜLZWEGERGATE 25, 66117 NIEDER-RODEN, 66117 NIEDER-RODEN
06309 07 100801 FAX 06309 07822 HART@LENHART-CONSULT

PLANHALT	VERWALTUNGSGEBÄUDE GRUNDRISS 1.OG	M 1/100
NOCH	09.09.2020	BA-VG-2



Verwaltungsgebäude Erdgeschoss

OK.FFB-40.00 = 101.60
OK.FFB-4.20



INDEX o 012070 Ausschnitte für Bodenrungen u. Geländem. ergibt

BAUER SATIMO IMMOBILIENVERWALTUNGSGESSELLSCHAFT mbH
GEWERBERING 6A
66450 BERGACH
VERTRETEN DURCH HERRN HILBERT NIEDER, ANDER

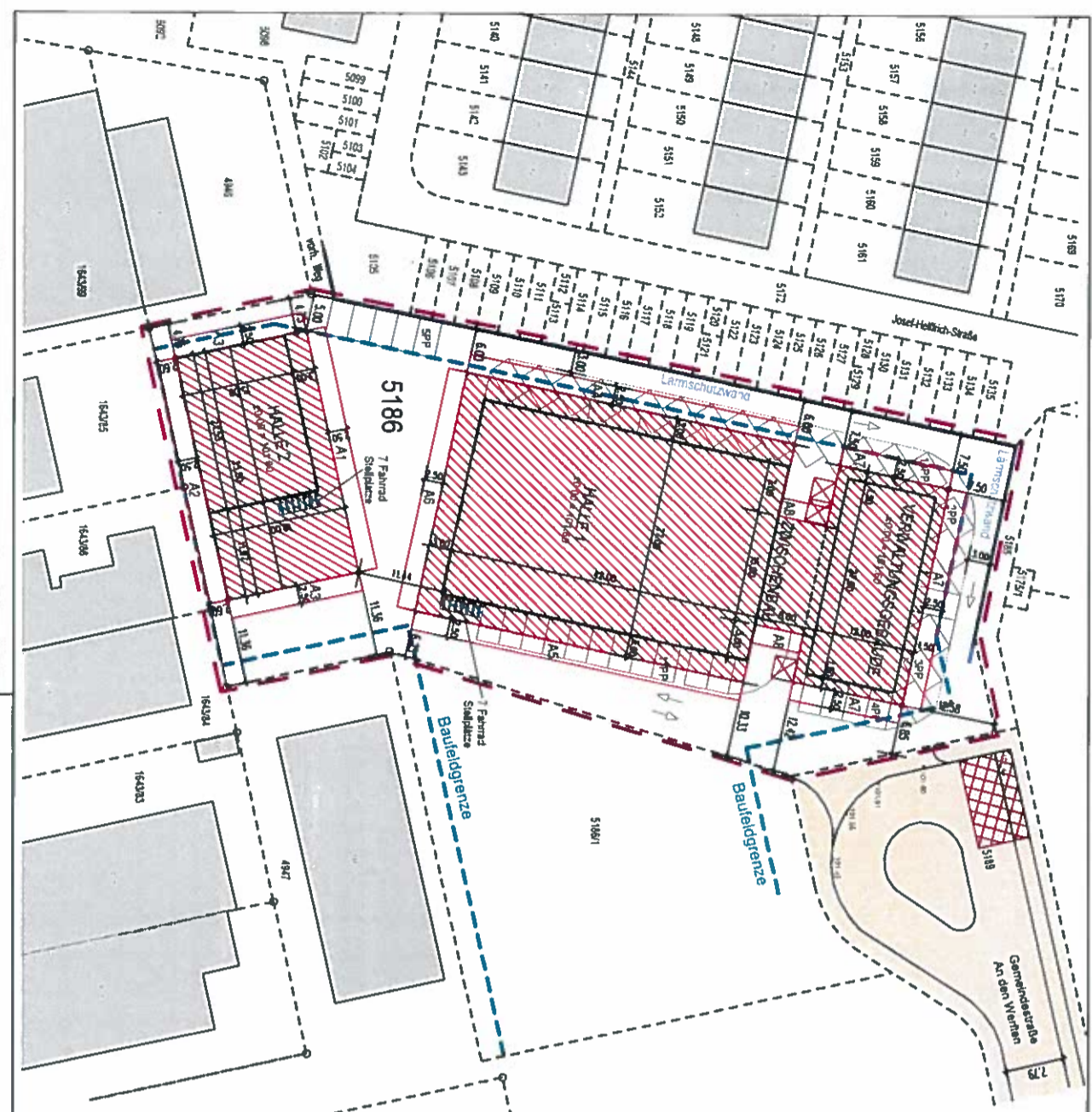
VORGANG BAUANTRAG

PROJEKT NEUBAU VON 2 LAGER- UND PRODUKTIONSHALLEN
MIT VERWALTUNGSGEBAUDE
AN DEN WERFTEN FLURSTOCK 506
66762 BRÜHL

PLANUNG LENHART CONSULT
TRAGWERKS- & OBJEKTPLANUNG
BERATENDE INGENIEURE
LENHART CONSULT
ULFRIEDSTRASSE 24 D-66159 WÜRZEL
06381 9932-0 WWW.LENHART-CONSULT.COM DE
06381 9932-100 FAX 06381 9932-10000

PLANWHLT: VERWALTUNGSGEBAUDE GRUNDRISS EG M 1/100

NDEX SA DATUM 09.09.2020 PLANNR. BA-VC-1b



ABSTANDSELFACHENBERECHNUNG

LEGENDE

- ☒ Ausstellfläche
Retlungsleiter 3 m x 3 m
H = 101,58 dM
- ☒ Feuerwehnbewegungslinie
7 m x 12 m
- Flurstücksgrenze

- A1 = 5,30 * 0,125
= 0,66 M < 2,50 M
- A2 = 6,12 * 0,125
= 0,76 M < 2,50 M
- A3 = 6,29 * 0,125
= 0,79 M < 2,50 M
- A4 = 4,82 * 0,125
= 0,60 M < 2,50 M
- A5 = 5,57 * 0,125
= 0,69 M < 2,50 M
- A6 = 5,83 * 0,125
= 0,73 M < 2,50 M
- A7 = 9,82 * 0,125
= 1,22 M < 2,50 M
- A8 = 4,27 * 0,125
= 0,53 M < 2,50 M

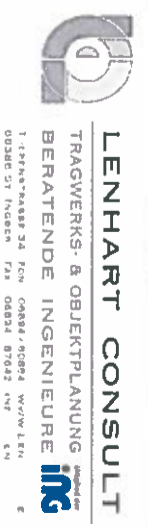
FLURSTÜCK 5186
 Grundlage:
 - Auszug Liegenschaftskataster
 - Gemeinde Brühl Bebauungsplan und
 örtliche Bauvorschriften "Schulde - Lanz"

INDEX o 21.2020 Erdmatt-Sieplitze ergänzt

BAUER: SATIMO IMMOBILIENVERWALTUNGSGESSELLSCHAFT mbH
 GEWERBERING 6A
 66450 BERGACH
 VERTRETEN DURCH HERRN HILBERT NIEDERLANDER

VORGANG: BAUANTRAG

PROJEKT: NEUBAU VON 2 LAGER- UND PRODUKTIONSHALLEN
 MIT VERWALTUNGSGEBÄUDE
 AN DEN WERTEN, FLURSTÜCK 5186
 68782 BRÜHL



PLANWVLT: LAGEPLAN / ABSTANDSELFACHENRECHNUNG	MASSSTAB: M 1/500
INDEX:	BAU-NR.: BA-L-10
DATE: 09.09.2020	PLAN-NR.: