

Flurstück: 248/4
Flur: --
Gemarkung: Brühl

Gemeinde: Brühl
Kreis: Rhein-Neckar-Kreis
Regierungsbezirk: Karlsruhe



Architekt:

Dipl.-Ing. (FH) SOTIRIOS PAPPAS

67063 Ludwigshafen a.R., Sternstr. 81

BAUHERR: Herr Nikolaos Katsanos

Rohrhöferstr. 24 - 68782 Brühl

Flurstück Nr.: 248 / 4

Rohrhöferstr. 24 - 68782 Brühl

Datum: 28.08.2020



Name:

Flurstück Nr.: 247 / 4

Name:

Flurstück Nr.: 252 / 2

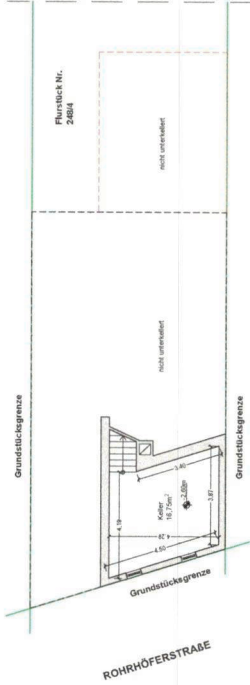
5471734.71

Maßstab 1:500

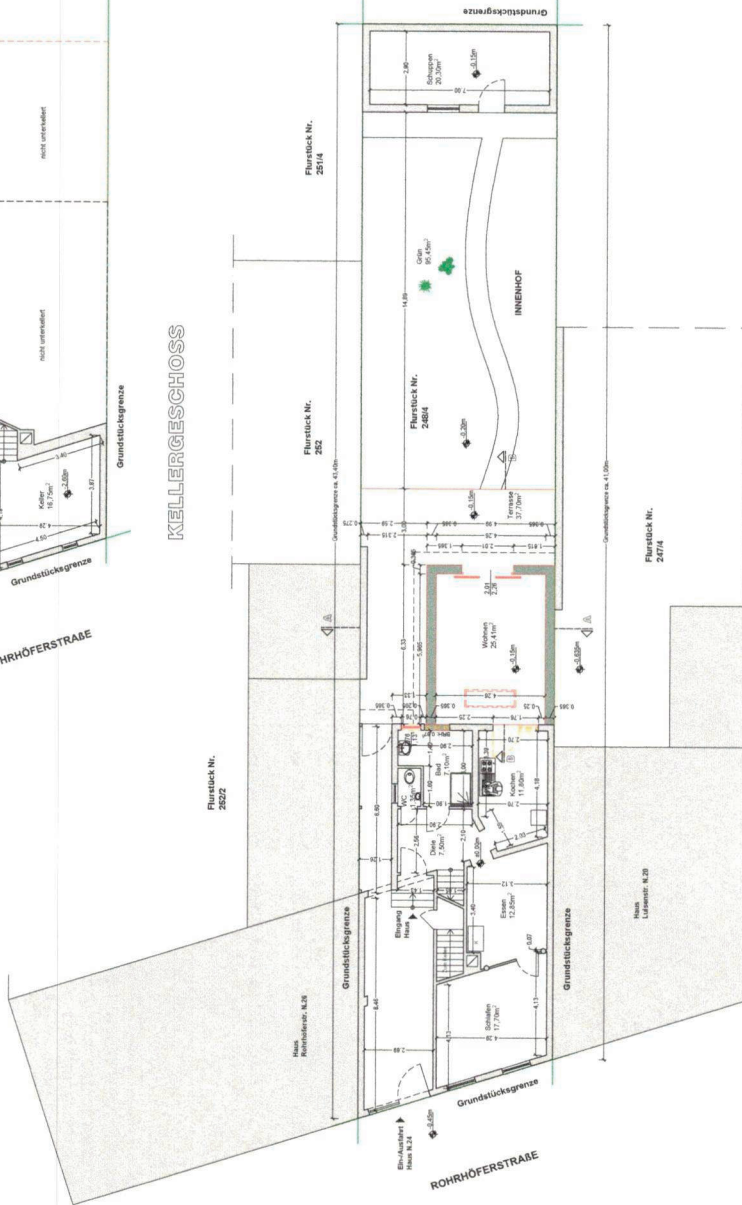


Meter

Die Basisinformationen und Basisdaten des Liegenschaftskatasters unterliegen dem Verwendungs-
vorbehalt nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 469, 509),
zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. November 2010 (GBl. S. 989). Sie dürfen vom Empfänger
nur für den Zweck verwendet werden, zu dem sie übermittelt worden sind. Eine Verwendung für
andere Zwecke ist nur zulässig, wenn die Vermessungsbehörde eingewilligt hat.

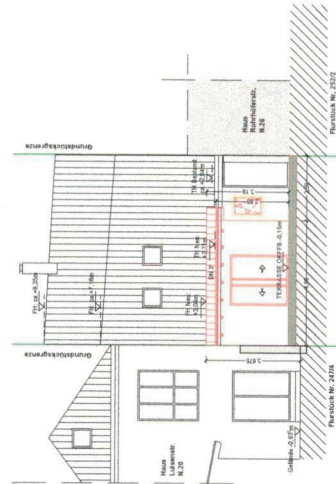


KELLERGEOSCHOSS

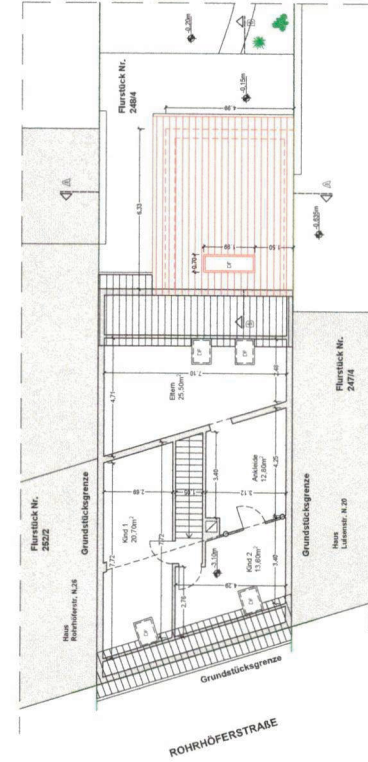


ERDGESCHOSS

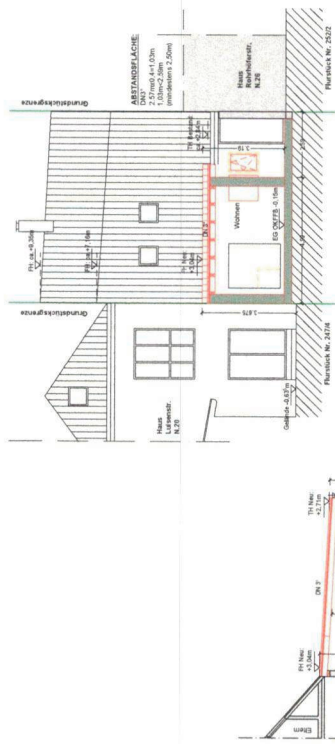
LUISENSTRASSE



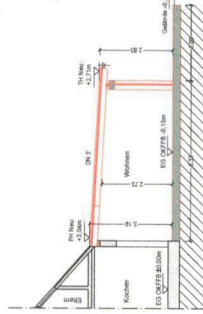
HOFANSICHT



OBERGESCHOSS



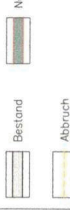
SCHNITT A-A



SCHNITT B-B

- Aufbau INNEHOFKATTE: Belag (Fliesen, Parkett, Laminat) ca. 1,5 cm Estrich d. 4,5 cm Trennlage: 120 nach EnEV Kanal für Elektro, etc.: Leitung Abdichtung d. 0,7 cm Stahlbetondecke (Neu) nach Statik
- Aufbau AUSSENWAND: Innen/außen Putz nach EnEV (Dämmputz) Mauerwerk (z.B. YTONG) d. 36,5 cm nach Statik und EnEV
- Aufbau DACH: Pfahlschub DIN 27 Dachstuhl Dämmung nach EnEV Lüftung, Konterlatung, Sparren nach Statik

Alle Maße sind am Bau zu prüfen
Alle Maße sind aus den Bauteilplänen übernommen.



Bauverfahren:

ERWEITERUNG UND UMBAUMAßNAHME DES WOHNAUßEN IM ERDGESCHOSS

Rohrstraße 24, 68702 Brühl
Flurstück Nr. 248/4

Planinhalt:

GRUNDRISS
SCHNITT A-A, B-B
ANSICHT

Bauherr:

NIKOLAOS KATSANOS
Rohrstraße 24
68702 Brühl

Nachbar(n):

Flurstück Nr. 247/4
Flurstück Nr. 252/2

Architekt:

Dipl.-Ing. JTH SOTIRS PAPFAS
Sternstraße 81
67063 Ludwigshafen am Rhein

Maßstab:

1:100

Datum:

28.08.2020

Blatt:

01

