

Lageplan M 1:500

zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4 LBOVVO)

Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Gemeinde: Brühl

Gemarkung: Brühl

Flst.Nr.: 3293



Vermessungsbüro STARZEC
Dipl.-Ing. Thomas Starzec
Öffentlich best. Verm.-Ing.
76676 Graben-Neudorf

Graben-Neudorf, den 08.12.2021

Lageplan

M 1:500
Abstandsflächen

Landkreis: Rhein-Neckar-Kreis

Gemeinde: Brühl

Gemarkung: Brühl

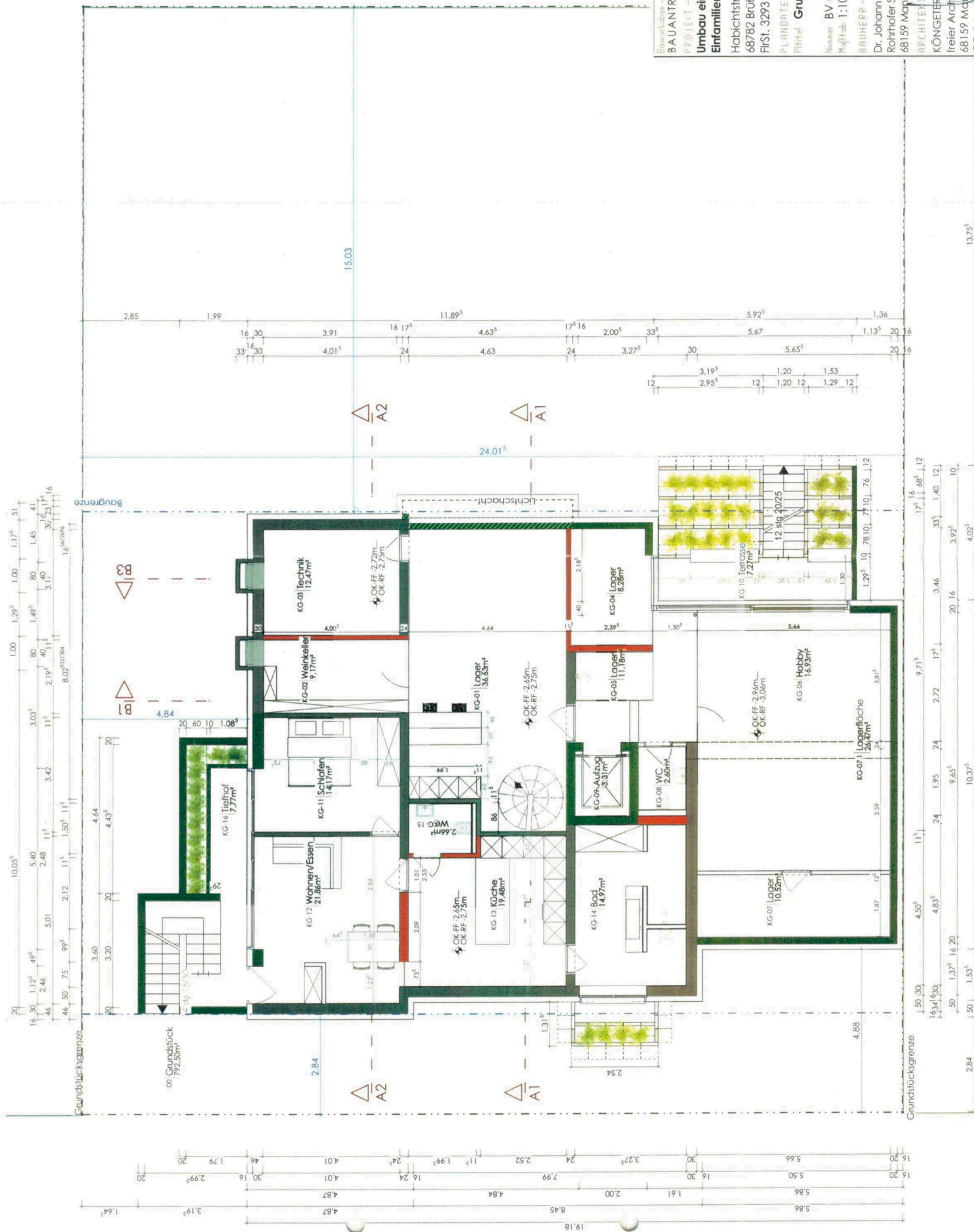
Flst.Nr.: 3293



Vermessungsbüro STARZEC
Dipl.-Ing. Thomas Starzec
Öffentlich best. Verm.-Ing.
76876 Graben-Neudorf

Graben-Neudorf, den 08.12.2021

- (Stahl-)beton
- Mauerwerk
- Dämmung
- Bestand



Bauantrag
BAUANTRAG WELLNITZ
 PROJEKT
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 FlSt. 3293
 PLANDATEN
 PHHtel Grundriss KG
 Nummer: BV GP 100 DIN A3
 Maßstab: 1:100 23.12.21
 BRÜHER
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhofer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW
 ARCHITEKT
 KÖNIGER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Königter
 68159 Mannheim - BW
 G7_14 1785898_0

- (Stahl-)beton
- Mauerwerk
- Dämmung
- Bestand



Bauherr
BAUANTRAG WELLNITZ

PROJEKT
Umbau eines Einfamilienwohnhauses

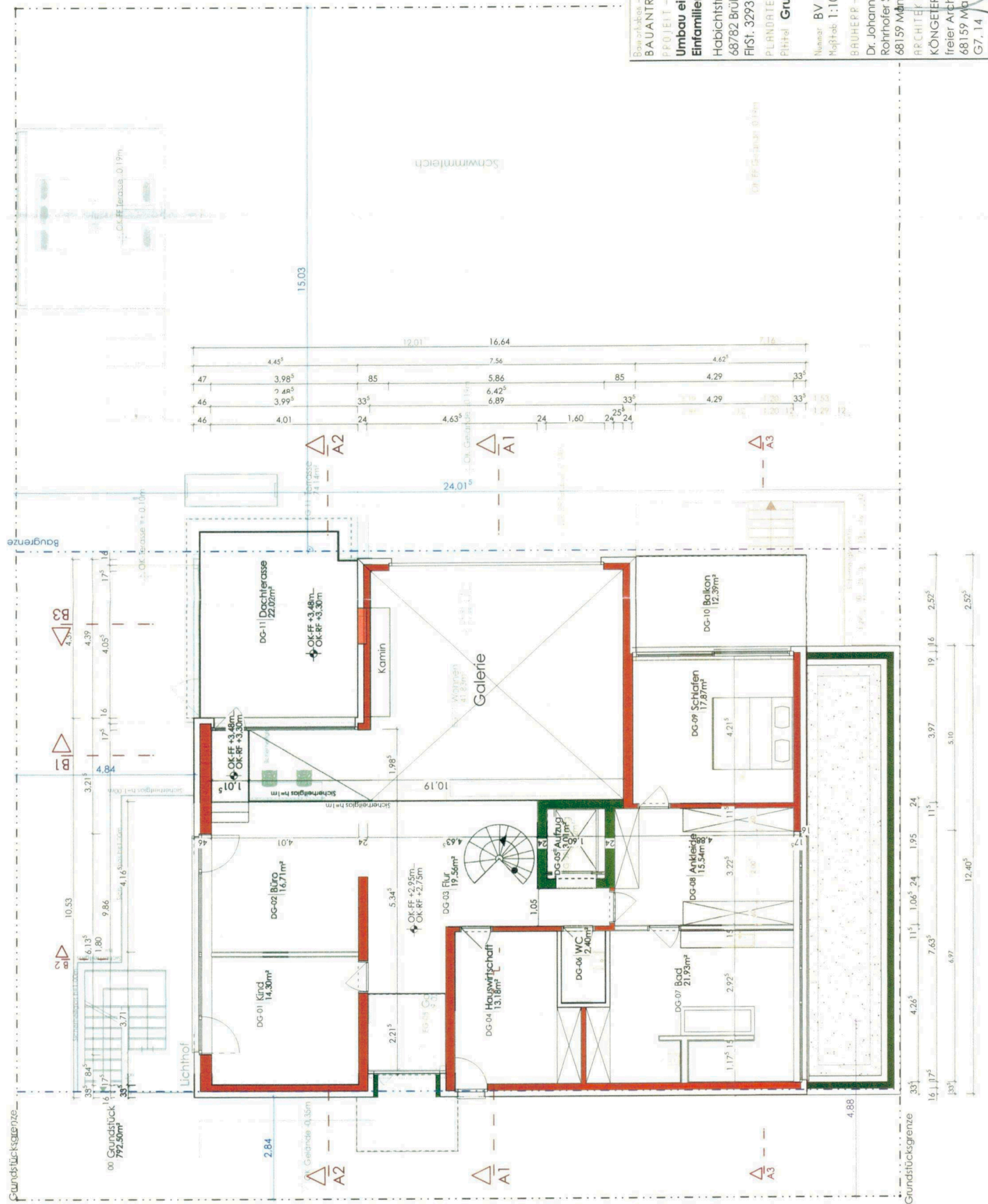
Habitatstraße 9
68782 Brühl
FlSt. 3293

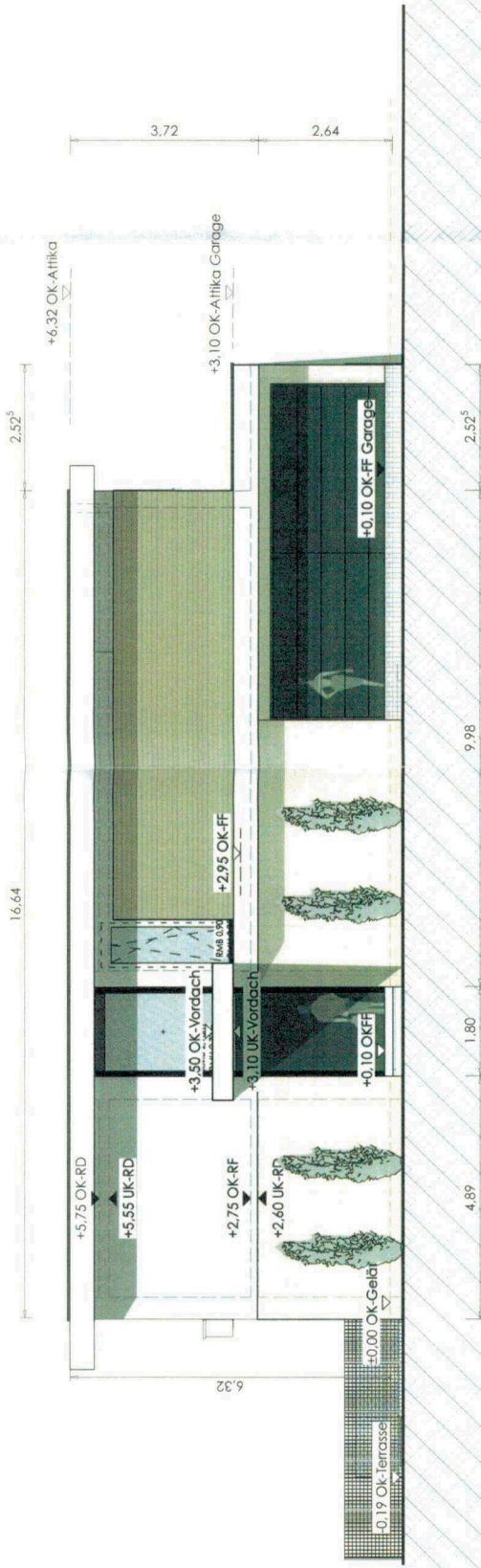
PLANDATEN
PHitel **Grundriss OG**

Nennmaß BV GP 300
Maßstab 1:100
DIN A3
23.12.21

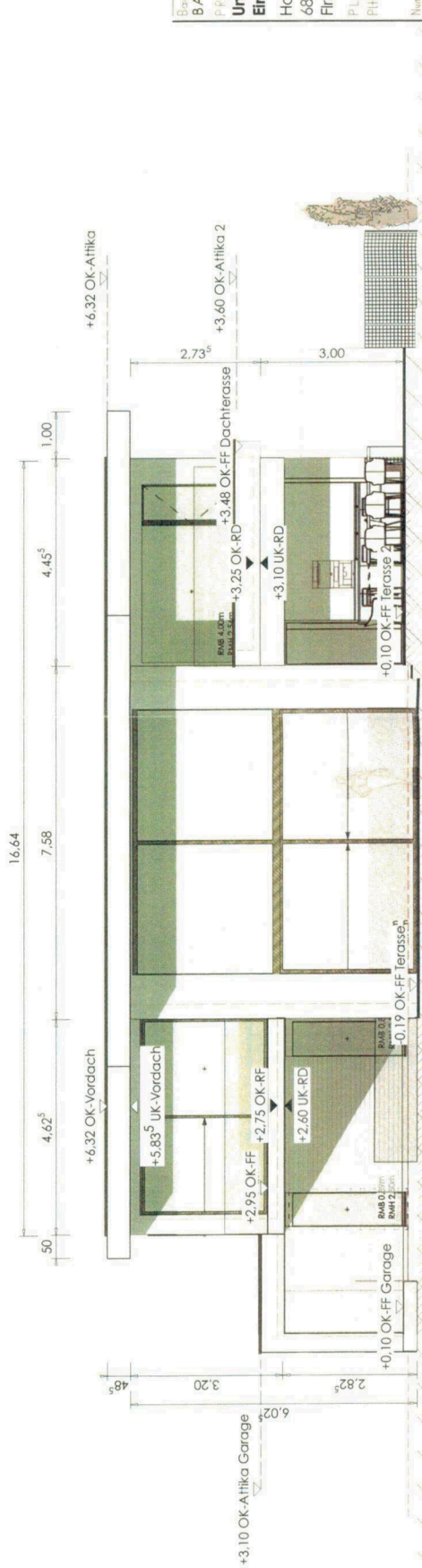
BRUHEPP
Dr. Johann Wellnitz
Rohrholer Straße 51a
68159 Mannheim - BW

ARCHITEKT
KÖNIGER architektur design grafik
freier Architekt Michael Königler
68159 Mannheim - BW
G7.14 0621 1785898 0



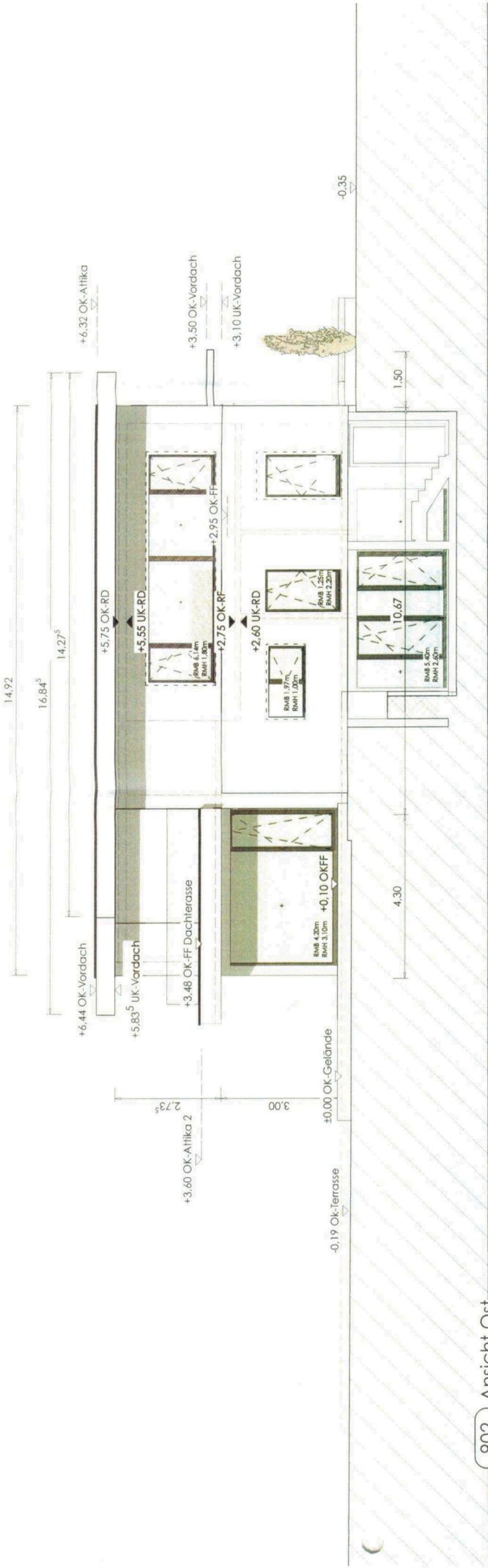


901 Ansicht Nord
1:100

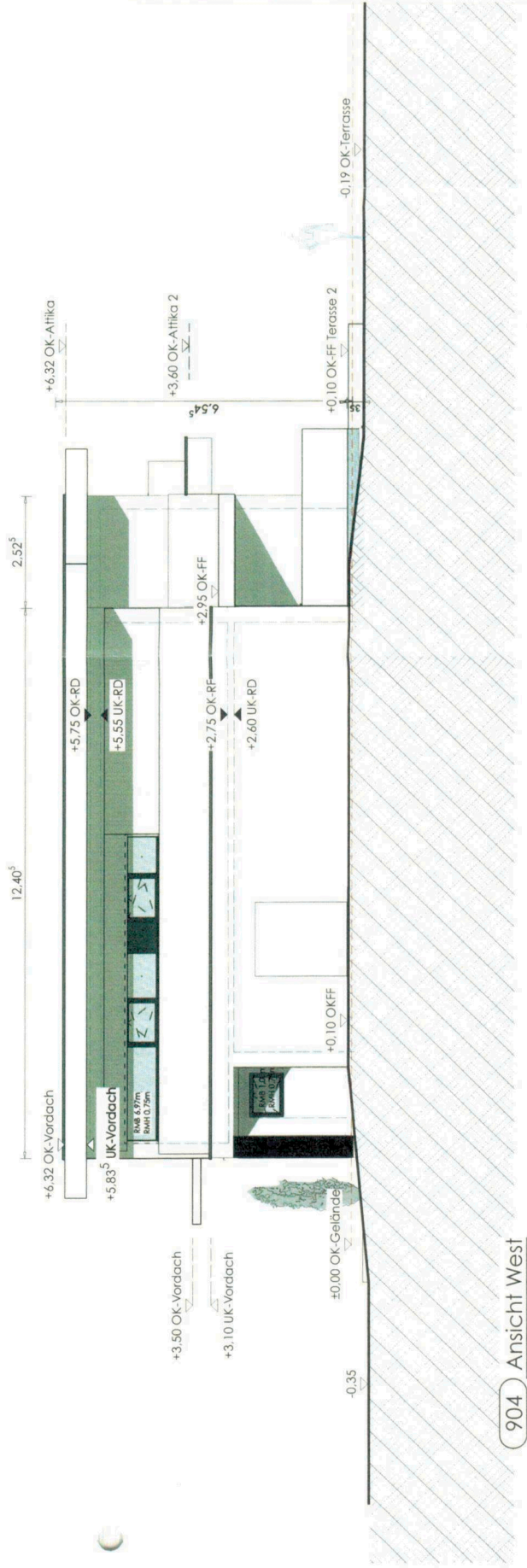


903 Ansicht Süd
1:100

Baugrubenschaubild
BAUANTRAG WELLNITZ
 P P 0 | E I T
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 FlSt. 3293
 PLANDATEN
 Pflanzl. Ansicht Nord/Süd
 Nummer BV GP 901/-3 DIN A3
 Maßstab 1:100 23.12.21
 BRÜHERP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhafer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW
 ARCHITECT
KÖNIGTEIFER architektur design grafik
 freier Architekt | Michael Königteifer
 68159 Mannheim - BW
 G7.14 06921-1785898 0



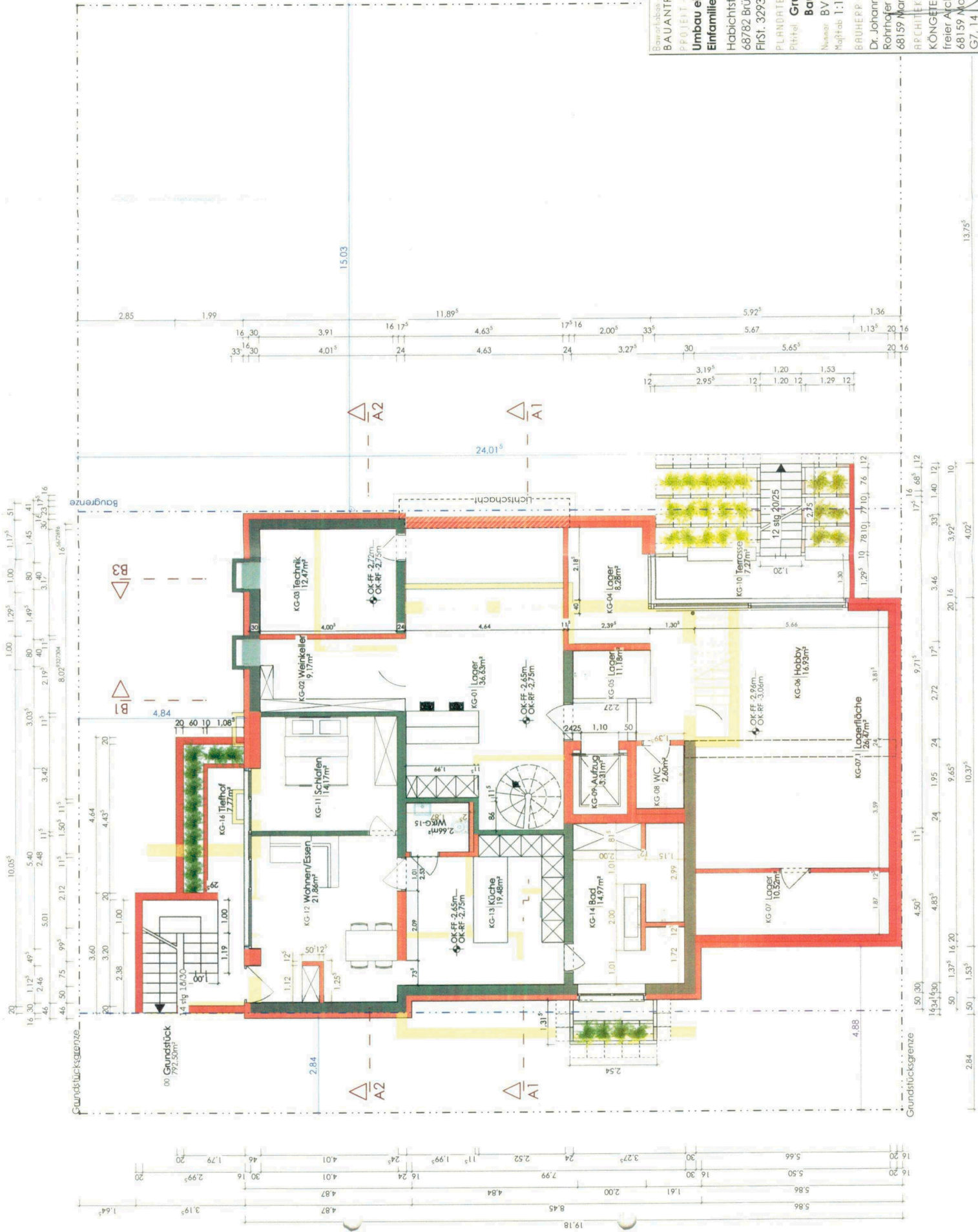
902 Ansicht Ost
1:100



904 Ansicht West
1:100

Bauprojekt	BAUANTRAG WELLNITZ
PROJEKT	Umbau eines Einfamilienwohnhauses
	Habichtstraße 9
	68782 Brühl
	FlSt. 3293
PLANOBERN	PHHtel
	Ansicht Ost u West
Nenner	BV GP 902/-4
Maßstab	1:100
BRUHERP	Dr. Johann Wellnitz
	Rohrhofer Straße 51a
	68159 Mannheim - BW
ARCHITEKT	KÖNIGSETER architektur design grafik
	freier Architekt Michael Königster
	68159 Mannheim - BW
	G7. 14
	0621 1785898 0

- Neubau
- Abriss
- Bestand



Bauherr/Label: **BAUANTRAG WELLNITZ**
 PROJEKT: **Umbau eines Einfamilienwohnhauses**
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 FlSt. 3293

PLANDATEN: **Grundriss KG**
 Blatt: **Bauerweiterung**
 Nummer: **BY GP 100.1**
 Maßstab: **1:100**
 DIN: **A3**
 Datum: **23.12.21**

BRÜHERP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohmayer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW

ARCHITEKT
KÖNIGTER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Königter
 68159 Mannheim - BW
 G7.14
 0621 1785898 0

13,75^s

4,02^s

10,37^s

2,84

19,18

- Neubau
- Abriss
- Bestand



Bauherr
BAUANTRAG WELNITZ

PROJEKT
Umbau eines

Einfamilienwohnhauses

Habichtstraße 9

68782 Brühl

Flurst. 3293

PLANDATEN

Grundriss EG

Bauerweiterung

Normer BV GP 200.1

Maßstab 1:100

BRUHEPP

Dr. Johann Welnitz

Rohrhofer Straße 51a

68159 Mannheim - BW

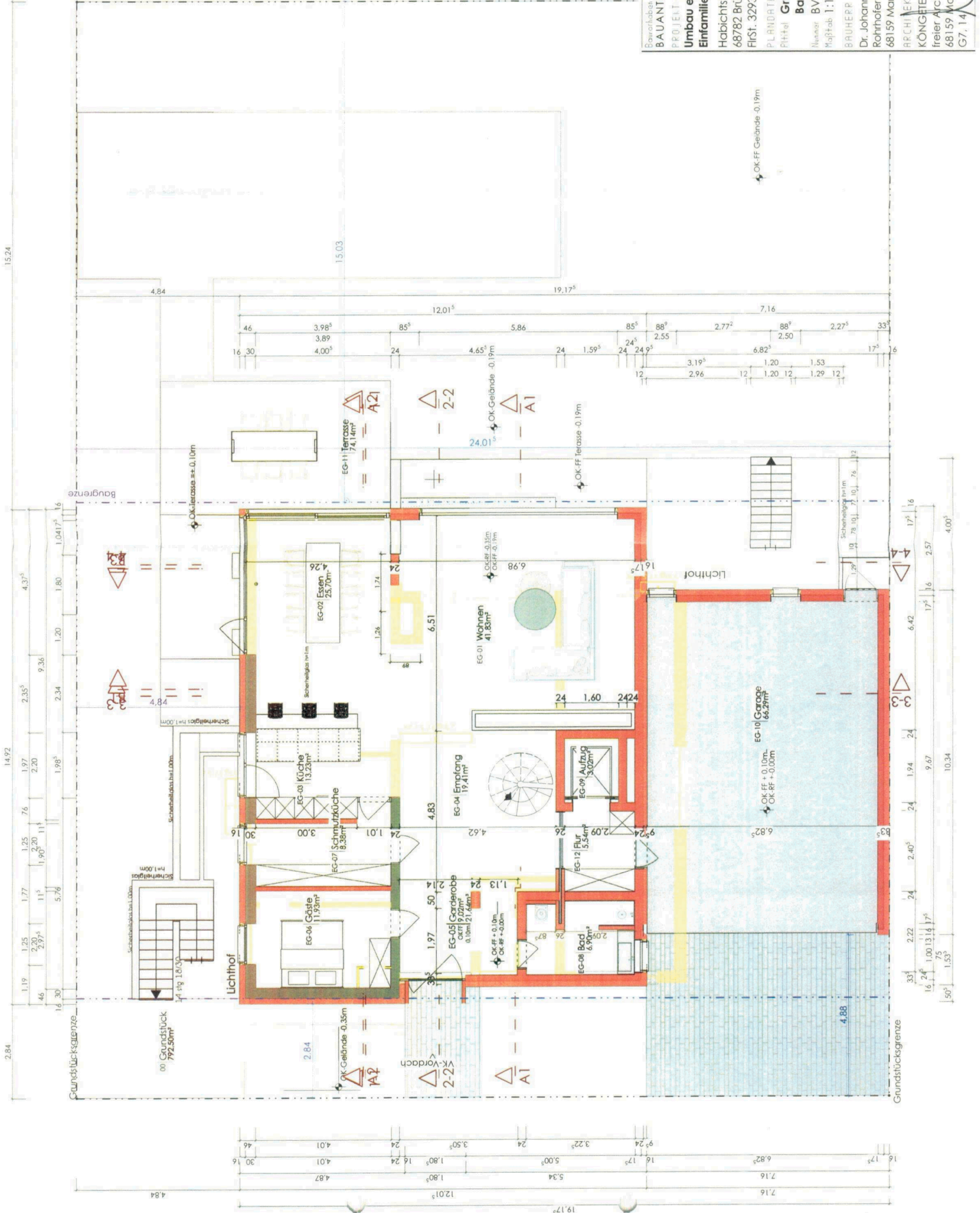
ARCHITEKT

KÖNIGETER architektur design grafik

freier Architekt - Michael Königeter

68159 Mannheim - BW

G7, 14 0621 1785898 0



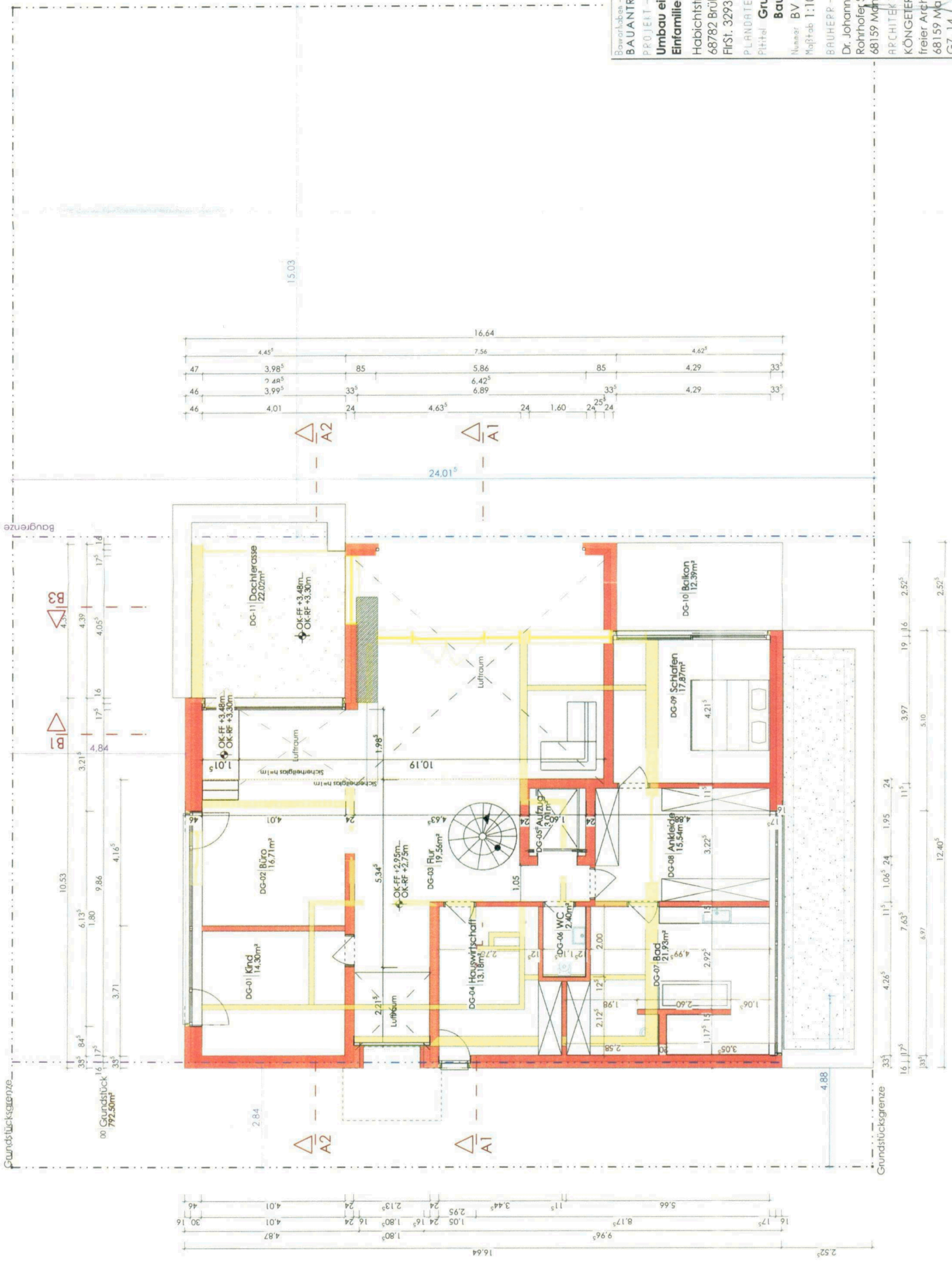
- Neubau
- Abriss
- Bestand



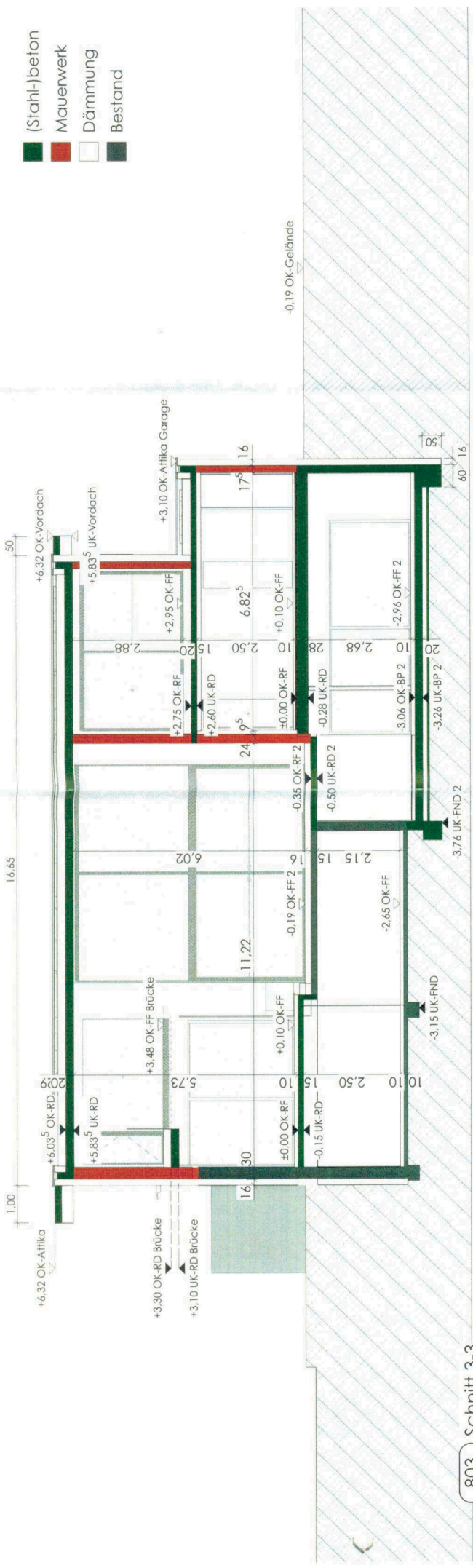
Bauherr
BAUANTRAG WELLNITZ

PROJEKT
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
Habichtstraße 9
68782 Brühl
FlSt. 3293

PLANDATEN
PHotel **Grundriss OG**
Bauerweiterung
Nummer: BV GP 300.1
Maßstab: 1:100
BRUHEPP
Dr. Johann Wellnitz
Rohrhofer Straße 51a
68159 Mannheim - BW
ARCHITEKT
KÖNGEER architektur design grafik
freier Architekt Michael Köngeler
68159 Mannheim - BW
G7.14 0621 1785898 0
DIN A3
23.12.21



- (Stahl-)beton
- Mauerwerk
- Dämmung
- Bestand



803 Schnitt 3-3
1:100

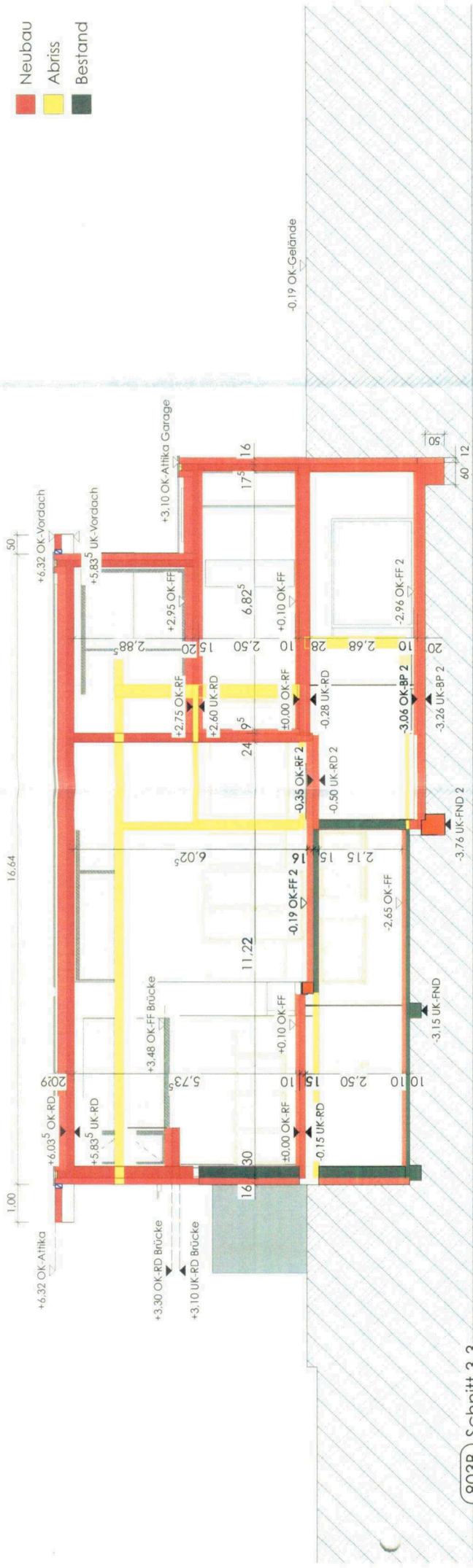
- (Stahl-)beton
- Mauerwerk
- Dämmung
- Bestand



804 Schnitt 4-4
1:100

Bauherr: BAUANTRAG WELLNITZ
 PROJEKT: Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 Flurst. 3293
 PLANDATEN: Blatt: Schnitt 3-3/4-4
 Nummer: BV GP 803 /-4
 Maßstab: 1:100
 BRÜHEPP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhofer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW
 ARCHITECT
 KONGETTER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Kögeler
 68159 Mannheim - BW
 G7.14
 1785898.0

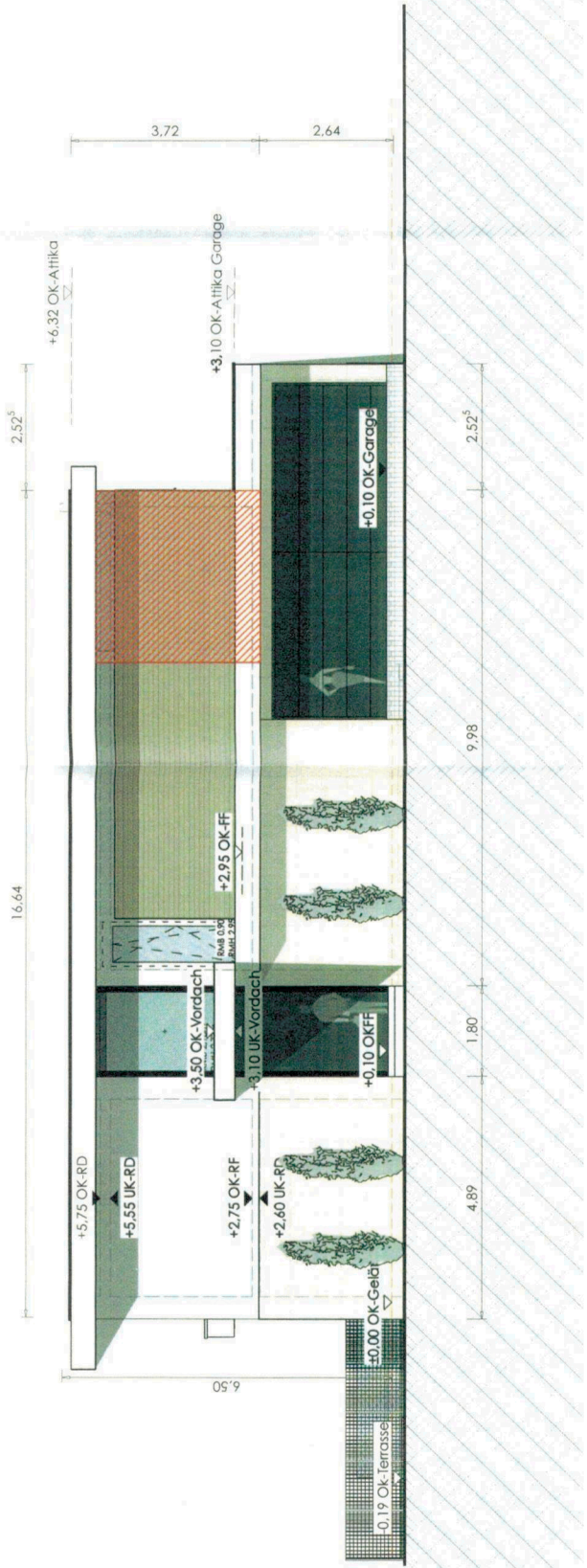
- Neubau
- Abriss
- Bestand



- Neubau
- Abriss
- Bestand

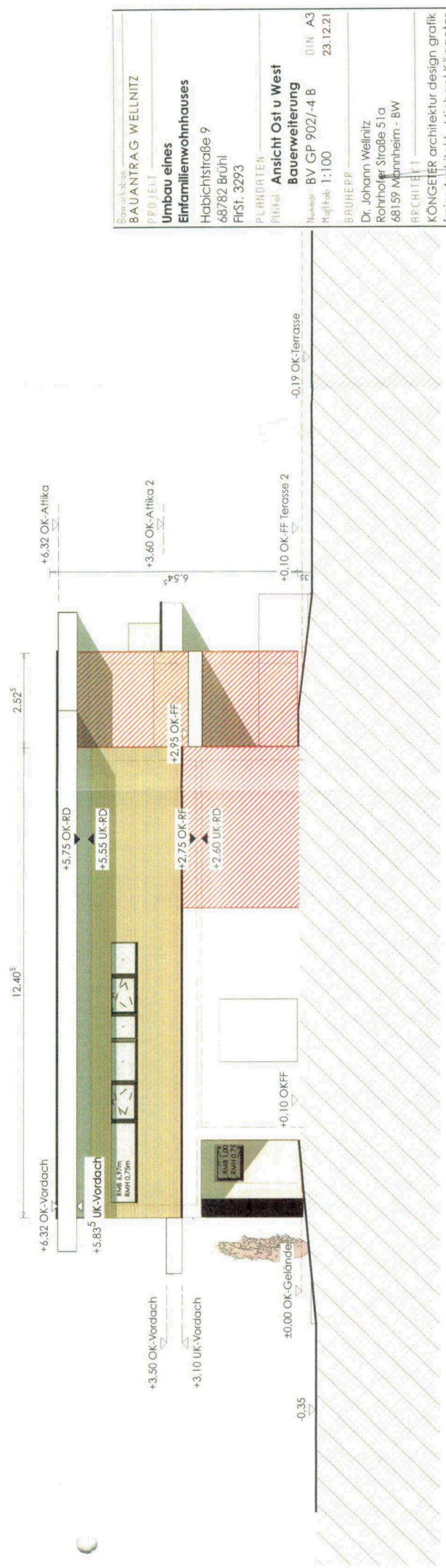
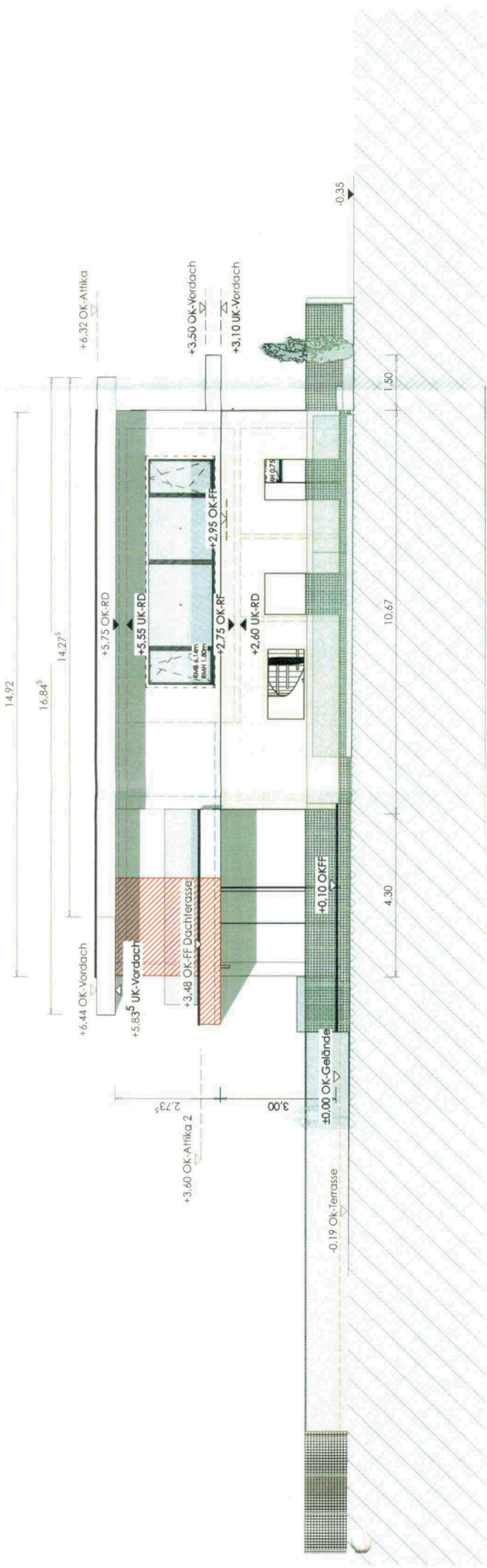


Bauverfasser
BAUANTRAG WELLNITZ
 PROJEKT
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 FlSt. 3293
 PLANDATEN
 Pflichten
Schnitt 3-3/4-4
Bauerweiterung
 Nummer BY GP 803/-4 BE
 Maßstab 1:100
 BAUHEPP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhofer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW
 ARCHITEKT
 KÖNIGER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Köninger
 68159 Mannheim - BW
 G7, 14 0621 1786898 0



Bauverfasser:
BAUANTRAG WELLNITZ
 PROJEKT:
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 68782 Brühl
 FlSt. 3293
 PLANDATEN:
 Pflanzl.
Ansicht Nord u Süd
 Bauerweiterung
 Nummer: BV GP 901/-3 BE
 Maßstab: 1:100
 BRÜHEPP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhofer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW
 ARCHITEKT
KÖNIGETER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Königeter
 68159 Mannheim - BW
 G7_14 0621-1785898 0

903B Ansicht Süd
 1:100



Bauwerk: **BAUANTRAG WELLNITZ**
 PFD/JEIT
Umbau eines Einfamilienwohnhauses
 Habichtstraße 9
 FlSt. 3293

PLANDATEN
 PHH/AL
Ansicht Ost u West
Bauerweiterung
 Nummer BV GP 902/-4 B
 Maßstab 1:100
 DIN A3
 23.12.21

BRUHERP
 Dr. Johann Wellnitz
 Rohrhofer Straße 51a
 68159 Mannheim - BW

ARCHITEKT
KÖNIGER architektur design grafik
 freier Architekt Michael Königter
 68159 Mannheim
 G7, 14 0621 1785898 0