



---

Beschlussvorlage (Nr. 2022-0057)

Beratungsfolge	Art	Termin
Gemeinderat	öffentlich	28.03.2022

**TOP:**

Feuerwehrgerätehaus  
- Beauftragung der Architektenleistungen

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung des Büros fab\_Architekten auf Grundlage der HOAI zu.

Der Gemeinderat stimmt der überplanmäßigen Bereitstellung von 250.000,00 € zu.

---

**Sachverhalt:**

Das bestehende Feuerwehrgerätehaus entspricht nicht mehr den Anforderungen an eine Feuerwehr mit mittlerweile 55 Aktiven und ist insgesamt zu klein. Eine bauliche Erweiterung am jetzigen Standort ist nicht möglich.

Begehungen der Unfallkasse Baden-Württemberg, eines Sachverständigen für Gefährdungsbeurteilungen sowie die Bestandsanalyse mit einem Soll-/Ist-Vergleich durch ein Planungsbüro haben ergeben, dass mittelfristig ein neuer Standort für das Feuerwehrgerätehaus gefunden werden muss.

Zur kurzfristigen Behebung der gravierendsten Defizite sollen in Absprache mit dem Kreisbrandmeister und dem Feuerwehrkommandanten folgende Maßnahmen umgesetzt werden:

- Umbau der Umkleiden der Jugendfeuerwehr im KG
- Herstellung des zweiten Rettungsweges aus dem KG
- Bauliche Abtrennung der Schlauch- und Atemschutzwerkstatt
- Herstellung des Schwarzbereichs für die Atemschutzwerkstatt
- Herstellung des zweiten Rettungsweges im OG

Für diese Maßnahmen wurde vom Bauamt eine erste Kostenschätzung in Höhe von ca. 300.000,00 € erstellt.

Diese Höhe war bei der Erstellung des Haushaltsplans 2022 noch nicht erkennbar, weshalb nur 100.000,00 € vorgesehen waren. Deshalb schlägt die Verwaltung vor, überplanmäßige Mittel in Höhe von 250.000,00 € zur Verfügung zu stellen (Baumaßnahme und Architektenleistung).

Zur Umsetzung der Maßnahme soll das Büro fab\_Architekten aus Mannheim beauftragt werden, mit dem die Verwaltung beim An- /Umbau des Pavillons der Schillerschule gute Erfahrungen gemacht hat.

Hierbei entstehen Kosten von ca. 50.000,00 €

Der Bürgermeister:

**Beratungsergebnisse**

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss