

Lageplan - zeichnerischer Teil zum
 Genehmigungsverfahren (S2 LBOVVO)
 Stadt / Gemeinde : Brühl
 Gemarkung und Flur : Brühl
 Landkreis : Rhein-Neckar
 Bauabzugsplan : Am Schrankerbuckel

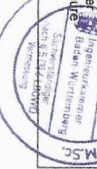
Maßstab 1: 500
 Grundlage: Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 Grenzen und Bezeichnungen
 bleibend \bigcirc 3125
 weggelassen \bigcirc 3190
 geplant \bigcirc 3150
 Höhenangaben in m. ü. NN
 Eintrag der EFH erfolgt nach Angaben des Planverfassers.
 Eventuell unterschiedlich liegende Leitungen, Tanks, usw.
 sind nicht dargestellt.

Der Sachverständige nach § 5 LBOVVO:

Vermessungsbüro
 Geo-Informationszentrum
 Schwimg & Dr. Neureither

Fahrradstraße 18
 68165 Mannheim
 Mannheim, den 13.05.2022

MA WASS
 M.Sc. T. Schwimg / Dr.-Ing. M. Neureither
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieur





Abstandsflächenberechnung

A:	15,75 x 0,4 = 6,30
A':	15,75 x 0,2 = 3,15
B:	12,72 x 0,4 = 5,09
B':	12,72 x 0,2 = 2,54

Balkon
Terrasse
Haus D
Terrasse
OKFB = ± 0,00 = 99,00
FD IV + SG
Terrasse

A
B
Terrasse
Haus E
OKFB = ± 0,00 = 99,00
FD IV + SG

Terr
Haus F
OKFB = ± 0,00 = 99,00
FD IV + SG
Terr

Terrasse
Haus G
OKFB = ± 0,00 = 99,00
FD IV + SG

L <= 7
Terrasse
Haus H
OKFB = ± 0,00 = 99,00
FD IV + SG

Abstandsflächenplan
Stadt / Gemeinde : Brühl
Gemarkung und Flur : Brühl
Landkreis : Rhein-Neckar

Maßstab 1 : 500
Vermessungsbüro
Geo-Informationszentrum
Schwing & Dr. Neureither
Fahrtstraße 18
68165 Mannheim, den 13.05.2022



WA
Tel. 0621 / 49339693
Fax 0621 / 49339695
mannheim@giszentrum.de