

Lageplan 1 : 500

zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)

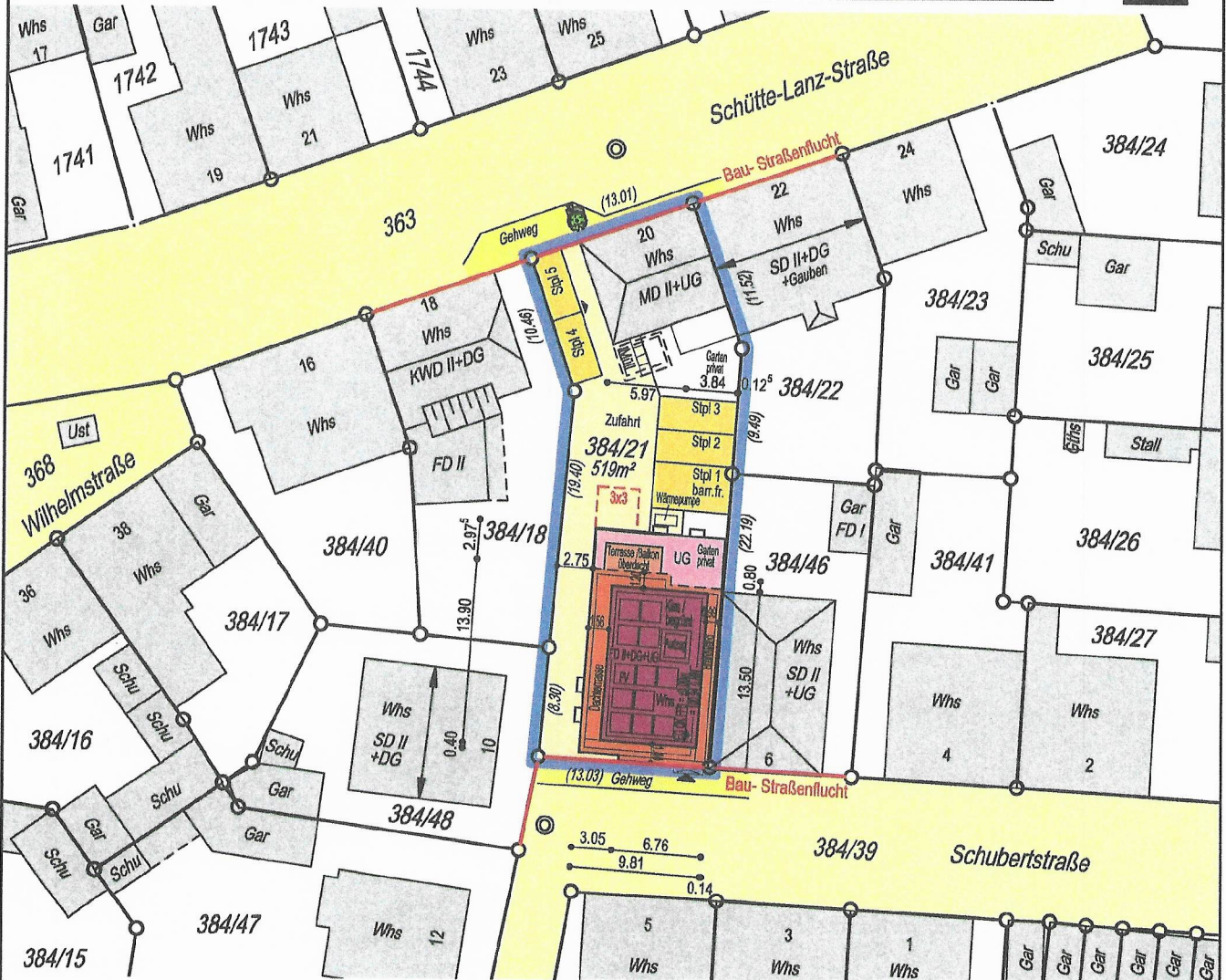
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

über Flurstück Nr. 384/21

der Gemeinde Brühl

der Gemarkung Brühl

zum Baugesuch Stephan Röck, Im Dohlecken Felde 18, 38448 Wolfsburg



Festsetzungen des Bebauungsplanes

1		2	1. Art der baul. Nutzung
2		3	2. Zahl der Vollgeschosse
3		4	3. Grundflächenzahl
4		5	4. Geschossflächenzahl
5		6	5. Baumassenzahl
6		7	6. Bauweise
7		8	7. Dachform
8		9	8. Dachneigung
9		10	9. Anzahl der zul. Wohneinheiten
10			10.



Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden
(keine Grenzfeststellung)

Geplantes Bauvorhaben eingetragen

Heidelberg, den 07.11.2022

Dipl.-Ing.(FH) Simon Knopf
Öffentlich best. Vermessungsingenieur

Lageplan 1 : 500

zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO) **mit Abstandsflächen**

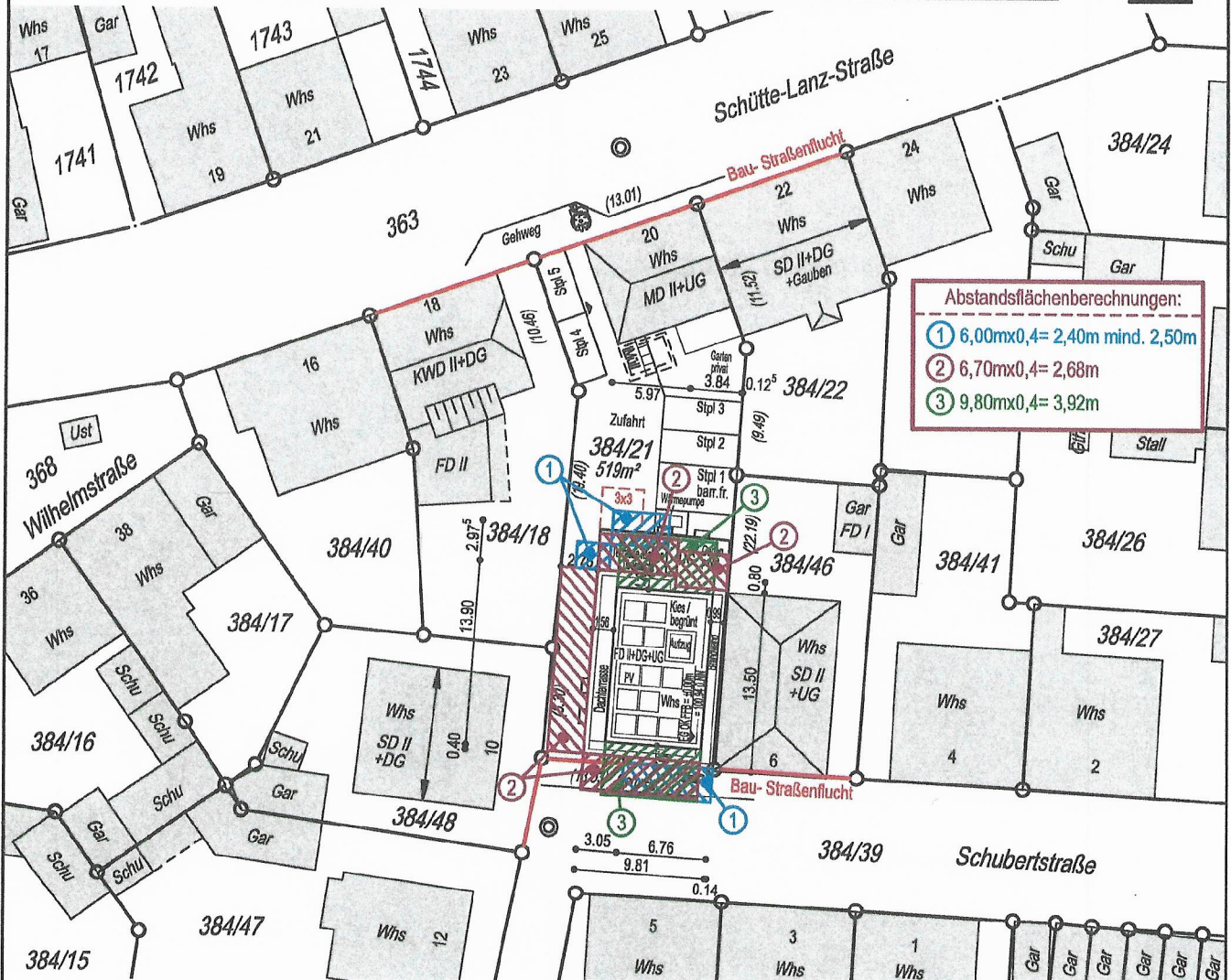
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

über Flurstück Nr. 384/21

der Gemeinde Brühl

der Gemarkung Brühl

zum Baugesuch Stephan Röck, Im Dohlecken Felde 18, 38448 Wolfsburg



Festsetzungen des Bebauungsplanes

1	2	1. Art der baul. Nutzung
2	2.	2. Zahl der Vollgeschosse
3	3.	3. Grundflächenzahl
4	4.	4. Geschossflächenzahl
5	5.	5. Baumassenzahl
6	6.	6. Bauweise
7	7.	7. Dachform
8	8.	8. Dachneigung
9	9.	9. Anzahl der zul. Wohneinheiten
10	10.	



Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden
(keine Grenzfeststellung)

Geplantes Bauvorhaben eingetragen

Heidelberg, den 07.11.2022

Dipl.-Ing. (FH) Simon Knopf
Öffentlich best. Vermessungsingenieur

Lageplan 1 : 500

zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

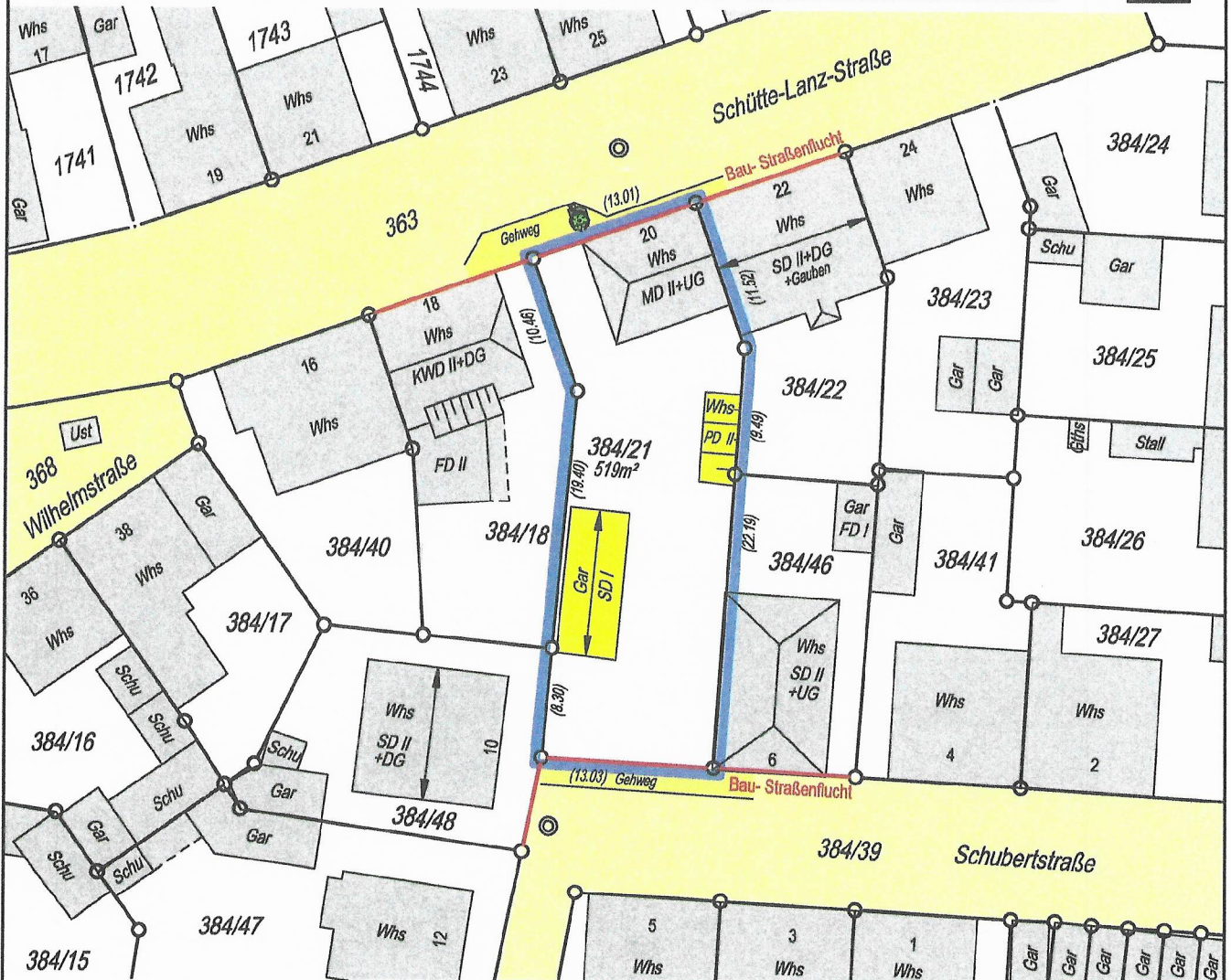
über Flurstück Nr. 384/21

der Gemeinde Brühl

der Gemarkung Brühl

zum Abbruch

~~zum Baugesuch~~ Stephan Röck, Im Dohlecken Felde 18, 38448 Wolfsburg



Festsetzungen des Bebauungsplanes

1		2	1. Art der baul. Nutzung
2		3.	2. Zahl der Vollgeschosse
3		4.	3. Grundflächenzahl
4		5.	4. Geschossflächenzahl
5		6.	5. Baumassenzahl
6		7.	6. Bauweise
7		8.	7. Dachform
8		9.	8. Dachneigung
9		10.	9. Anzahl der zul. Wohneinheiten
10			



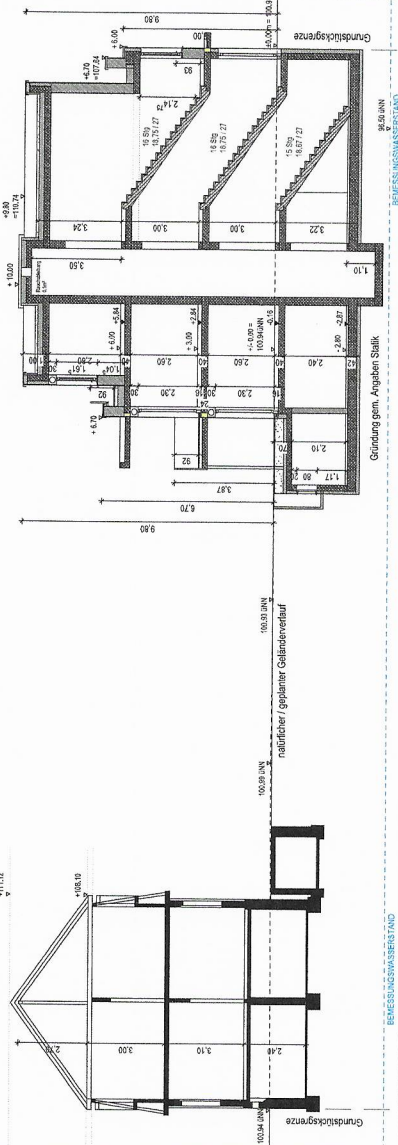
Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden
(keine Grenzfeststellung)

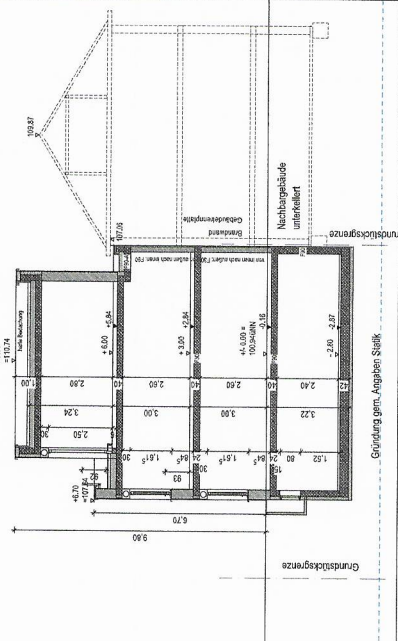
~~Geplantes Bauvorhaben eingetragen~~

Heidelberg, den 07.11.2022

Simon Knopf
Dipl.-Ing.(FH) Simon Knopf
Öffentlich best. Vermessungsingenieur



Schnitt BB



Schnitt AA



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht Nord

Urzeichnet Architekt
 Urzeichnet Baubeiher
 0 1 2 3 4 5 6 (m)

SCHROCK
 Architekturbüro
 Amberg-Weiden
 GOSSENSTR. 11
 92034 WEIDEN
 TEL. 0921 2300-0
 FAX 0921 2300-100
 E-MAIL: schrock@schrock.de
 WWW: www.schrock.de

PROJEKT: Neubau MFH mit 4 WF, Schreiner- & Büro
 BAUBEREIT: Störger Kessel, Im Dorfacker-Park, 18, 92049 Weiden
 STANDORT: Weiden
 ZPH: 4. Generationenkonzept
 PLAN: SC_A1
 MASSSTAB: 1:100
 ANLAGE: 14.02.2016