

- LEGENDE
- BAUTEIL BESTAND
 - BAUTEIL NEU
 - BAUTEIL ABRISS
 - BAUTEIL STAHL NEU
 - BAUTEIL BETON NEU

BAUANTRAG

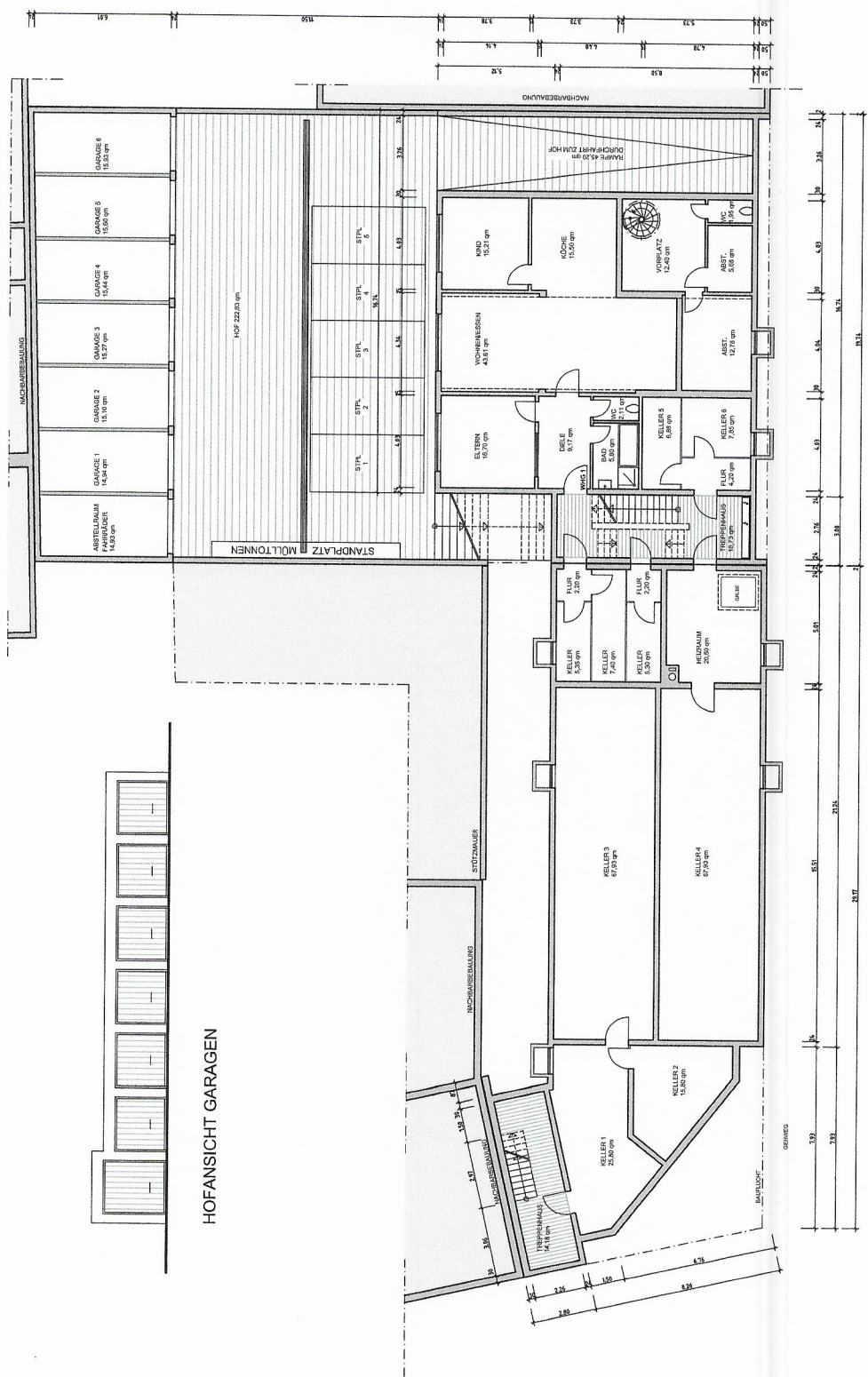
PROJEKT
UMBAU EINER WOHNUNG IM II. OBERGESCHOSS
IN ZWEI ABGESCHLOSSENE WOHNUNGEN
UND NEUBAU EINER BALKONANLAGE EG.1.OG, 2.OG
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL
FLST.-NR. 249

BAUHERR
MARCEL HOFMANN
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL

PLANVERFASSER
REMO DIPPE - FREIER ARCHITEKT
KOLPINGSTRASSE 11
68723 SCHWETZINGEN
TEL. 06202/21045

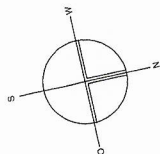
UNTERGESCHOSS

DER ARCHITEKT	DER BAUHERR
SCHWETZINGEN IM MÄRZ 2023	M. 1:100 P. 01



HOFANSICHT GARAGEN

UNTERGESCHOSS



LEGENDE

- BAUTEIL BESTAND
- BAUTEIL NEU
- BAUTEIL ABRISS
- BAUTEIL STAHL NEU
- BAUTEIL BETON NEU

BAUANTRAG

PROJEKT

UMBAU EINER WOHNUNG IM II. OBERGESCHOSS
IN ZWEI ABGESCHLOSSENE WOHNUNGEN
UND NEUBAU EINER BALKONANLAGE EG, 1.OG, 2.OG
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL
FLST-NR. 249

BAUHERR

MARCEL HOFMANN

HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL

PLANVERFASSER

REMO DIPPE - FREIER ARCHITEKT
KÖLPINGSSTRASSE 11
68723 SCHWETZINGEN
TEL 06202/21045



ERDGESCHOSS

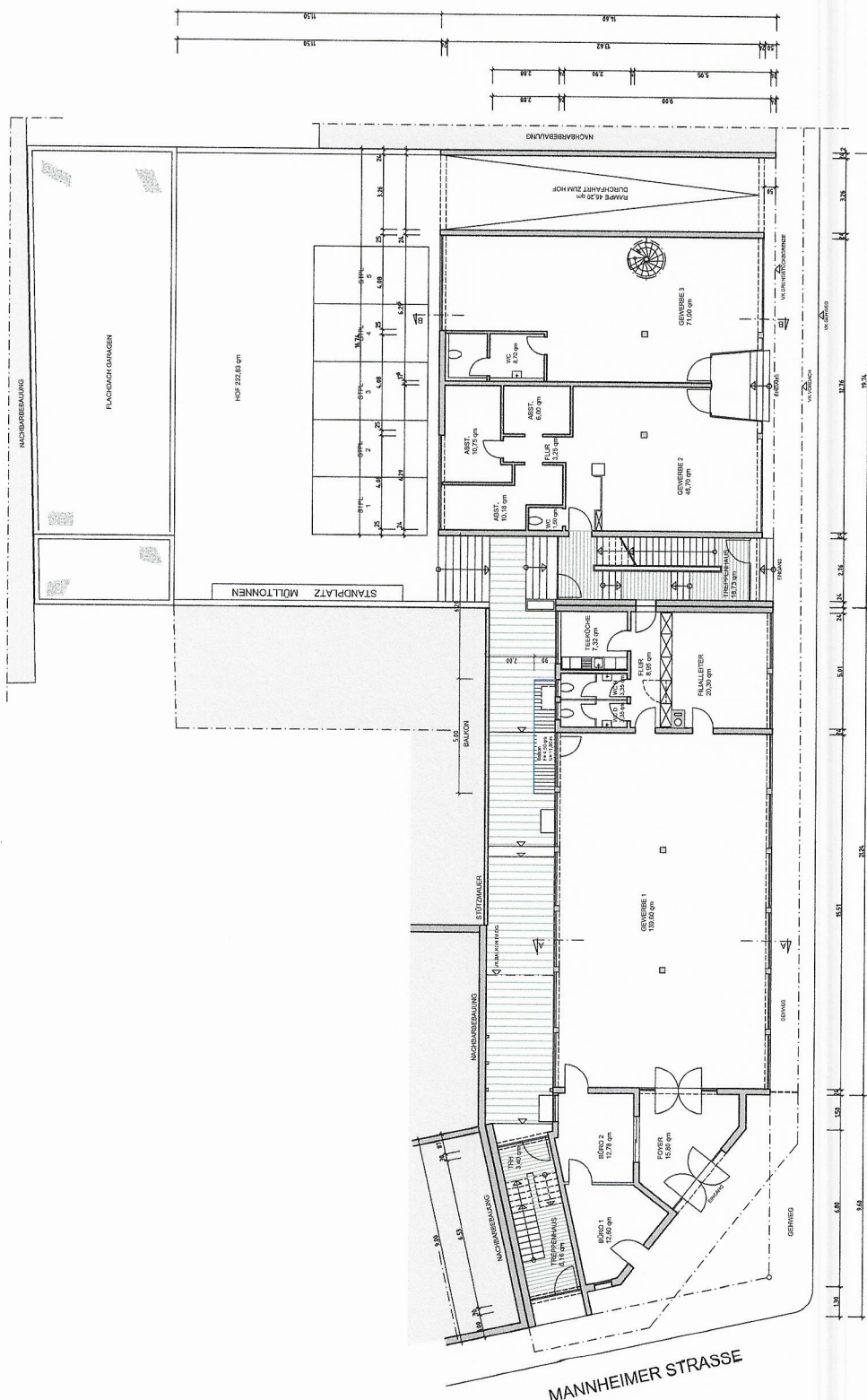
DER ARCHITEKT

DER BAUHERR

SCHWETZINGEN IM MÄRZ 2023

M. 1:100

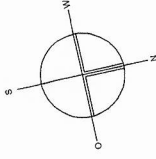
P 02



ERDGESCHOSS

HILDASTRASSE

MANNHIMER STRASSE



LEGENDE

- BAUTEIL BESTAND
- BAUTEIL NEU
- BAUTEIL ABRIS
- BAUTEIL STAHL-NEU
- BAUTEIL BETON-NEU

BAUANTRAG

PROJEKT

UMBAU EINER WOHNUNG IM II. OBERGESCHOSS
IN ZWEI ABGESCHLOSSENE WOHNUNGEN
UND NEUBAU EINER BALKONANLAGE EG, 1.OG, 2.OG
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL
FLST-NR. 249

BAUHERR

MARCEL HOFMANN

HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL

PLANVERFASSEN

REMO DIPPE - FREIER ARCHITEKT
KOLPINGSTRASSE 11
68723 SCHWETZINGEN
TEL 06202/21045



1.OBERGESCHOSS

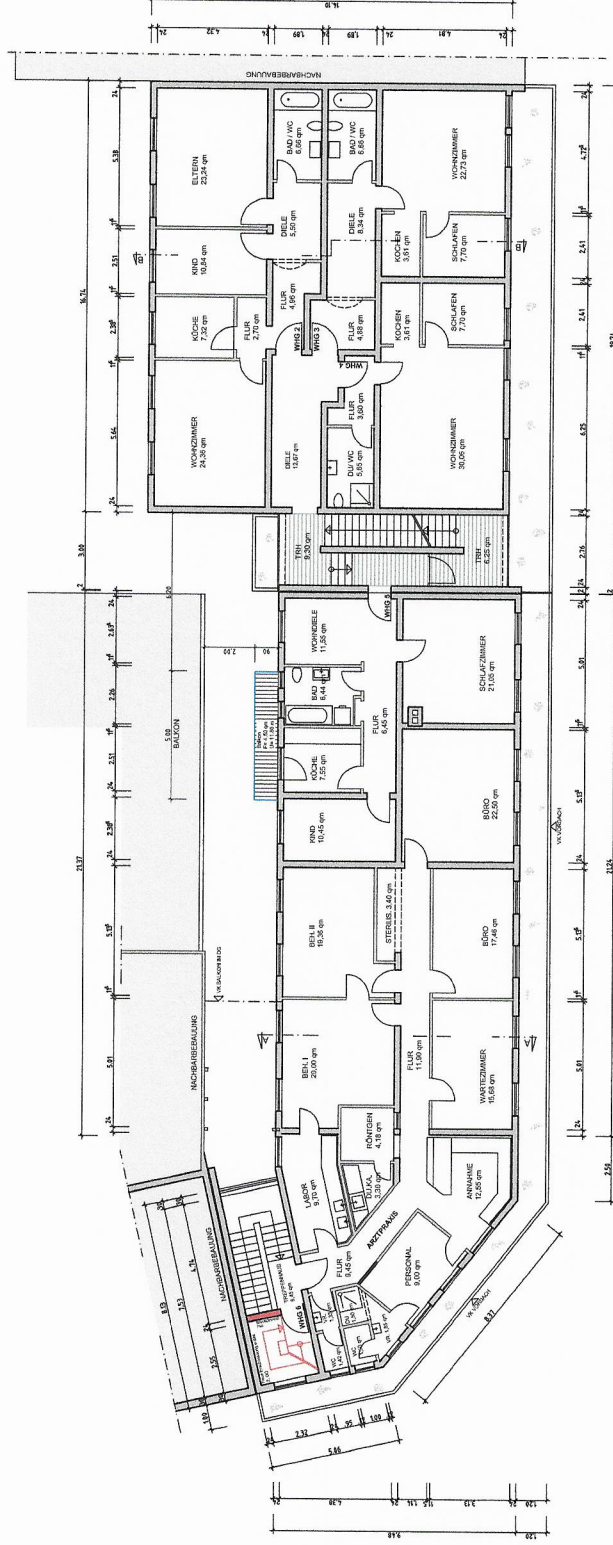
DER ARCHITEKT

DER BAUHERR

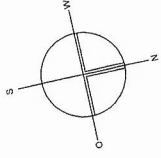
SCHWETZINGEN IM MÄRZ 2023

M. 1:100

P 03



1. OBERGESCHOSS



LEGENDE

- BAUTEIL BESTAND
- BAUTEIL NEU
- BAUTEIL ABRIS
- BAUTEIL STAHL NEU
- BAUTEIL BETON NEU

BAUANTRAG

PROJEKT

UMB AU EINE R WOH NUNG IM II. OBERGESCH OSS
IN ZW EI ABGESCHLOSSENE WOH NUNGEN
UND NEUBAU EINE R BALKONANL AGE EG. 1.OG. 2.OG
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL
FLST.-NR. 249

BAUHERR

MARCEL HOFMANN

HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL

PLANVERFASSER

REMO DIPPE - FREIER ARCHITEKT
KOLPINGSTRASSE 11
68723 SCHWETZINGEN
TEL 06202/27045



2.OBERGESCH OSS UND DACHGESCH OSS

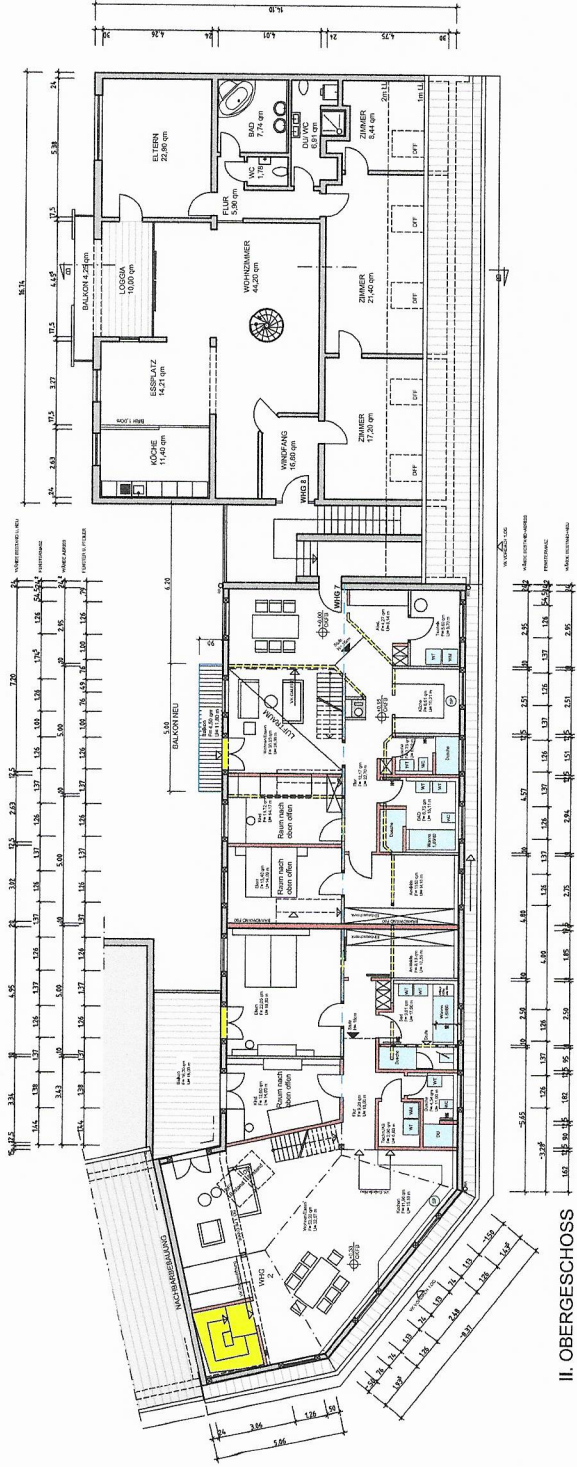
DER ARCHITEKT

DER BAUHERR

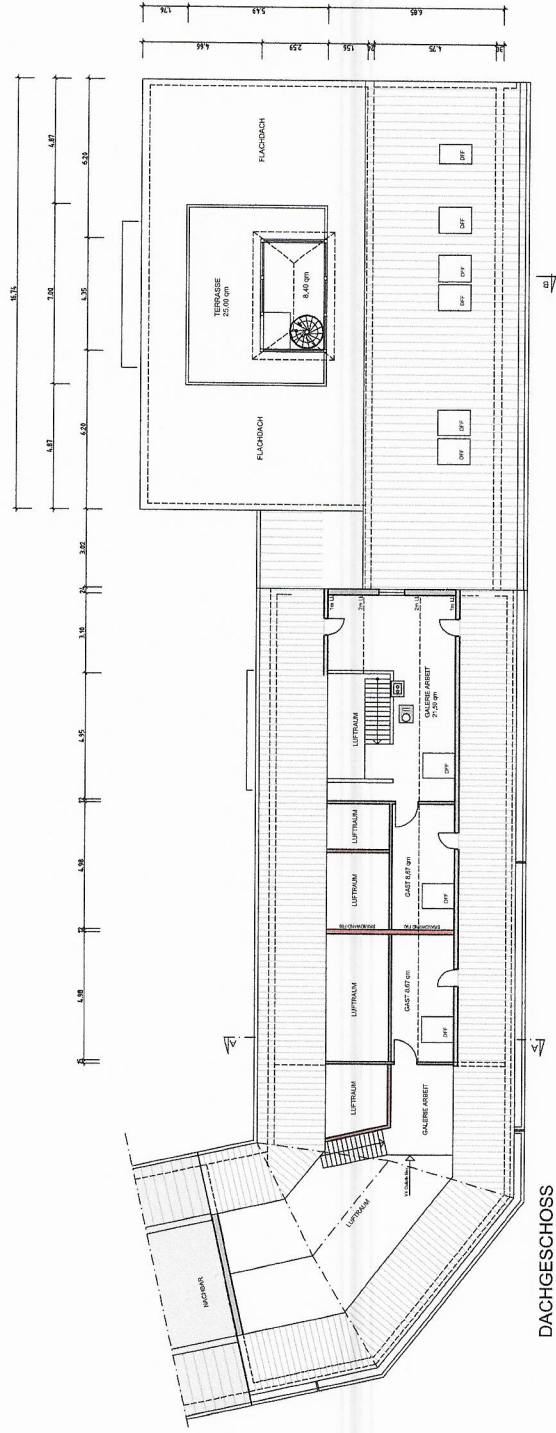
SCHWETZINGEN IM MÄRZ 2023

M. 1:100

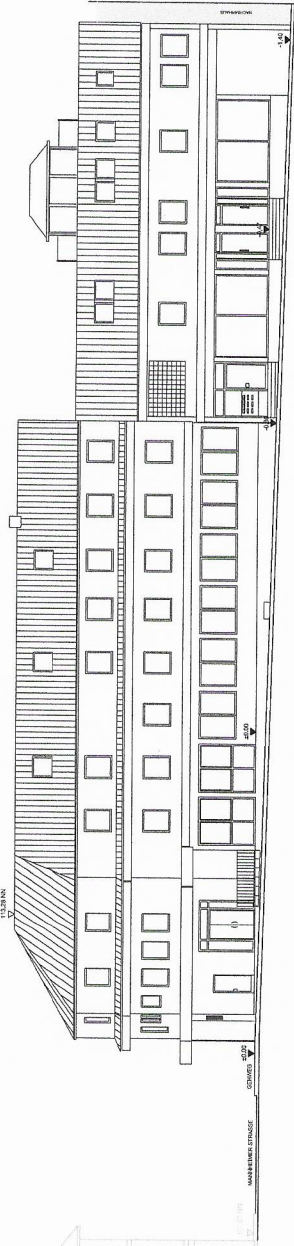
P 04



II. OBERGESCH OSS

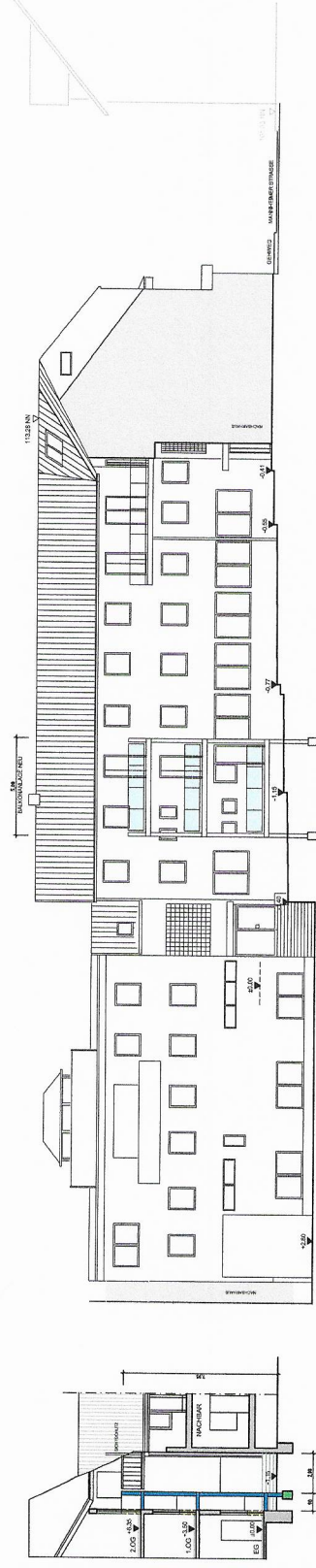


DACHGESCH OSS

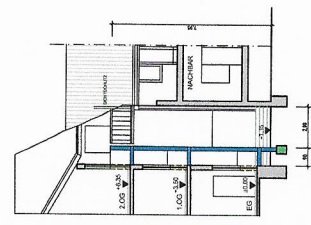


ANSICHT HILDASTRASSE

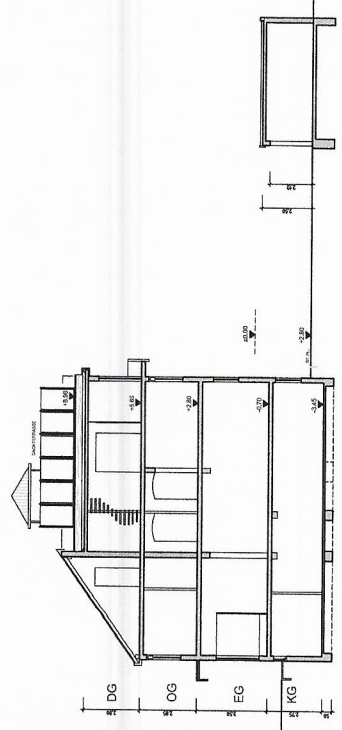
- LEGENDE
- BAUTEIL BESTAND
 - BAUTEIL NEU
 - BAUTEIL ABRIS
 - BAUTEIL STAHL. NEU
 - BAUTEIL BETON NEU



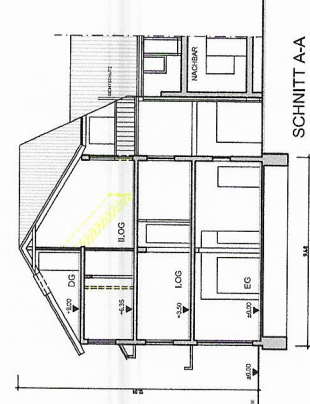
RÜCKANSICHT



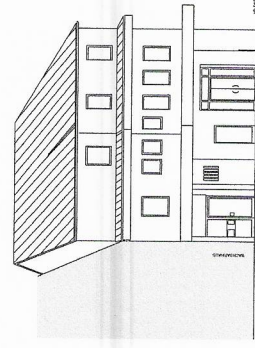
SNITT BALKONE



SNITT A-A



SNITT B-B



MANNHEIMER STRASSE

BAUANTRAG

PROJEKT
UMBAU EINER WOHNUNG IM II. OBERGESCHOSS
IN ZWEI ABGESCHLOSSENE WOHNUNGEN
UND NEUBAU EINER BALKONANLAGE EG, 1.OG, 2.OG
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL
FLST.-NR. 249

BAUHERR
MARCEL HOFMANN
HILDASTRASSE 1-3
68782 BRÜHL

PLANVERFASER
REMO DIPPE - FREIER ARCHITEKT
KOLPINGSTRASSE 11
68723 SCHWETZINGEN
TEL 06202/21045



ANSICHTEN UND SCHNITTE

DER ARCHITEKT	DER BAUHERR
SCHWETZINGEN IM MÄRZ 2023	M. 1:100 P 05

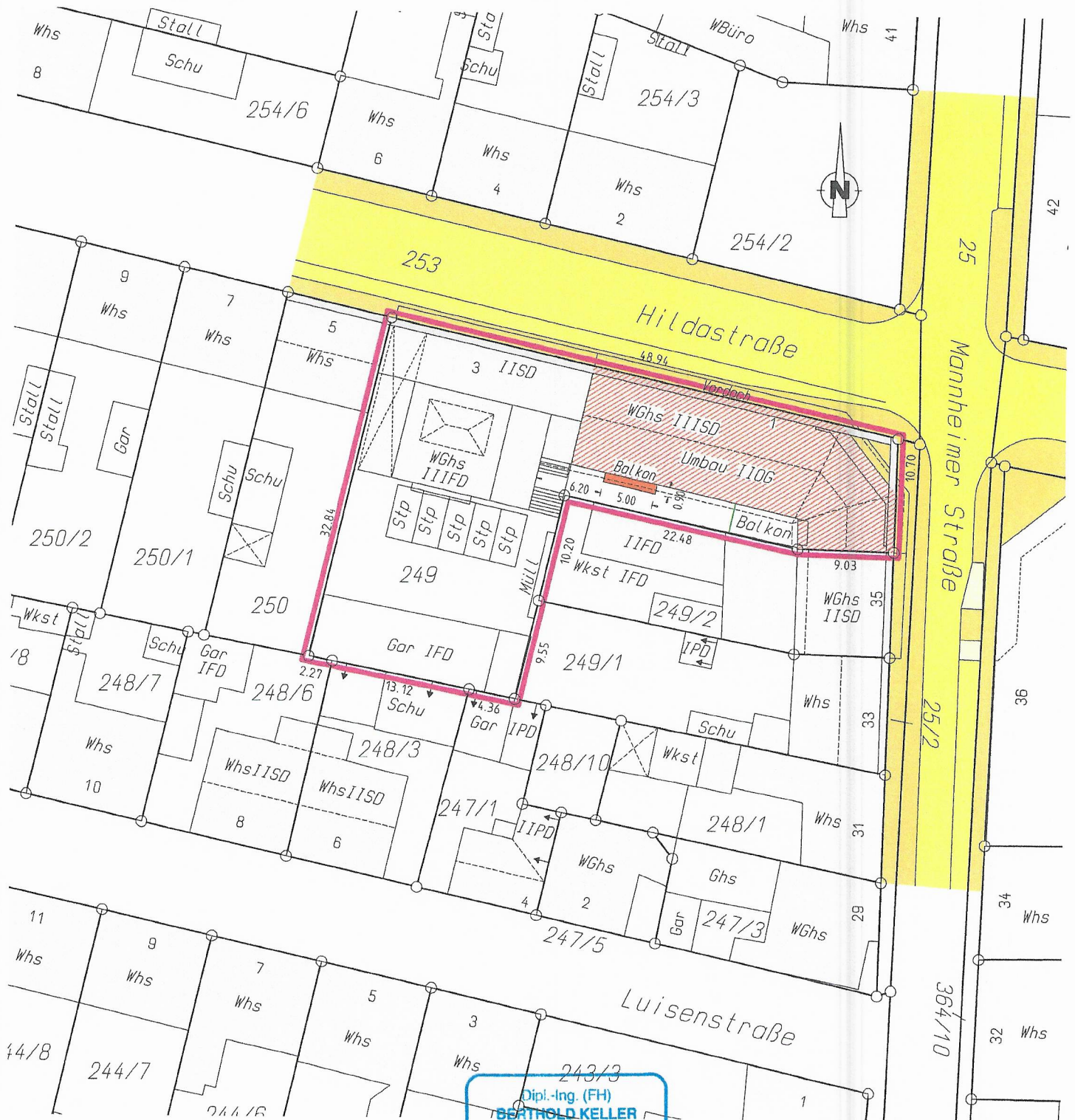
KELLER & HUBER

Ingenieurvermessung u. Dienstleistungs GmbH Pfälzer Ring 25-29 68766 Hockenheim Tel.:06205/202390-0 Fax:06205/202390-8

Lageplan 1:500

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4LBOVVO)
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
Einzeichnung nach §4Abs.4u.5 LBOVVO

Gemeinde: Brühl
Gemarkung: Brühl
Flst.Nr.: 249



Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Dipl.-Ing. (FH)
BERTHOLD KELLER
Sachverständiger nach
§ 5 Abs. 3 LBOVVO B-W
Pfälzer Ring 25-31
68766 HOCKENHEIM/TALHAUS
Telefon 06205/202390-0, Fax 202390-8
B Beratender Ingenieur
· Vermessung · BDB

Hockenheim, den 29.03.2023

Dipl.-Ing.(FH) Berthold Keller