Vermessung
Dipl.-Ing. P. Schmitt
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Dipl.-Ing. P. Schmitt
Bahnhofstraße 49
67346 Speyer
Tel.: 0 62 32 - 9 35 11
Fax: 0 62 32 - 9 35 49
vermessung@oebvi-schmitt.de
www.oebvi-schmitt.de

Auftrag-Nr.: 513/23
Datum: 02. Mär. 2023

LAGEPLAN ZUM BAUGESUCH

zeichn. Teil zum Bauantrag § 4 Abs. 4 und 5 LBO VVO [BWL]

Rhein-Neckar-Kreis
Gemarkung: Brühl

Maßstab: 1 : 500
Flurst.-Nr.: 3299

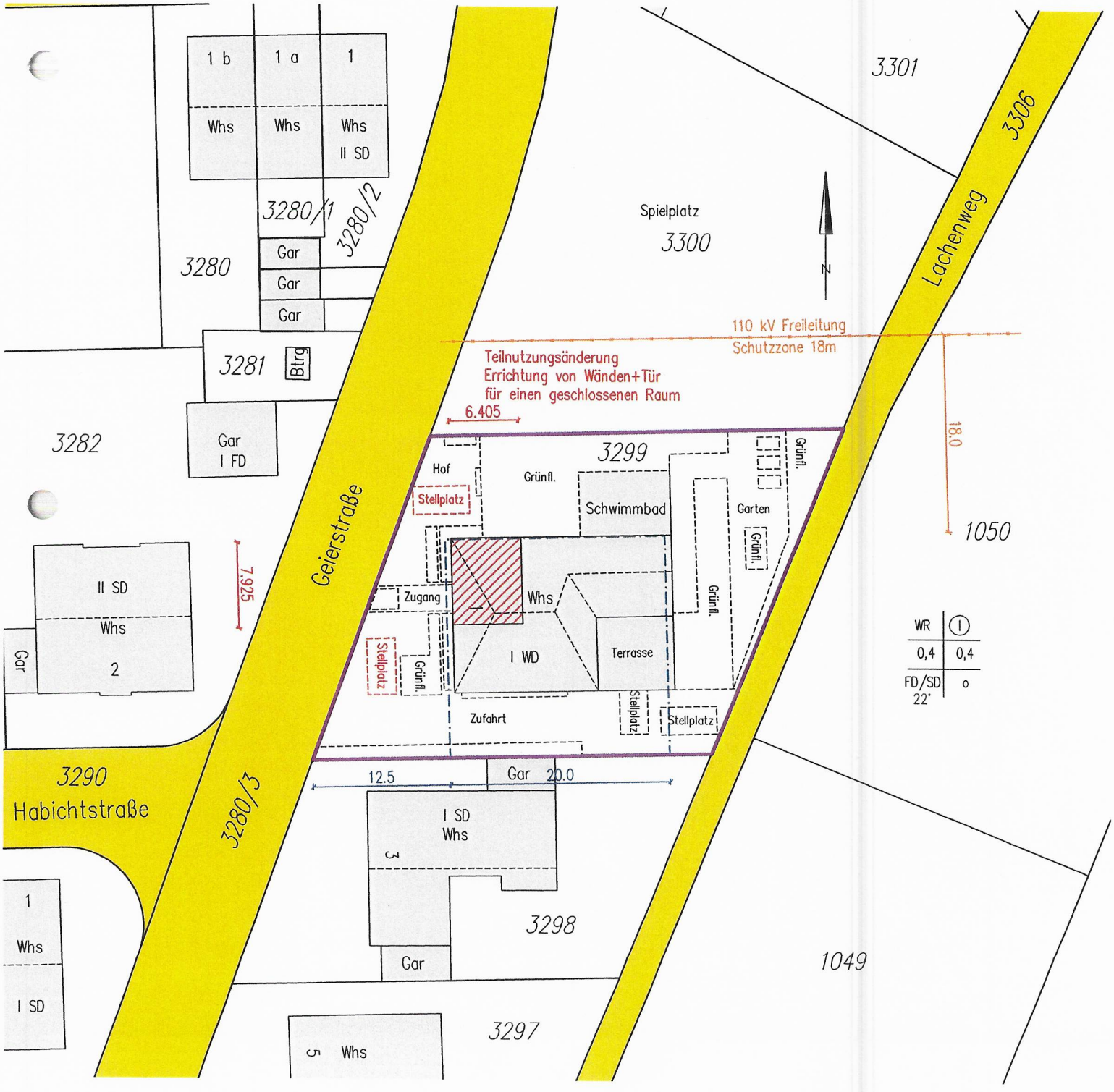
Die Bezeichnung des Baugrundstückes, die Darstellung der Grenzen, die Grenzlängen, die Bezeichnung der Nachbargrundstücke stimmen mit dem Katasternachweis überein.

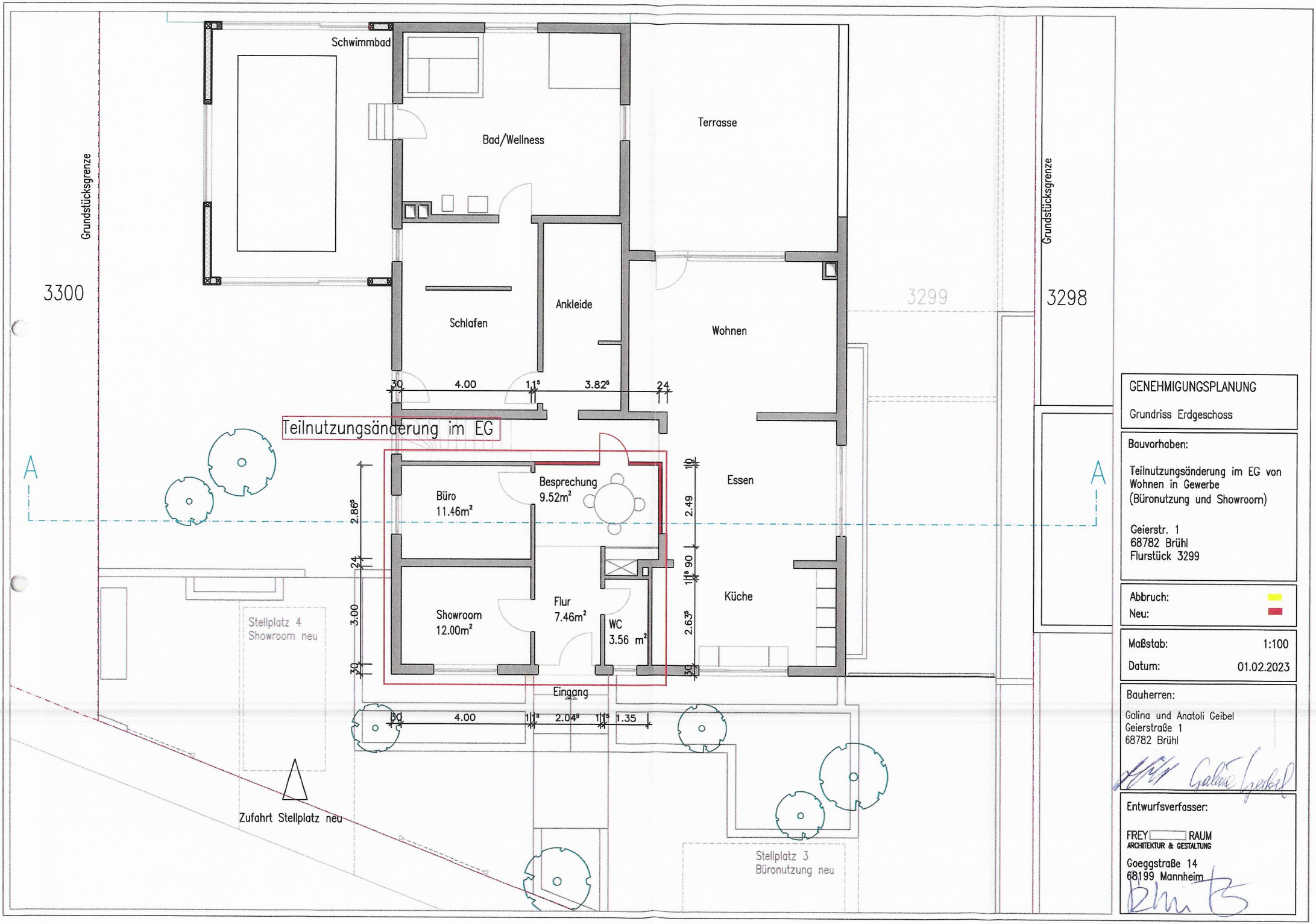
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet

Speyer, den 02. März 2023

Dipl. –Ing. P.Schmitt
Öffentl. best. Verm. –Ing. (RPL)

Dipl.-Ing. P. Schmitt
Öffentlich bestellter Vermessungsing.
Bahnhofstraße 49
67346 Speyer
Telefon 0 62 32 / 9 35 11





GENEHMIGUNGSPLANUNG

Grundriss Erdgeschoss

Bauvorhaben:

Teilnutzungsänderung im EG von Wohnen in Gewerbe (Büronutzung und Showroom)

Geierstr. 1
68782 Brühl
Flurstück 3299

Abbruch:
Neu:

Maßstab: 1:100

Datum: 01.02.2023

Bauherren:

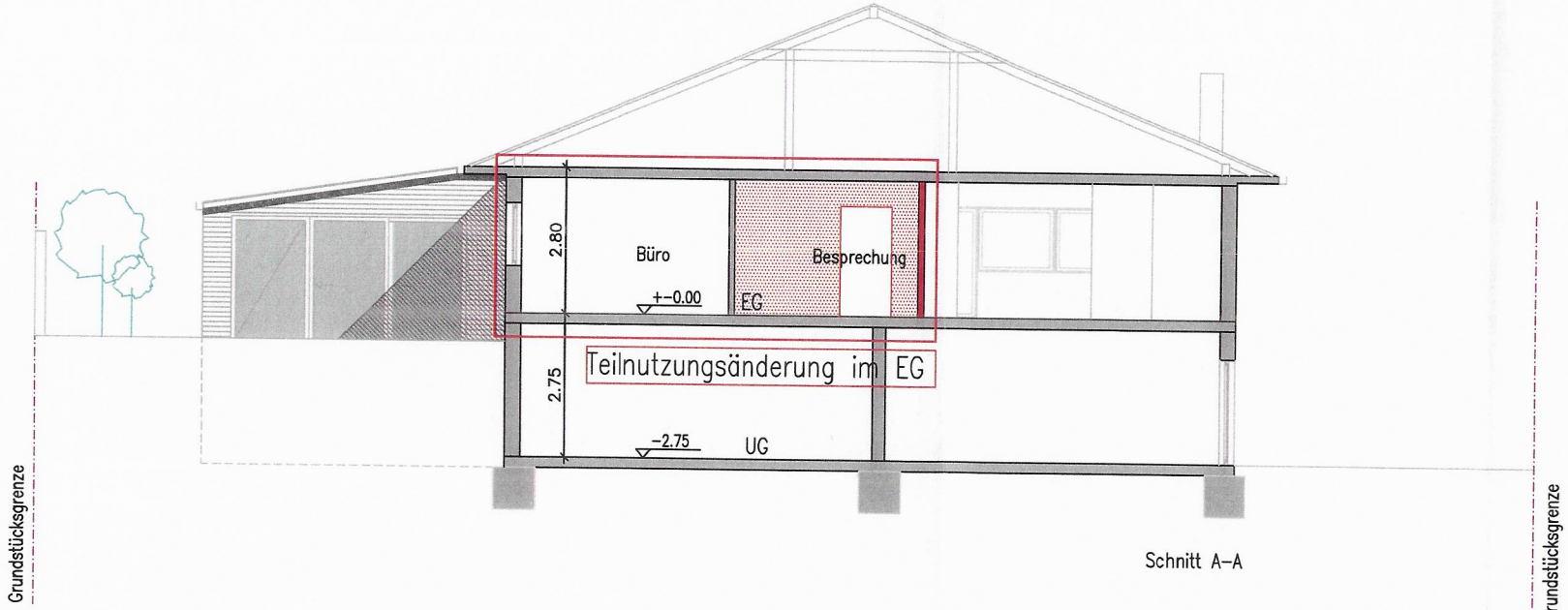
Galina und Anatoli Geibel
Geierstraße 1
68782 Brühl

Galina Geibel

Entwurfsverfasser:

FREY RAUM
ARCHITEKTUR & GESTALTUNG

Goeggstraße 14
68199 Mannheim



Schnitt A–A

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Schnitt A–A

Bauvorhaben:

Teilnutzungsänderung im EG von Wohnen in Gewerbe
(Büronutzung und Showroom)

Geierstr. 1
68782 Brühl
Flurstück 3299

Abbruch:
Neu:

Maßstab: 1:100

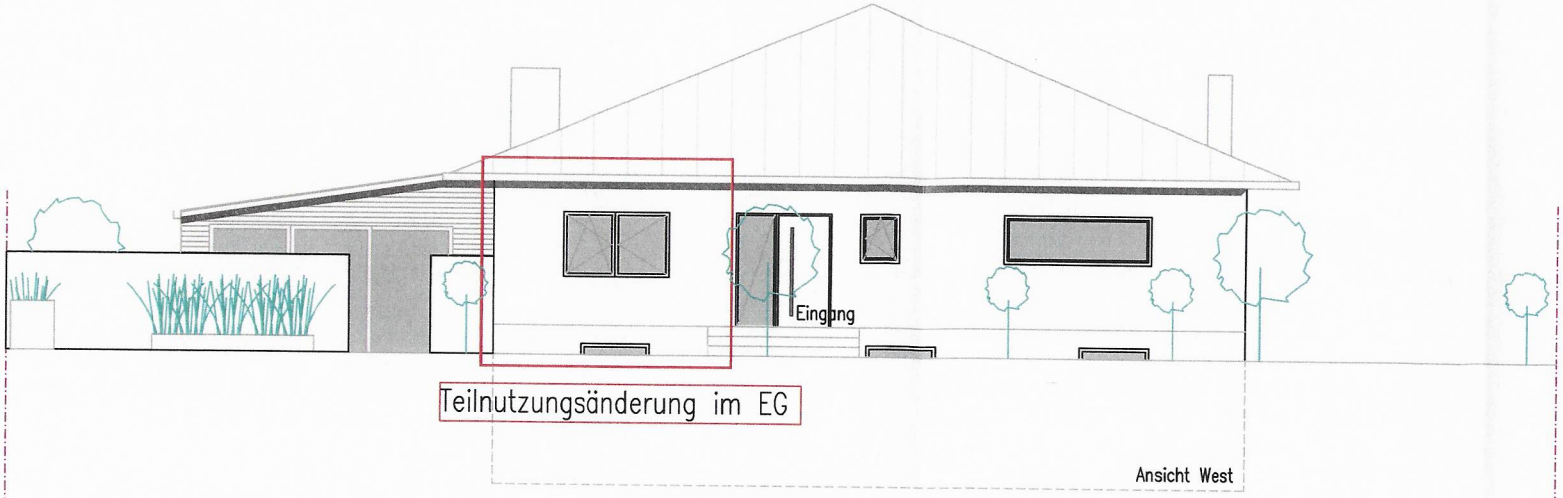
Datum: 01.02.2023

Bauherren:

Galina und Anatoli Geibel
Geierstraße 1
68782 Brühl

Entwurfsverfasser:

FREY RAUM
ARCHITEKTUR & GESTALTUNG
Goeggstraße 14
68199 Mannheim



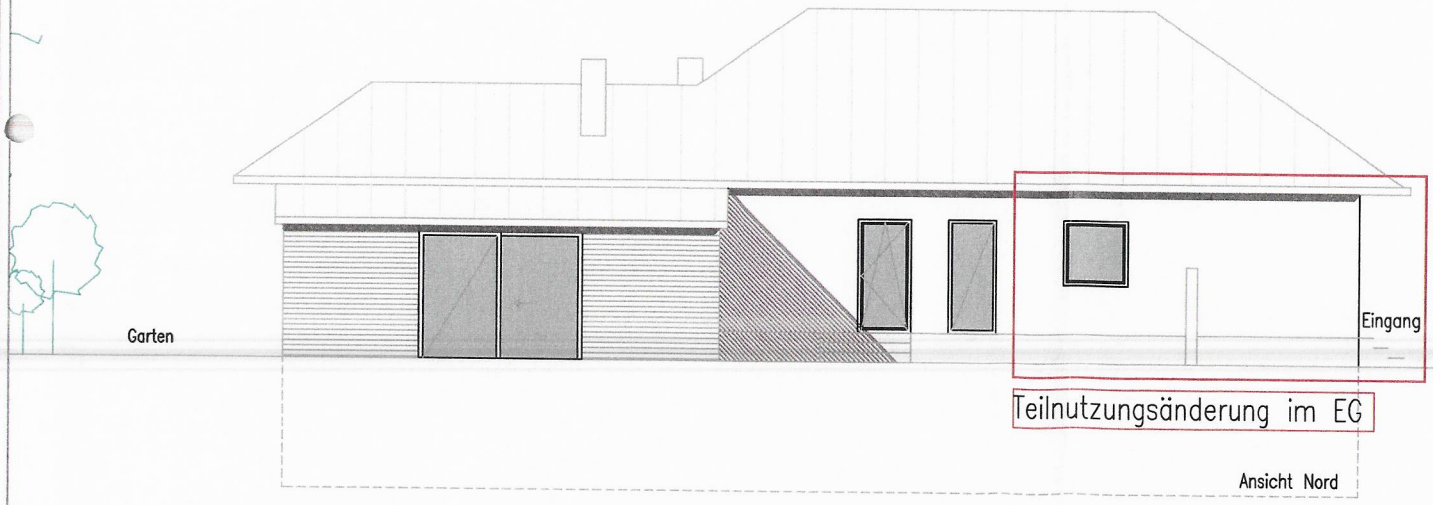
3300

Grundstücksgrenze

3299

Grundstücksgrenze

3298



3299

Grundstücksgrenze

Geierstraße

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Ansicht West, Ansicht Nord

Bauvorhaben:

Teilnutzungsänderungim EG von Wohnen in Gewerbe (Büronutzung und Showroom)

Geierstr. 1
68782 Brühl
Flurstück 3299

Abbruch:
Neu:

Maßstab: 1:100

Datum: 01.02.2023

Bauherren:

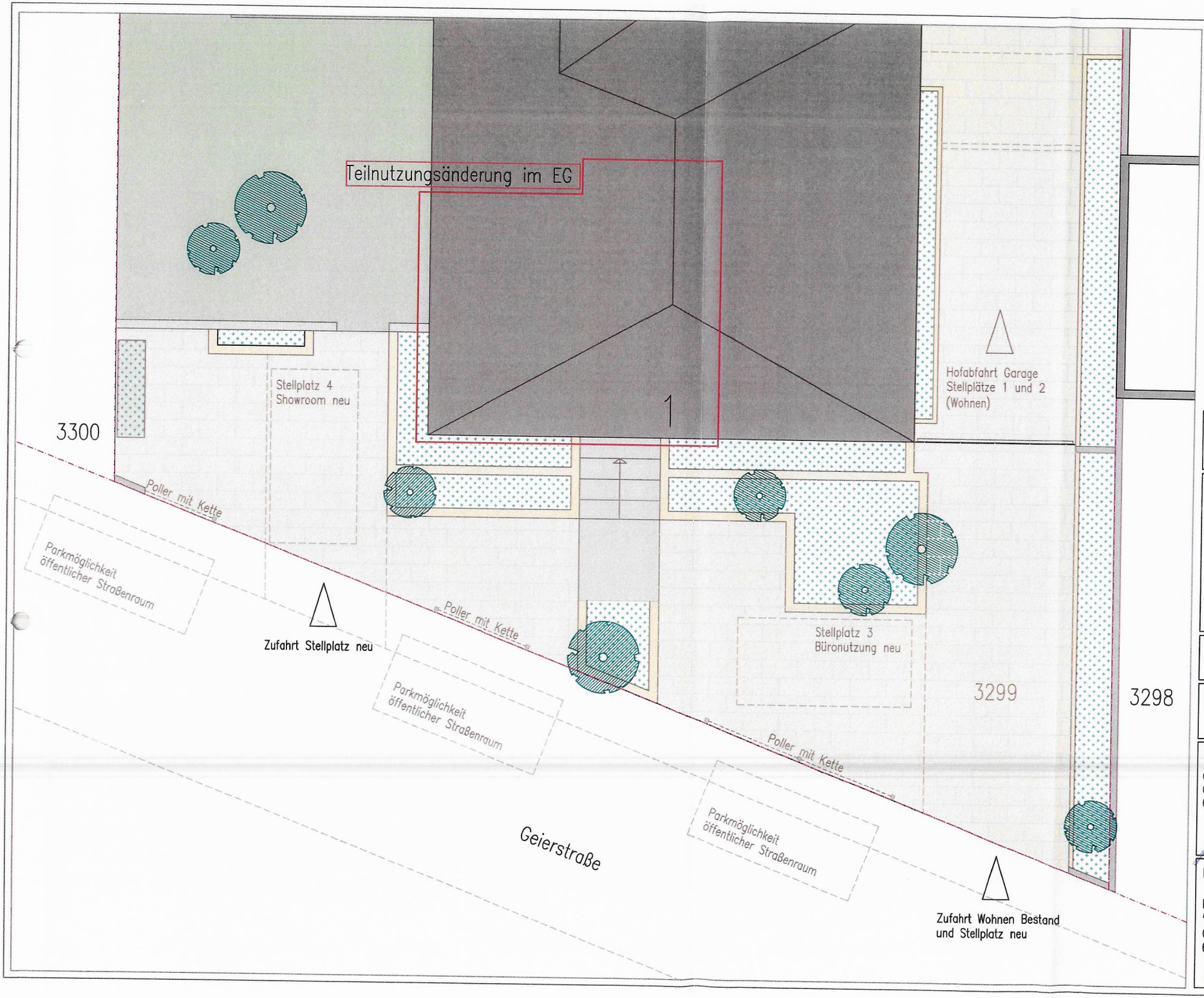
Galina und Anatoli Geibel
Geierstraße 1
68782 Brühl

Galina Geibel

Entwurfsverfasser:

FREY RAUM
ARCHITEKTUR & GESTALTUNG

Goeggstraße 14
68199 Mannheim



GENEHMIGUNGSPLANUNG

Freiflächengestaltungsplan

Bauvorhaben:

Teilnutzungsänderung im EG von Wohnen in Gewerbe
(Büronutzung und Showroom)

Geierstr. 1
68782 Brühl
Flurstück 3299

Abbruch:
Neu:

Maßstab: 1:100

Datum: 01.02.2023

Bauherren:

Galina und Anatoli Geibel
Geierstraße 1
68782 Brühl

Galina Geibel

Entwurfsverfasser:

FREY RAUM
ARCHITEKTUR & GESTALTUNG
Goeggstraße 14
68199 Mannheim