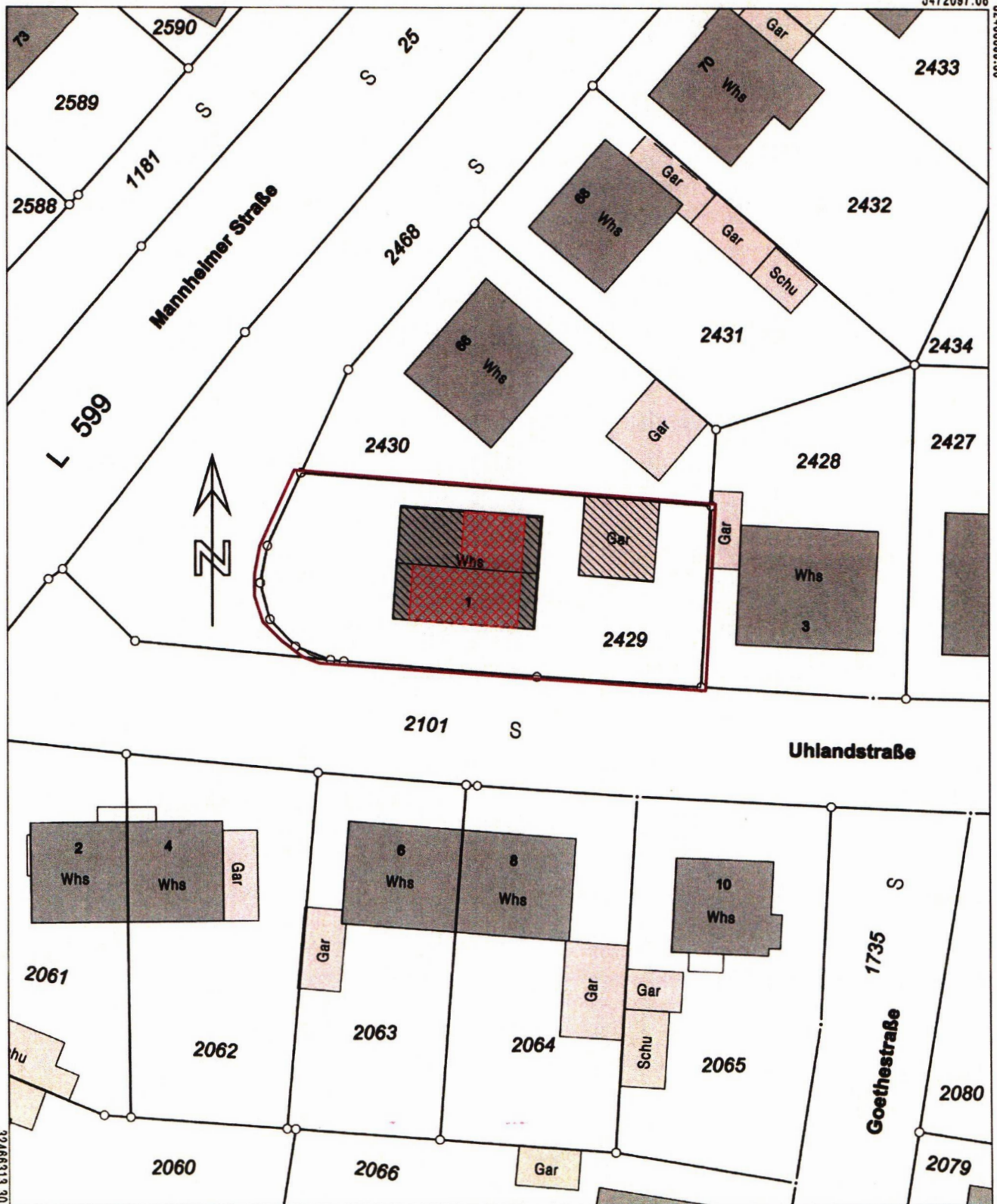


Flurstück: 2429
Flur: -/-
Gemarkung: Brühl

Gemeinde: Brühl
Kreis: Rhein-Neckar-Kreis
Regierungsbezirk: Karlsruhe



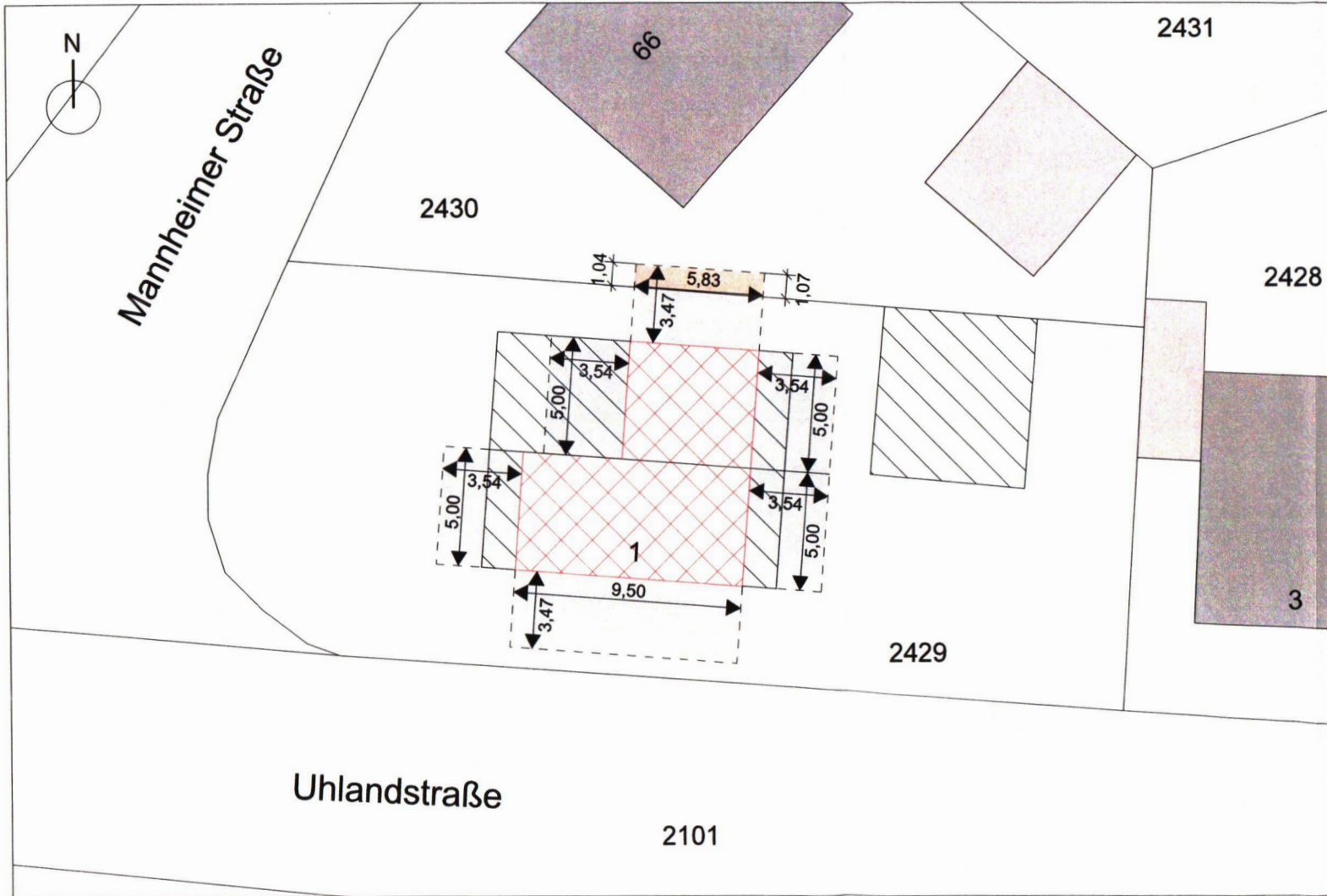
5471991.58

Maßstab 1:500 0 5 10 15 Meter

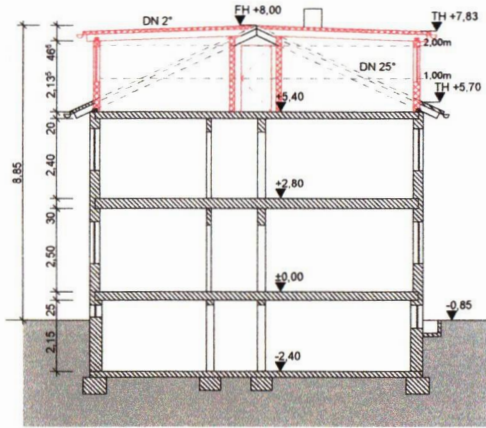
Die Basisinformationen und Basisdaten des Liegenschaftskatasters unterliegen dem Verwendungsvorbehalt nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 469, 509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. November 2010 (GBl. S. 989). Sie dürfen vom Empfänger nur für den Zweck verwendet werden, zu dem sie übermittelt worden sind. Eine Verwendung für andere Zwecke ist nur zulässig, wenn die Vermessungsbehörde eingewilligt hat.

Legende

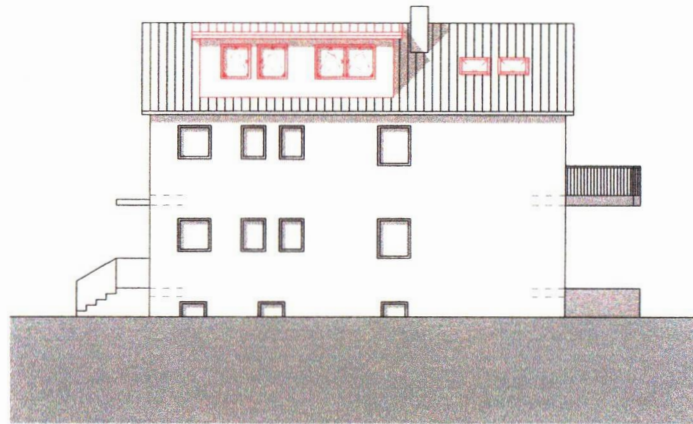
-  Grundstücksgrenze
-  Neu
-  Bestand
-  Abstandsfläche gem. §5 LBO
-  Abstandsfläche auf Nachbargrundstück



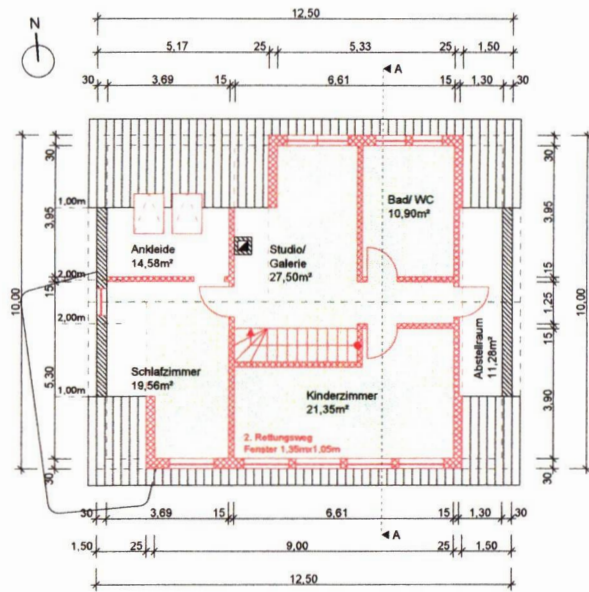
- Vorhaben: Nutzungsänderung Dachgeschoss zur Wohnnutzung mit Errichtung von zwei Dachgauben
 - Baugrundstück: Uhlandstraße 1
68782 Brühl
Flur-Nr. 2429
 - Antragsteller/in: Pia Holzhauer Mannsbart
Uhlandstraße 1
68782 Brühl
 - Planinhalt: Darstellung Abstandsflächen
M 1:200
 - Planfertiger: Markus Struller 01.09.2023
- SSK*
- Bauplanungs- und Ingenieurbüro Struller
Eysölden M 40
91177 Thalmässing



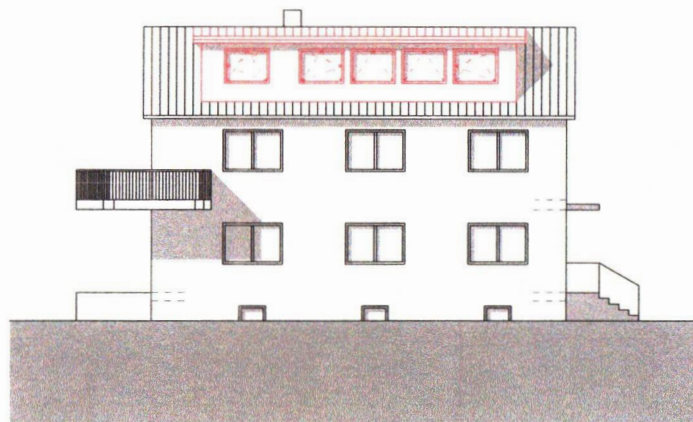
Schnitt A-A
M 1:100



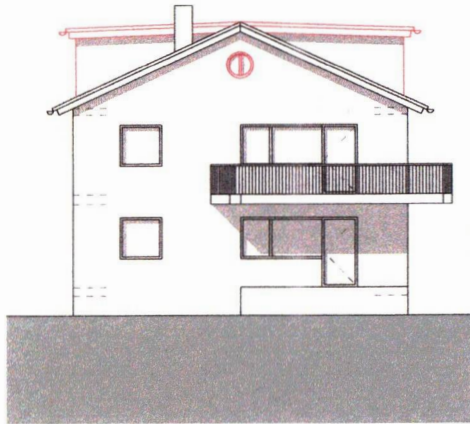
Ansicht Nord
M 1:100



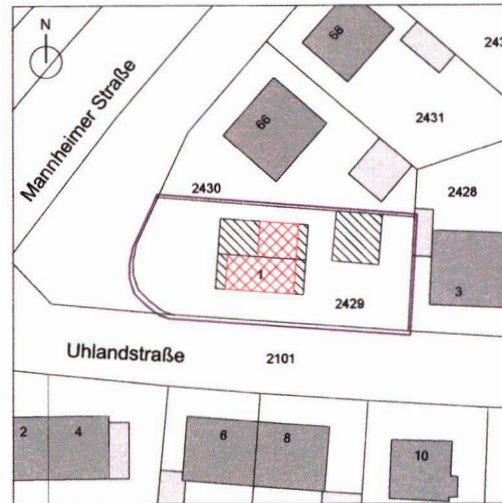
Grundriss Dachgeschoss
M 1:100



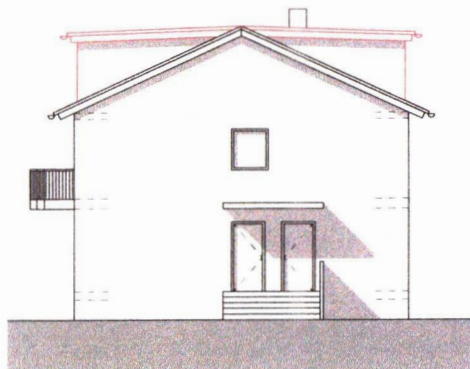
Ansicht Süd
M 1:100







Ansicht West
M 1:100



Lageplan
M 1:500



Legende

-  Grundstücksgrenze
-  Bestand
-  Neu
-  Grundfläche lichte Raumhöhe > 2,20m = 69,34m²
Grundfläche gesamt = 111,86m²
Grundfläche lichte Raumhöhe > 2,20m = 62%

Eingabeplan

Vorhaben:	Nutzungsänderung Dachgeschoss zur Wohnnutzung mit Errichtung von zwei Dachgauben
Baugrundstück:	Uhlandstraße 1 68782 Brühl Flur-Nr. 2429
Antragsteller/in:	Pia Holzhauer-Mannsbart Uhlandstraße 1 68782 Brühl
Planinhalt:	Lageplan M 1:500 Grundriss M 1:100 Schnitt M 1:100 Ansichten M 1:100
Planfertiger:	Markus Struller 27.08.2023 Bauplanungs- und Ingenieurbüro Struller Eysölden M 40 91177 Thalmissing
Nachbarn:	
FLNr.:	
FLNr.:	