

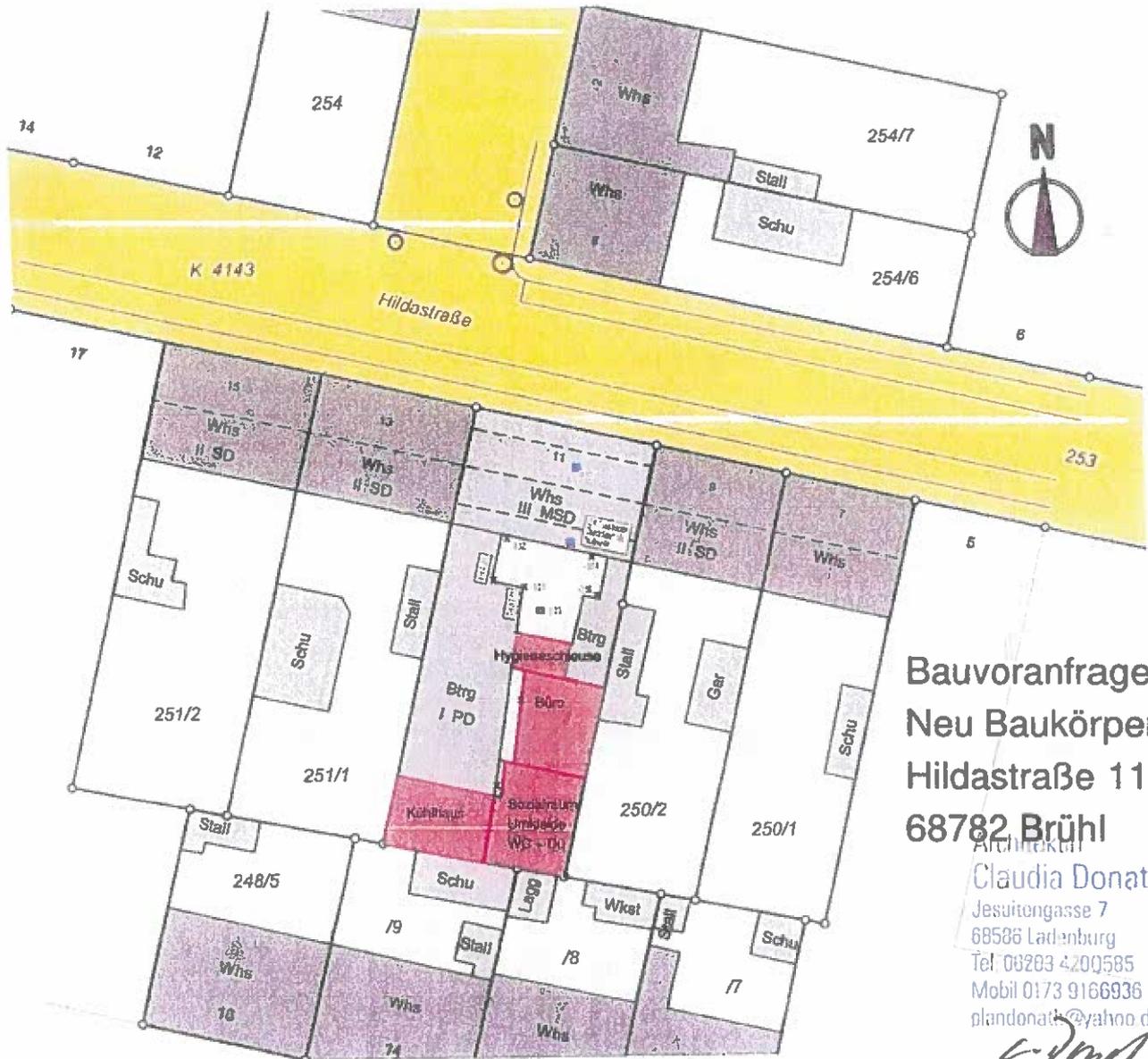
Lageplan zur Planung

Maßstab 1:500

Alt : Bauvorbescheid

Flurstück: 251

Gemarkung: Brühl
Gemeinde: Brühl



Bauvoranfrage :
Neu Baukörper (Rot)
Hildastraße 11
68782 Brühl

Architektin
Claudia Donath
Jesuitengasse 7
68586 Ladenburg
Tel 06203 4200585
Mobil 0173 9166936
plandonath@yahoo.de

Ortsvergleich auf den angrenzenden Grundstücken wurde nicht durchgeführt

Eventuell vorhandene Leitungen sind dem Lageplanfertiger nicht bekannt und deshalb im Lageplan nicht dargestellt. Dieser Plan darf ohne meine Erlaubnis nicht kopiert werden. Eintragungen und Änderungen durch Dritte sind als solche kenntlich zu machen.

 VERMESSUNGSBÜRO
SCHNEIDER GmbH

INGENIEURVERMESSUNG // BAUFRECHT
GRENZANZEIGE // LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

68723 Schwetzingen, Eichenweg 17

27.9.2020

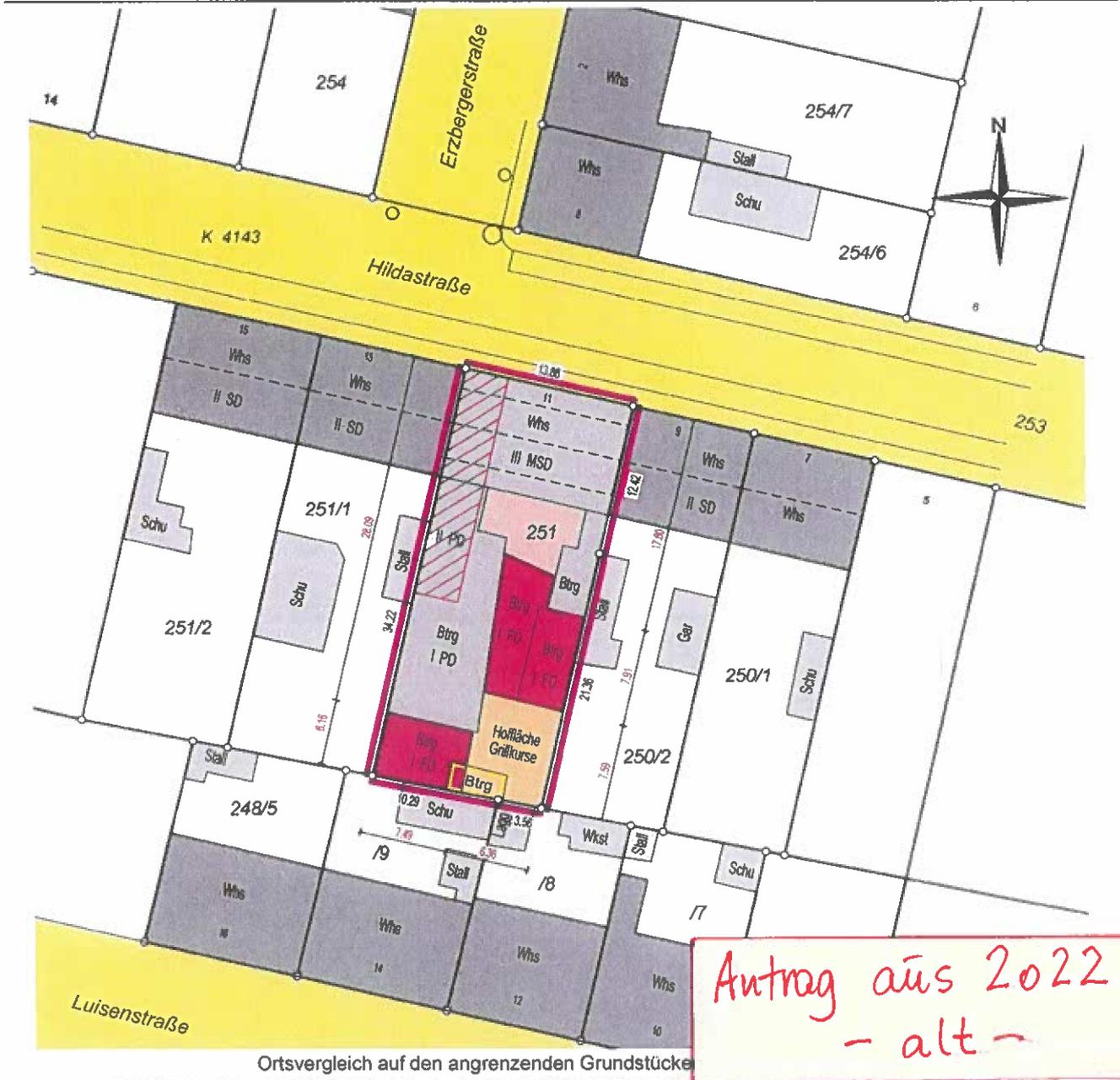
Lageplan

Maßstab 1:500

Zeichnerischer Teil zum Lageplan gemäß § 4 LBOVVO

Flurstück: 251

Gemarkung: Brühl
Gemeinde: Brühl



Eventuell vorhandene Leitungen sind dem Lageplanfertiger nicht bekannt und deshalb im Lageplan nicht dargestellt. Dieser Plan darf ohne meine Erlaubnis nicht kopiert werden. Eintragungen und Änderungen durch Dritte sind als solche kenntlich zu machen.

U. Schneider
Uwe Schneider
Vermessungsingenieur
Dipl.-Ing. (FH)

 VERMESSUNGSBÜRO
SCHNEIDER GmbH

INGENIEURVERMESSUNG // BAURECHT
GRENZANZEIGE // LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

68723 Schwetzingen, Eichenweg 17

20.07.2022

Lageplan

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4 LBOVVO)
 Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
 Einzeichnungen nach §4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

EINGANG
 19. Feb. 2024
 Baurechtsamt

1:500

Flurstück: 251
 Gemarkung: Brühl
 Lage: Hildastraße 11

Koordinatensystem	GK	X	UTM	lokal
Höhensystem	DHHN12_BW130 m ü.NN	DHHN92_NH m ü.NHN	DHHN2016_NH m ü.NHN	lokal
Höhenbezug				



Ortsvergleich auf den angrenzenden Grundstücken wurde durchgeführt
 Eventuell vorhandene Leitungen sind dem Lageplanfertiger nicht bekannt und deshalb im Lageplan nicht dargestellt.
 Dieser Plan darf ohne meine Erlaubnis nicht kopiert werden. Eintragungen und Änderungen durch Dritte sind als solche kenntlich zu machen.

U. Schneider
 Uwe Schneider
 Vermessungsingenieur
 Dipl.-Ing. (FH)



**VERMESSUNGSBÜRO
 SCHNEIDER** GmbH

INGENIEURVERMESSUNG // BAURECHT
 GRENZANZEIGE // LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

Sachverständiger gemäß §5 LBOVVO

Leimen, 20.07.22, 09.02.24
 Sachbearbeiter: Reinemuth

Friedrich-Fröbelweg 1 - 69181 Leimen
 06224 / 9259423 - kontakt@geo-messung.de

Abstandsflächenplan

Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4 LBOVVO)
 Auszug aus dem Liegenschaftskataster und
 Einzeichnungen nach §4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

EINGANG

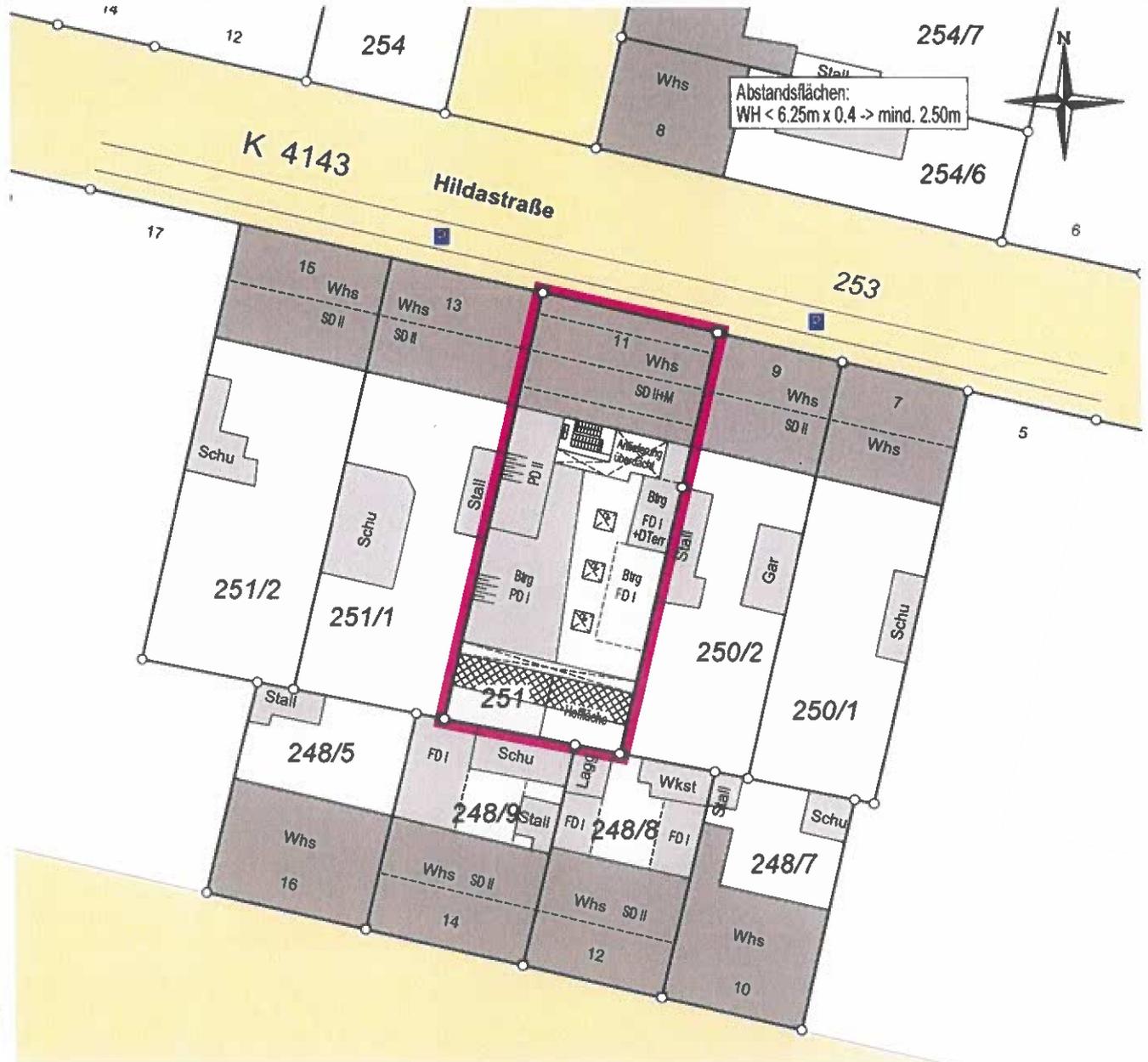
19. Feb. 2024

Baurechtsamt

1:500

Flurstück: 251
 Gemarkung: Brühl
 Lage: Hildastraße 11

Koordinatensystem	GK	X	UTM	lokal
Höhensystem	DHHN12_BW130 m ü.NN	DHHN92_NH m ü.NHN	DHHN2016_NH m ü.NHN	lokal
Höhenbezug				



Ortsvergleich auf den angrenzenden Grundstücken wurde durchgeführt
 Eventuell vorhandene Leitungen sind dem Lageplanfertiger nicht bekannt und deshalb im Lageplan nicht dargestellt.
 Dieser Plan darf ohne meine Erlaubnis nicht kopiert werden. Eintragungen und Änderungen durch Dritte sind als solche kenntlich zu machen.

U. Schneider
 Uwe Schneider
 Vermessungsingenieur
 Dipl.-Ing. (FH)



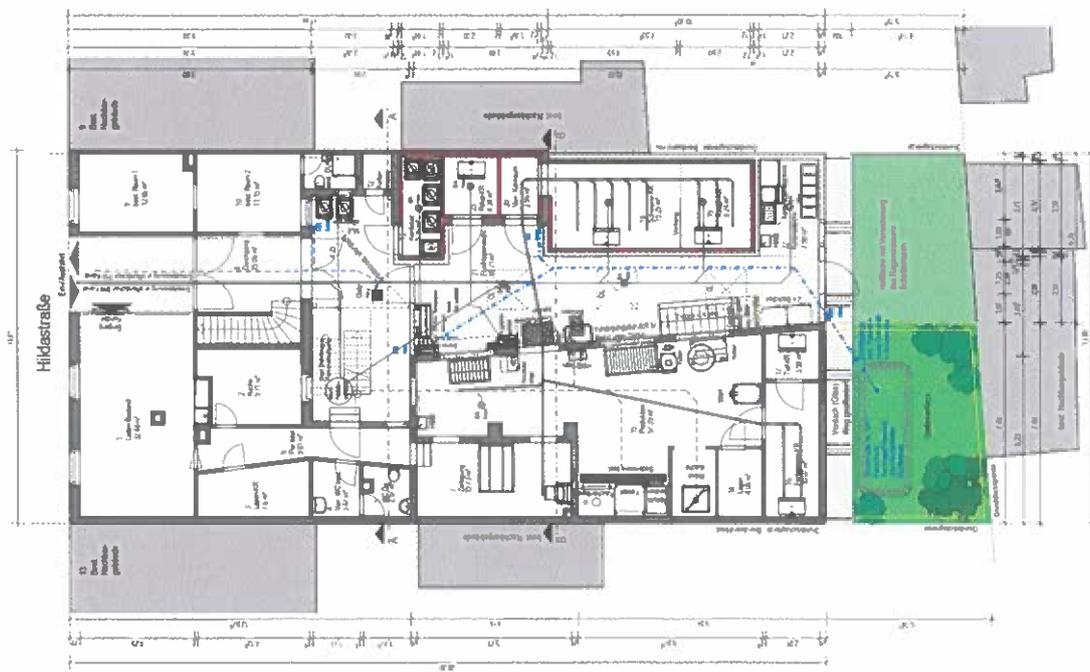
**VERMESSUNGSBÜRO
 SCHNEIDER** GmbH

INGENIEURVERMESSUNG // BAURECHT
 GRENZANZEIGE // LAGEPLAN ZUM BAUANTRAG

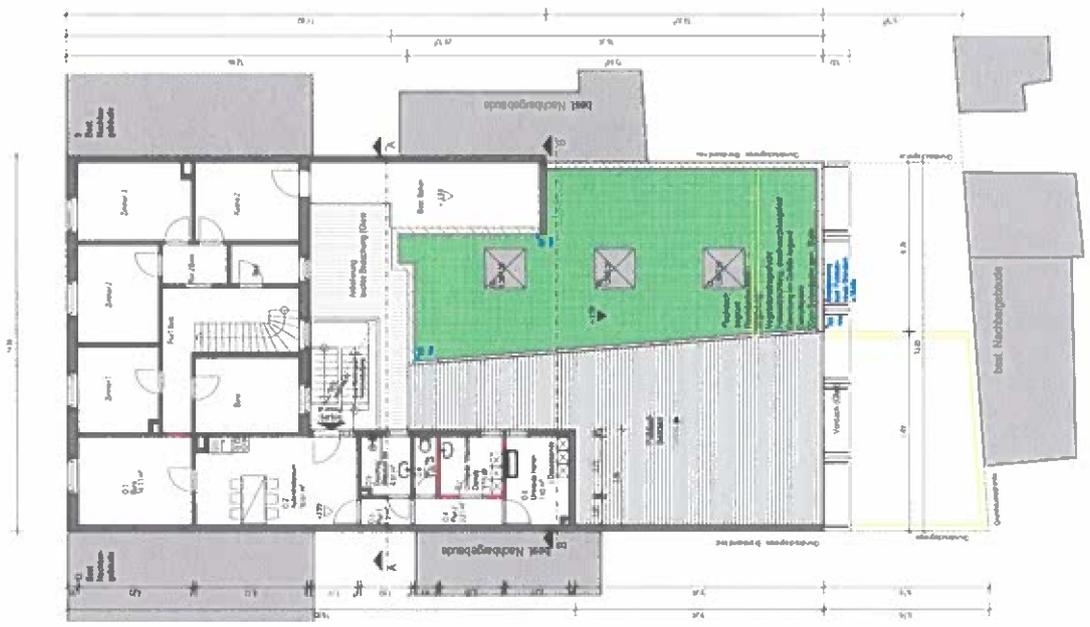
Sachverständiger gemäß §5 LBOVVO

Leimen, 20.07.22, 09.02.24
 Sachbearbeiter: Reinemuth

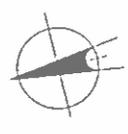
Friedrich-Fröbelweg 1 - 69181 Leimen
 06224 / 9259423 - kontakt@geo-messung.de



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss



- 101 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 102 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 103 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 104 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 105 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 106 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 107 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 108 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 109 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 110 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 111 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 112 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 113 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 114 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 115 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 116 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 117 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 118 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 119 Best. Sanitärtechnik im Aufschub
- 120 Best. Sanitärtechnik im Aufschub

Tekstur
**AN-/ UMBAU EINES BEST. METZGEREI-
 ZERLEGE UND PRODUKTIONSBEREITES**

Bestand: 83782 Brühl, Hildastraße 11
Bestand: Nr. Nr. 2/1, Genehmigung Brühl
Bestand: Hildastraße 11
Bestand: 83782 Brühl
Nachbarn: Flurstück Nr. 250/2
 Hildastraße 9

GRUNDRISS ERD-, OBERGESCHOSS M 1:10

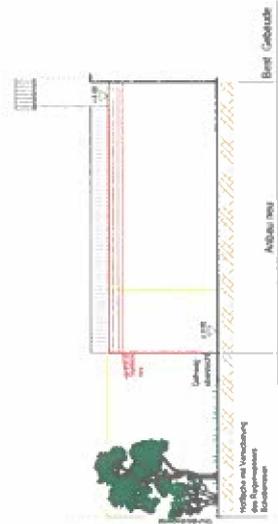
Bauherr: Bau-Dr. Ing. (FH) Michael Mennel
 Schwanen Projekt GmbH
 Hildastraße 316
 84111 Mühldorf a. Inn, Bayern
 Tel. 08111 88 31 604
 E-mail: info@schwanen-projekt.de

Planung:  Schwanen Projekt GmbH
 Hildastraße 316
 84111 Mühldorf a. Inn, Bayern
 Tel. 08111 88 31 604
 E-mail: info@schwanen-projekt.de

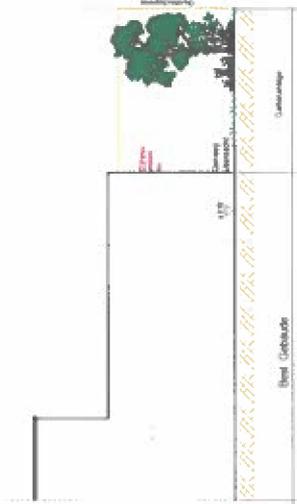
Planungsdatum: 7. Februar 2024



Ansicht von Süden



Ansicht von Osten



Ansicht von Westen



Tekstur

AN-/ UMBAU EINES BEST. METZGEREI- ZERLEGE UND PRODUKTIONS BETRIEBES

Bauort: 68782 Bruhl, Heidestraße 11
Für Nr: 251, Gemeindefug Bruhl
Bauherr: Metzgerei Jürgen Queck
 Heidestraße 11
 68782 Bruhl
Nachbar: Flurstück-Nr. 2502
 Heidestraße 9

SCHNITTE UND ANSICHTEN **M 1:100**

Bau-Dat.-Ag. (P) Michael Meier
 Architekturbüro
 Am Postbus 316
 51143 Neuss 4, 4. Stock
 Tel. 02181 8831 800
 E-mail: michael.meier@meier-meier.de
 (P) und (A) sind die Zeichen für die
 Zeichnung als Plan und/oder als
 in der Zeichnung ist die Zeichnung
 in der Zeichnung ist die Zeichnung
 in der Zeichnung ist die Zeichnung
 in der Zeichnung ist die Zeichnung

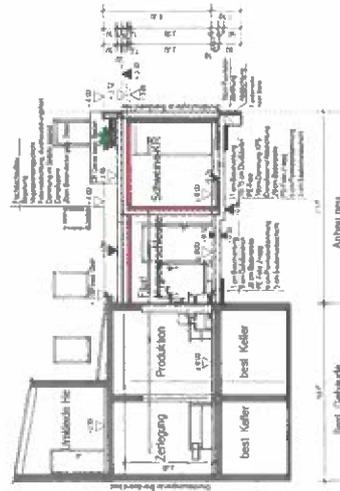


Planung:

1. Februar 2018



Schnitt A-A



Schnitt B-B

