



Beschlussvorlage (Nr. 2024-0063)

Beratungsfolge	Art	Termin
Ausschuss für Technik und Umwelt	öffentlich	03.06.2024
Ausschuss für Technik und Umwelt	öffentlich	11.09.2023
Ausschuss für Technik und Umwelt	öffentlich	12.06.2023
Ausschuss für Technik und Umwelt	öffentlich	08.05.2023

TOP:

Nachtrag zur erteilten Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienreihenhauses
Baugrundstück: Schwetzingener Straße 6, Flst. Nr. 36/2

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird gemäß §§ 30, 34, 36 Baugesetzbuch erteilt.

Sachverhalt:

Bauherrin: Wiegand Immobilien GmbH, Schwetzingen

Trotz Versagung des Einvernehmens der Gemeinde Brühl in der Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 11.09.2023 wurde die Baugenehmigung zur Errichtung des Einfamilienreihenhauses Schwetzingener Straße 6 am 23.10.2023 erteilt. In der Sitzung vom 06.11.2023 sprach sich der Ausschuss für Technik und Umwelt gegen einen Widerspruch gegen die Baugenehmigung aus.

Nun wurde ein Nachtrag gestellt. Das Dachgeschoss soll um einen Meter nach links zur Schwetzingener Straße 8 hin verbreitert und die geplante Dachterrasse somit um einen Meter verkürzt werden. Aufgrund der Geringfügigkeit der Änderung wird vorgeschlagen, das Einvernehmen zu dieser Änderung zu erteilen.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss