

24020542

# Vermessungsbüro Knopf · www.vermessung-knopf.de

Rischerstr.6 · 69123 Heidelberg-Wieblingen · Tel.06221/8493-0 · Fax /8493-44 · info@vermessung-knopf.de

## Lageplan 1 : 500

zeichnerischer Teil  
zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
Einzeichnungen nach § 4 Abs. 4 und 5 LBOVVO

über Flurstück Nr. 36/2  
Schwetzingen Straße 6

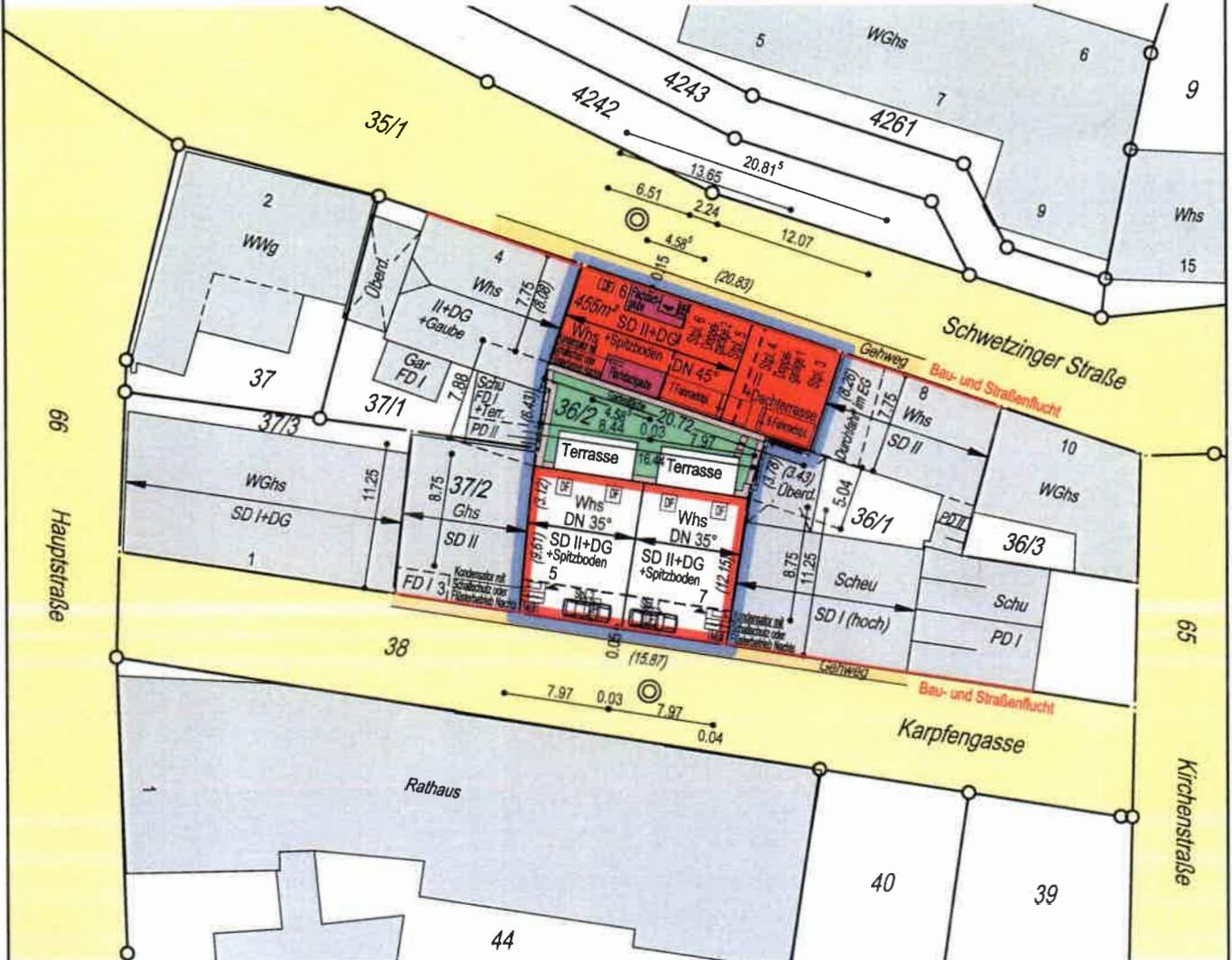
Nr  
2 April 2024

der Gemeinde Brühl  
der Gemarkung Brühl



Nachtrag

zum Baugesuch Wiegand Immobilien GmbH, Mannheimer Straße 61, 68723 Schwetzingen



### Festsetzungen des Bebauungsplanes

1	2	1. Art der baul. Nutzung
	2.	Zahl der Vollgeschosse
3	3.	Grundflächenzahl
	4.	Geschossflächenzahl
5	5.	Baumassenzahl
	6.	Bauweise
7	7.	Dachform
	8.	Dachneigung
9	9.	Anzahl der zul. Wohneinheiten
	10.	



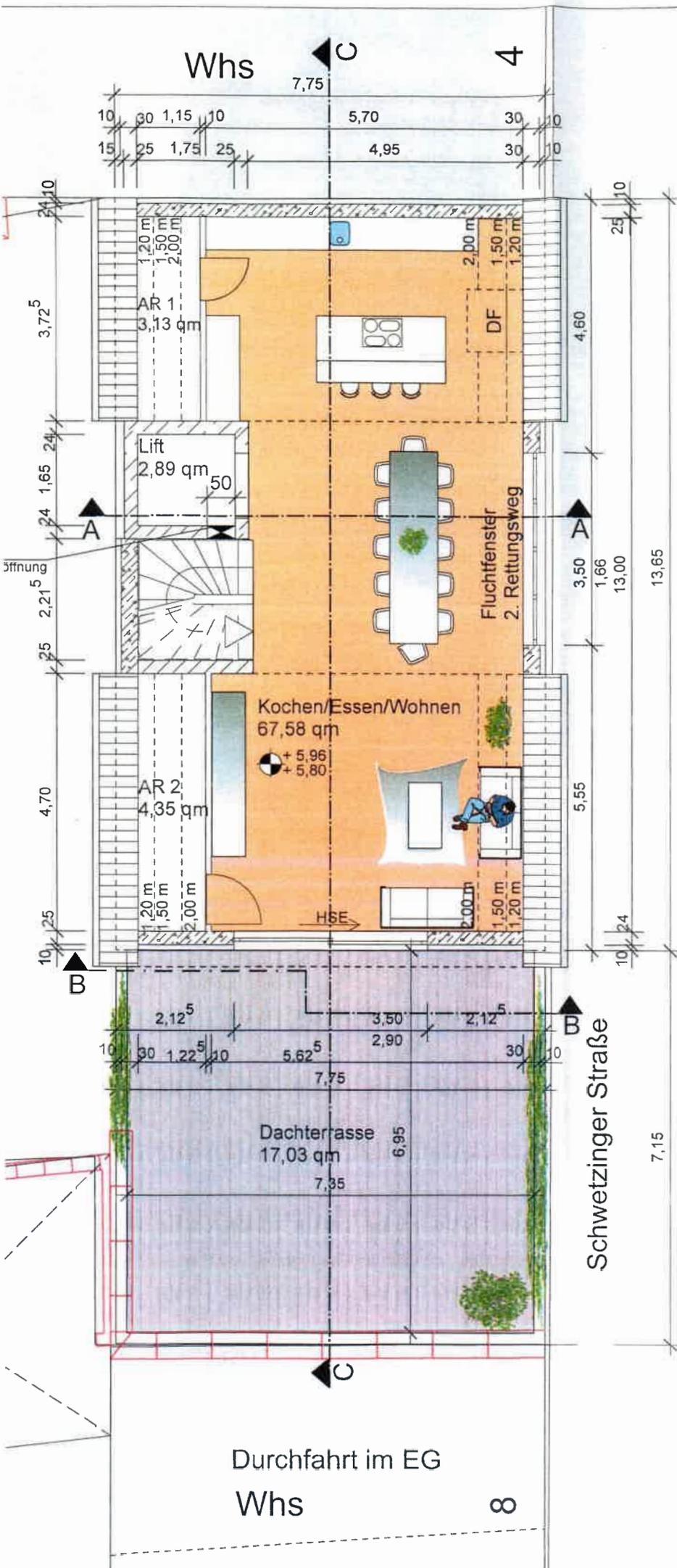
Für die Vollständigkeit und die Richtigkeit der Darstellung unterirdischer Bauwerke und Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Ortsvergleich hat stattgefunden  
(keine Grenzfeststellung)

Geplantes Bauvorhaben eingetragen

Heidelberg, den 13.04.2023  
geändert am 05.04.2024

Dipl.-Ing. (FH) Simon Knopf  
Öffentlich best. Vermessungsingenieur



ETIL  
22 April 2024

UNTERSCHRIFT BAUHERR

*L. Wiegand*

UNTERSCHRIFT ARCHITEKT

*Jürgen Hertweck*

BAUVORHABEN

Neubau eines Einfamilienreihenhauses mit zwei Doppelgaragen

ADRESSE

Schwetzingener Straße 6  
68782 Brühl Fl.-St. Nr.: 36/2

BAUHERR

wiegand immobilien gmbh  
Mannheimer Str. 61  
68723 Schwetzingen

PLANVERFASSER

Dipl. Ing. Achitekt Jürgen Hertweck in wiegand hausbau gmbh  
Mannheimer Str. 61, 68723 Schwetzingen

PLANNHALT

Dachgeschoss

 **wiegand hausbau**  
innovativ seit 1989  
Mannheimer Straße 61, 68723 Schwetzingen, Tel. 06202-5814

PROJEKTNUMMER	INDEX
DATUM 16.04.2024	DATEINAME Nachtrag Bauantrag
DRUCK DATUM	PLAN
PLANGRÖSSE 1 : 100	3
MASSTAB	
GEZEICHNET	GEPRÜFT
	VON TOTAL 2/3

