



Beschlussvorlage (Nr. 2024-0107)

Beratungsfolge	Art	Termin
Gemeinderat	öffentlich	09.09.2024

TOP:

Ersatzneubau für den Sonnenschein-Hort an der Schillerschule
Grundsatzbeschluss über die Tragung der gestiegenen Kosten für ein 3-geschoss.
Gebäude mit Anbindung an das Schulgebäude der Schillerschule im Zuge des
Gesamtprojekts „Kinderbildungszentrum“

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Tragung der gestiegenen Kosten des Projekts „BW_Bildung4Kids - Ersatzneubau eines dreigeschossigen Gebäudes mit Anbindung an das Schulgebäude“ zu und stellt dafür die nach Abzug der Fördermittel in Höhe von 2,5 Mio. Euro notwendigen Eigenmittel (derzeit planmäßig 8,235 Mio. Euro) zur Verfügung. In die Haushalte der Folgejahre sind die geänderten Ansätze aufzunehmen.

Sachverhalt:

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27.09.2021 wurde der Grundsatzbeschluss für den Ersatzneubau für den Sonnenschein-Hort an der Schillerschule gefasst. Damals wurde (nach Abzug der Fördermittel in Höhe von bis zu 2,5 Millionen Euro) mit notwendigen Eigenmitteln in Höhe von planmäßig 5.998.675,00 Euro (insgesamt 8.498.675,00 Euro) gerechnet. In der Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 12.09.2022 wurden die Kosten für das Bauvorhaben aufgrund von diversen Änderungen mit insgesamt 9 Millionen Euro beziffert.

Die Kosten für das Bauvorhaben sind aufgrund bisher nicht kalkulierter Medientechnik, einer zusätzlichen Klimatisierung, einer Erhöhung der geplanten Kosten für die Außenanlagen sowie einer Baupreissteigerung in Höhe von 6 Prozent zwischen September 2022 und Juli 2024 gestiegen.

Aktuell schätzt das Architekturbüro dbn, Dierks Blume Nasedy, die zu erwartenden Kosten auf 10,735 Mio. Euro. Die Verwaltung empfiehlt dennoch, das Bauvorhaben und die Ausschreibungen zu beginnen. Auch der Projektträger regt an, einen entsprechenden Beschluss zu fassen.

Die geänderten Ansätze sind in den Folgejahren im Haushaltsplan darzustellen.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss