



Beschlussvorlage (Nr. 2024-0172)

Beratungsfolge	Art	Termin
Ausschuss für Technik und Umwelt	öffentlich	11.11.2024

TOP:

Brandschutztechnische Ertüchtigung Feuerwehrrgerätehaus
– Lüftungsanlage

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt der Vergabe des Auftrags an die Fa. Kurz aus Hanhofen zur Herstellung der Lüftungsanlage für Brutto 26.283,99€ zu.

Sachverhalt:

Am 13.09.2021 wurde im ATU eine Bestandsanalyse sowie eine Konzeptstudie für das Feuerwehrrgerätehaus vom Architekturbüro KPLan AG aus Siegen vorgestellt.

Im Detail berichtet dieser über die Unwägbarkeiten vom Erdgeschoss des Gerätehauses bis ins Dachgeschoss. Unter anderem spricht es verschiedene Punkte wie fehlende Rettungswege, keine Sicherheitsvorkehrungen, zu kleine Umkleiden und Duschräume, zu kleines Atemschutzlager, zu wenig Lagermöglichkeit, zu kleiner Kleiderkammer-Raum usw. an. (nachfolgender Text aus Protokollauszug ATU 13.09.2021)

Die bestehende Problematik, des Feuerwehrrgerätehauses liegt insbesondere in der Halle, in der Entlüftung, in der Lagerung, in den Werkstätten. Daraus ergeben sich erhebliche Einschränkungen. Die heutigen Anforderungen, insbesondere beim Unfallschutz und bei den Rettungswegen können nicht eingehalten werden. Sofortiger Handlungsbedarf besteht bei den Rettungswegen und bei der Jugendfeuerwehr.

Nach dieser Sitzung, wurden mit Absprache der Feuerwehr, nachfolgende Sofortmaßnahmen geplant:

1. Im Keller die Umkleiden der Jugendfeuerwehr umbauen
2. Zweiter Rettungsweg über eine Außentreppe aus dem Keller herstellen, dient gleichzeitig auch als Zugang für die Jugendfeuerwehr
3. Bauliche Abtrennung zwischen Schlauchwerkstatt, Jugendfeuerwehr und Atemschutzwerkstatt
4. Schwarzbereich für die Atemschutzwerkstatt errichten

5. Zweiter Rettungsweg vom Saal im 1. OG auf das Flachdach über eine neue Treppe auf das Außengelände (Parkplätze)
6. Übungsbalkon auf das Flach für die Einsatzmannschaft

Das Bauamt schätzt die Kosten für o.g. Umbauarbeiten auf ca. 300.000 Euro (grobe Kostenschätzung).

Für die Durchführung der Architektenleistung ist das Büro fab-Architekten aus Mannheim verantwortlich.

Momentan stehen im Haushalt 2024 300.000 Euro für die Umbauarbeiten zur Verfügung.

Am 21.08.2024 wurde eine Angebotseinholung vom Bauamt für die Herstellung der Lüftungsarbeiten durchgeführt.

Die Unterlagen wurden 4 Firmen zugesandt. 2 Angebote gingen ein.

Bestes Angebot gab die Firma Kurz aus Hanhofen mit 26.283,99€ Brutto ab. Firma 2. 36.415,08€ Brutto.

Die Kostenschätzung von Fa. PSP Planungsbüro belief sich auf 24.391,74€ Brutto.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss