



Beschlussvorlage (Nr. 2024-0180)

Beratungsfolge	Art	Termin
Gemeinderat	öffentlich	18.11.2024

TOP:

Aufnahme von Krediten im Haushaltsjahr 2024

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme zweier Darlehen in Höhe von insgesamt 3,0 Mio.€ zur Finanzierung der Container-Anlage An den Werften zu. Konkret handelt es sich um ein Kommunaldarlehen der Bundesförderbank KfW in Höhe von 1,5 Mio.€ und um ein Kommunaldarlehen der Landesförderbank L-Bank in Höhe von 1,5 Mio.€.

Sachverhalt:

Für das Haushaltsjahr 2024 ist die Errichtung einer Container-Anlage zur Unterbringung von Geflüchteten mit einem Gesamtauszahlungsvolumen von 4,2 Mio.€ eingeplant. Vom Land ist hierfür ein Investitionszuschuss zu erwarten. Der Zuschuss kann erst nach Abschluss der Baumaßnahme abgerufen werden. Auf jeden Fall ist die Maßnahme zunächst vollständig durch die Gemeinde vorzufinanzieren. Aufgrund der prekären Kassenlage kann diese Vorfinanzierung nur durch eine Kreditaufnahme gestemmt werden. Für das Haushaltsjahr 2024 wurden Kreditaufnahmen bis zu einer Gesamthöhe von 10.119.800,00 € genehmigt. In der Haushaltsverfügung hat die Aufsichtsbehörde den Gemeinderat dazu aufgefordert, diesen Kreditrahmen nicht auszureizen. Bisher wurden im Haushaltsjahr 2024 noch keine Kredite aufgenommen. Das derzeit zinsgünstigste Angebot ist eine Kombination aus Förderprodukten der Bundesförderbank (KfW) und der Landesförderbank (L-Bank). Beide Maßnahmen wären nicht schädlich für die bestehende Landesförderung. Eine Aufnahme der Gesamtsumme bei nur einer Förderbank ist aufgrund der Aufnahmevoraussetzungen nicht möglich.

Die Konditionen sind wie folgt:

Bank:	Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)
Programm:	IKK – Investitionskredit Kommunen (208)
Zweck:	Errichtung der Container-Anlage An den Werften (Flüchtlingsunterkunft)
Betrag:	1.500.000,00 €
Laufzeit:	20 Jahre, davon 2 Jahre tilgungsfrei, 10 Jahre Zinsbindung
Raten:	20.833,33 € vierteljährlich ab dem 01.01.2027
Zinssatz:	derzeit 2,68 % (der Zinssatz wird am Tag des Eingangs des Abrufs festgelegt)

Bank:	Landesförderinstitut des Landes Baden-Württemberg (L-Bank)
Programm:	Investitionskredit Kommune direkt
Zweck:	Errichtung der Container-Anlage An den Werften (Flüchtlingsunterkunft)
Betrag:	1.500.000,00 €
Laufzeit:	20 Jahre, davon 2 Jahre tilgungsfrei, 10 Jahre Zinsbindung
Raten:	20.833,33 € vierteljährlich ab dem 01.01.2027
Zinssatz:	derzeit 2,66 % (der Zinssatz wird am Tag des Eingangs des Abrufs festgelegt)

Die Verwaltung schlägt dem Gemeinderat vor, beide Kreditangebote anzunehmen. Eine Markterkundung hat keine vorteilhafteren Darlehensangebote hervorgebracht, die nicht förderschädlich sind.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss