Gemeinde Brühl 10. Juli 2025

Amt: Bauamt
Oelsner, Chris

Beschlussvorlage (Nr. 2025-0100)

Beratungsfolge	**Art**	**Termin**
Gemeinderat	öffentlich	21.07.2025

TOP:

Neubau eines Mehrfamilienhauses (Sozialer Wohnungsbau) in der Albert-Einstein-Str. 1
- Vergabe Fliesenarbeiten
- Vergabe Schlosserarbeiten

Beschlussvorschlag:

1. Der Auftrag für die Fliesenarbeiten erhält die **Firma Fliesen Röhlich aus 90530 Wendelstein** zum Angebotspreis von **55.395,95 €**
2. Der Auftrag für die Schlosserarbeiten erhält die **Firma Metallbau Langer aus 64347 Griesheim** zum Angebotspreis von **165.413,71 €**

Sachverhalt:

Im Ausschuss für Technik und Umwelt am 24.01.2022 wurde der Planung für ein neues Gemeindewohnhaus sowie den damit zusammenhängenden Gesamtkosten von 4.49 Mio. € zugestimmt.

Mit der Umsetzung der Maßnahmen wurde das Architekturbüro BARUCCOPFEIFER aus Darmstadt beauftragt.

1. Fliesenarbeiten

Das Gewerk wurde nach den Bestimmungen der VOB beschränkt ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 03.07.2025 lagen sechs Angebote mit nachfolgenden geprüften Angebotssummen (brutto) vor:

Firma Fliesen Röhlich aus 90530 Wendelstein	**55.395,95 €**
Bieter 2	76.470,35 €
Bieter 3	93.496,96 €
Bieter 4	97.998,65 €
Bieter 5	111.737,73 €
Bieter 6	112.149,43 €

Die aktuelle Kostenschätzung liegt bei 57.184,44 €.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote liegt das, in wirtschaftlicher und technischer Hinsicht, annehmbarste Angebot der **Firma Fliesen Röhlich** vor.

Die Verwaltung schlägt vor, der **Firma Fliesen Röhlich** den Zuschlag zu erteilen.

2. Schlosserarbeiten

Das Gewerk wurde nach den Bestimmungen der VOB beschränkt ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 03.07.2025 lagen vier Angebote mit nachfolgenden geprüften Angebotssummen (brutto) vor:

Firma Metallbau Langer aus 64347 Griesheim	**165.413,71 €**
Bieter 2	166.415,55 €
Bieter 3	192.863,30 €
Bieter 4	239.859,97 €

Die aktuelle Kostenschätzung liegt bei 170.170,00 €.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote liegt das, in wirtschaftlicher und technischer Hinsicht, annehmbarste Angebot der **Firma Metallbau Langer** vor.

Die Verwaltung schlägt vor, der **Firma Metallbau Langer** den Zuschlag zu erteilen.

Im Haushaltplan 2025 sind die Finanzmittel für die vorgeschlagenen Maßnahmen bereitgestellt.

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss