



Beschlussvorlage (Nr. 2025-0148)

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Art</b>	<b>Termin</b>
Gemeinderat	öffentlich	20.10.2025

**TOP:**

Ersatzneubau Hort an der Schillerschule  
-Vergabe Fliesenarbeiten DIN 18352, DIN EN14411

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag für die Fliesenarbeiten erhält die Firma **M&M Bauen GmbH aus 63526 Erlensee** zum Angebotspreis von **222.234,58 €**.

---

**Sachverhalt:**

In der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27.09.2021 wurde der Grundsatzbeschluss für den Ersatzneubau für den Sonnenschein-Hort an der Schillerschule gefasst.

Am 14.10.2022 wurde vom Gemeinderat der Vorentwurf genehmigt. Auf dieser Grundlage wurde der Bauantrag Mitte 2023 gestellt.

Der Bauantrag wurde Ende 2023 bewilligt. Im Jahr 2024 wurde die Ausführungsplanung bis zur Vorbereitung der Vergabe durchgeführt.

Im Januar 2025 wurde der Rohbau begonnen. Dieser soll im Juli 2025 fertig gestellt sein. Die Fertigstellung der gesamten Baumaßnahme ist Ende 2026 geplant.

1. Vergabe Fliesenarbeiten gem. DIN 18352

Das Gewerk wurde nach den Bestimmungen der VOB EU-weit im offenen Verfahren ausgeschrieben.

Zum Submissionstermin am 26.09.2025 lagen zwölf Angebote mit nachfolgenden geprüften Angebotssummen (brutto) vor:

<b>Firma M&amp;M Bauen GmbH</b>	<b>222.234,58 €</b>
Bieter 2	229.227,92 €
Bieter 3	269.796,87 €
Bieter 4	276.895,53 €
Bieter 5	281.242,55 €
Bieter 6	284.692,52 €
Bieter 7	288.743,81 €
Bieter 8	307.766,39 €
Bieter 9	308.160,32 €
Bieter 10	318.373,43 €
Bieter 11	332.938,33 €
Bieter 12	366.572,30 €

Die Kostenschätzung lag bei 298.293,73 €.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote liegt das, in wirtschaftlicher und technischer Hinsicht annehmbarste, Angebot von der Firma **M&M Bauen GmbH** vor.

Die Verwaltung schlägt vor, der Firma **M&M Bauen GmbH** den Zuschlag zu erteilen.

Im Haushalt 2025 stehen die finanziellen Mittel für vorgenanntes Gewerk zur Verfügung.

Der Bürgermeister:

### Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss