

An die
Vertreter
der Presse

Brühl, den 12. Februar 2026

Sehr geehrte Damen,
sehr geehrte Herren,

anbei erhalten Sie die Tagesordnung zur nächsten öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am

**Montag, den 23.02.2026, um 18:30 Uhr
im Rathaus Brühl, Großer Sitzungssaal**

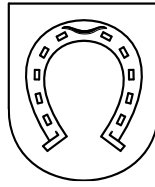
Wir bitten um Veröffentlichung und laden Sie zur Sitzung ein.

T a g e s o r d n u n g

- 1 Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten nichtöffentlichen Sitzung
- 2 Erneuerung der Heizungsanlage
- Vergabe Heizungsanlagen „Hybridheizung Alter Bäumelweg 1“ nach VOB/A
- 3 Annahme von Spenden
- 4 Informationen durch den Bürgermeister
- 5 Fragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderats
- 6 Fragen und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Ralf Göck
Bürgermeister



Beschlussvorlage (Nr. 2026-0018)

Beratungsfolge	Art	Termin
Gemeinderat	öffentlich	23.02.2026

TOP:

Erneuerung der Heizungsanlage
- Vergabe Heizungsanlagen „Hybridheizung Alter Bäumelweg 1" nach VOB/A

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe zur Erneuerung der Heizungsanlage an die Firma Orbit.D Schweisstechnik GmbH & Co. KG, In den Seewiesen 6, Edenkoben, zum Angebotspreis von **141.061,52 € brutto** zu.

Sachverhalt:

Der derzeit eingebaute Gaskessel ist seit rund drei Jahren aufgrund einer stark korrodieren Kesseltür nicht mehr wartbar. Eine fachgerechte Instandhaltung ist nicht mehr möglich. Es besteht ein jederzeitiges Ausfallrisiko der Heizungsanlage mit der Folge eines möglichen Heizungs- und Warmwasserausfalls.

Zur Sicherstellung des ordnungsgemäßen Betriebs sowie zur Vermeidung eines ungeplanten Totalausfalls ist die Erneuerung der Heizungsanlage zwingend erforderlich.

Am 02.06.2025 wurde durch das Bauamt/Hochbau im Ausschuss für Technik und Umwelt (ATU) eine überplanmäßige Aufwendung für die Maßnahme beantragt. Der Ausschuss für Technik und Umwelt hat dem Antrag zugestimmt, sodass die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen für die Durchführung der Maßnahme geschaffen wurden. Im Haushaltsplan 2026 wurden die Mittel berücksichtigt.

Das Gewerk Heizungsanlagen wurde nach ATV DIN 18299 ausgeschrieben. Die Ausschreibungsunterlagen wurden durch das Bauamt erstellt.

Die Vergabe erfolgte als öffentliche Ausschreibung gemäß § 3 Abs. 1 VOB/A. Das Vergabeverfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Zum Submissionstermin am 29.01.2026 lagen der Gemeindeverwaltung insgesamt vier Angebote vor. Nach rechnerischer, fachlicher und wirtschaftlicher Prüfung ergaben sich folgende geprüfte Angebotssummen (brutto):

Firma Orbit aus Edenkoben	141.061,52 €
Bieter 2	147.525,31 €
Bieter 3	170.344,13 €
Bieter 4	198.085,72 €

Nach der durchgeführten Prüfung stellt sich das Angebot der Firma Orbit, Edenkoben, als das wirtschaftlichste und technisch annehmbare Angebot dar. Gründe für einen Ausschluss gemäß § 16 VOB/A liegen nicht vor.

Die Angebotssumme der Firma Orbit liegt zudem unter der vom Bauamt ermittelten Kostenschätzung in Höhe von ca. 154.432,43 € brutto und bewegt sich damit im wirtschaftlich angemessenen Rahmen.

Die vom beauftragten Energieberater ermittelten förderfähigen Kosten, für die Erneuerung der Heizungsanlage belaufen sich nach derzeitigem Stand auf:

- Grundförderung: 55.000,00 €
- Effizienzbonus: 9.500,00 €

Somit ergibt sich eine voraussichtliche Gesamtförderung von 64.500,00 €.

Aufgrund geänderter Förderbedingungen der KfW ist es erforderlich, dass die Beauftragung der ausführenden Firma vor Stellung des Förderantrags erfolgt.

Um ein wirtschaftliches Risiko für die Gemeinde im Falle einer möglichen Ablehnung des Förderantrags zu vermeiden, wurde bereits im Ausschreibungsverfahren mit den teilnehmenden Firmen vorsorglich ein Liefer- und Leistungsvertrag mit aufschiebender bzw. auflösender Bedingung vorgesehen.

Damit entsteht für die Gemeinde keine Verpflichtung zur Durchführung, sofern der Förderantrag nicht bewilligt wird.

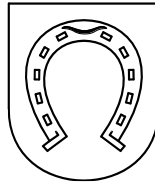
Diese Vorgehensweise ist vergabe- und haushaltsrechtlich zulässig und dient der Absicherung der Gemeinde.

Die Gemeindeverwaltung schlägt vor, die Erneuerung der Heizungsanlage an die Firma Orbit.D Schweisstechnik GmbH & Co. KG, In den Seewiesen 6, Edenkoben, zum Angebotspreis von 141.061,52 € brutto, zu beauftragen

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss



Beschlussvorlage (Nr. 2026-0022)

Beratungsfolge	Art	Termin
Gemeinderat	öffentlich	23.02.2026

TOP:

Annahme von Spenden

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der vorliegenden Spenden in Höhe von insgesamt 13.600,00 € zu.

Sachverhalt:

Die Gemeindeordnung Baden-Württembergs verlangt, dass die Annahme von Spenden in öffentlicher Sitzung vom Gemeinderat genehmigt werden müssen. Die Regelung zielt dahin, mehr Rechtssicherheit für den Spender und für die Mandatsträger der empfangenden Gemeinde zu schaffen. Es ist offenzulegen, in welcher Beziehung die Gemeinde zu dem Spender steht. Weiterhin wird herausgestellt, dass zwischen der Spende und der Dienstausbübung keinerlei Verknüpfung besteht.

Über die Annahme von anonymen Spenden, bei denen auch der Verwaltung der Name des Spenders nicht bekannt ist, wird in öffentlicher Sitzung Beschluss gefasst. Ist der Verwaltung dagegen der Name des Spenders bekannt, dieser möchte aber nicht genannt werden, ist ausnahmsweise auch eine Beschlussfassung in nichtöffentlicher Sitzung zugelassen.

Im vorliegenden Fall sind der Gemeinde nachfolgende Spenden angeboten worden:

Geldspenden:

- Die Elektro-Technik Werner Münch GmbH hat zweckgebunden für den Bau des Römerspielplatzes, anlässlich der 1050 Jahre-Rohrhof-Feier 3.100,00 € gespendet.
- Herr Gerd Stauffer hat anlässlich der 1050-Jahr-Feier von Rohrhof für den Bau des Römerspielplatzes eine zweckgebundene Spende in Höhe von 3.000,00 € geleistet.

- Herr Dr. Ralf Göck hat das Jubiläum anlässlich der 1050-Jahr-Feier von Rohrhof mit einer zweckgebundenen Spende von 10.500,00 € unterstützt.

Anlage

Der Bürgermeister:

Beratungsergebnisse

Einstimmig	Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Abweichender Beschluss

Anlage: Auflistung der zur Beschlussfassung vorgelegten Spenden**1.) Geldspenden**

Datum	Spender	Beziehung zur Gemeinde	Betrag	Zweckbestimmung
06.02.2026	Elektro-Technik Werner Münch GmbH	ansässige Firma	3.100,00 €	Spende für Römerspielplatz
11.02.2026	Dr. Ralf Göck	Bürgermeister	10.500,00 €	Unterstützung Jubiläum 1050 Jahre Rohrhof
12.02.2026	Herr Gerd Stauffer	Brühler Ehrenbürger	3.000,00 €	Spende für Römerspielplatz

2.) Sachspenden

Datum	Spender	Beziehung zur Gemeinde	Betrag	Zweckbestimmung
-------	---------	------------------------	--------	-----------------